

Kaupunkikehityspalveluiden voimassa olevat toimivallan siirtopäätökset / hallintosäännössä määrätyn päätösvallan delegointipäätökset

Kaupunkikehityslautakunta 09.12.2025 § 166

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 1.12.2025 § 107 uuden hallintosäännön tulemaan voimaan 2.12.2025 alkaen. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Kunnan toimivallalla tarkoitetaan kunnan hoidettavaksi lain mukaan tai muuten kuuluvia asioita, joissa kunta voi tehdä tai joissa sen edellytetään tekevän päätöksiä. Perustilassa toimivalta kuuluu valtuustolle. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset aina hallintosäännöllä.

Hallintosäännöllä on siirretty kaupunkikehityslautakunnalle kaikki rakentamislain ja alueidenkäyttölain määräämät tehtävät, jotka eivät ole valtuuston päätösvallassa tai siirretty hallintosäännöllä kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunkikehityslautakunta voi siirtää päätösvaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille erillisellä delegointipäätöksellä. Kaupunkikehityspalveluissa on laadittu delegointilista päätöksistä, joita esitetään siirrettäväksi viranhaltijoille. Delegointipäätös sujuvoittaa lupaprosesseja.

Suurin osa delegointilistan kohdista on aikaisemmin ollut hallintosäännössä, mutta hallintosäännön uudistamisen yhteydessä sitä on yksinkertaistettu ja tarkoitettu, että siinä olleet kohdat jatkossa päätetään delegoinnin kautta.

Esityslistan liitteenä on delegointilista, joka on tarkoitettu tulemaan voimaan 10.12.2025.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola,
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja Jari Ihainen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä delegointilistan tulemaan voimaan 10.12.2025 ja siirtää päätösvaltaa sen mukaisesti viranhaltijoille.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 19.05.2026 § 62

Delegointilistaa on päivitetty ja siihen on tehty seuraavat muutokset:

- poistettu RakL 57 § ja 58 §
- lisätty RakL 10 §, 41 §, 80 §, 118 § ja 132 §

Esityslistan liitteenä on päivitetty delegointilista, joka on tarkoitettu tulemaan voimaan 20.5.2026.

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala

markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä päivitetyn delegointilistan tulemaan voimaan 20.5.2026 ja siirtää päätösvaltaa sen mukaisesti viranhaltijoille.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 25.8.2026 § 93

Delegointilistaa on päivitetty ja siihen on tehty seuraava muutos:

- Kohta 64 on korjattu ja täydennetty kohdilla a-f

Esityslistan liitteenä on päivitetty delegointilista, joka on tarkoitettu tulemaan voimaan 26.8.2026.

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä päivitetyn delegointilistan tulemaan voimaan 26.8.2026 ja siirtää päätösvaltaa sen mukaisesti viranhaltijoille.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Käsittely koouksessa Rakennustarkastaja Markku Takala kertoi päivitetystä kohdasta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 6.10.2026
762/00.01.01/2025

Delegointilistaa on päivitetty ja siihen on tehty seuraava muutos:

- RakL 187 § poikkeamisluvan ehdot, poistettu rakennustarkastajalta

Esityslistan liitteenä on päivitetty delegointilista, joka on tarkoitettu tulemaan voimaan 7.10.2026.

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, p. 044 428 8229

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä päivitetyn delegointilistan tulemaan voimaan 7.10.2026 ja siirtää päätösvaltaa sen mukaisesti viranhaltijoille.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös