

Maa-alueen vuokraaminen mainostaulun sijoittamista ja ylläpitämistä varten

Sopimus mainoskyltin "Tervetuloa Taidekaupunkiin" sijoittamisesta Mänttä-Vilppulan kaupungin ja kiinteistön Vainio, 508-405-2-80, edellisen omistajan kanssa on päättynyt kiinteistön kaupan myötä. Sopimus tehdään uuden omistajan kanssa.

Koska kyltti halutaan säilyttää edelleen paikallaan, kiinteistön omistajan kanssa on sovittu sopimuksen uusimisesta seuraavaksi viisivuotiskaudeksi. Sopimuskausi on 1.1.2026-31.12.2030, viisi vuotta.

Liitteenä olevan sopimuksen ehdot säilyvät pääosin ennallaan, mukaan lukien ehto, että mikäli kiinteistön omistaja vaihtuu, sopimus raukeaa. Tällöin uusi sopimus on laadittava alueen uuden omistajan kanssa.

Mainostaulun sijoittamisesta maksetaan kiinteistön omistajalle korvausta 60 €/vuosi. Korvaus ei ole pinta-alaperusteinen.

Lisätietoja: maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen, 044 797 2012, kasper.kovanen@taidekaupunki.fi

Toimivalta

Hallintosäätö § 32.4 kohta 12: Maankäyttöinsinööri päättää kaupungin hallintaan kuuluvien maa-alueiden luovuttamisesta tilapäisesti ulkopuolisille toimijoille, maa-alueiden vuokralle antamisesta enintään 5 vuodeksi sekä maa-alueiden vuokraamisesta kaupungin käyttöön enintään viideksi vuodeksi kaupunkikehityslautakunnan hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Päätös

- 1 Sopimuskausi on 1.1.2026-31.12.2030 (5 vuotta).
2. Mikäli alueen omistus vaihtuu kesken sopimuskauden, sopimus raukeaa.
3. Korvauksena mainostaulun sijoittamisesta maksetaan alueen kiinteistönomistajalle 60 €/vuosi (alv O).

Kasper Kovanen
Maankäyttöinsinööri

Maankäyttöinsinööri

18.9.2026

§ 22/2026

Jakelu

Vuokranantaja
Infrapalvelupäällikkö
Puistotyönjohtaja
Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkisuunnittelupäällikkö
Kaupunginjohtaja
Kaupunkikehityslautakunnan pj.
Kaupunginhallituksen pj.
Paikkatietosuunnittelija

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***