

Siistimismääräys kiinteistölle 508-6-649-3

Kaupunkikehityslautakunta 21.10.2025 § 134

Rakennustarkastaja Markku Takala on saanut yhteydenoton kiinteistön epäsiisteydestä. Kohde on katselmoitu 6.8.2025 ja todettu pihapiiri epäsiistiksi.

Kiinteistön omistajalle on lähetetty siistimiskehoitus/yhteydenotto pyyntö postitse. Kohteen yhteyshenkilö on ollut sähköpostitse yhteydessä ja ilmoittanut, etteivät he voi tehdä kohteelle pyydettyjä toimenpiteitä kiinteistön omistajan puolesta. Rakennustarkastaja on antanut sähköpostitse lisäaikaa aiemmin annetulle määräajalle 29.8.2025 syyskuun 2025 loppuun asti.

Rakennustarkastaja on katselmoinut kohteen 3.10.2025 ja todennut, ettei pyydettyjä toimenpiteitä ole tehty.

Kiinteistön omistaja määrätään siistimään pihapiiri liitteen mukaisien valokuvien tavaroista sakon uhalla 28.11.2025 mennessä. Tarvittaessa kiinteistön omistaja voi tilata rakennusvalvonnasta katselmuksen missä käydään vaaditut toimenpiteet kohteella läpi (RakL 140 §, 143 §).

Mikäli vaadittuja toimenpiteitä ei ole määräaikaan mennessä tehty, esitetään 500 € uhkasakko velvoitteen tehostamiseksi (RakL 147 §).

Rakennustarkastaja katselmoi kohteen uudelleen viikolla 49.

Toimivalta: Hallintosääntö 26 § kohta 30; Kaupunkikehityslautakunta päättää RakL 147 §:n mukaisesta uhkasakosta tai teettämisuudesta kuten uhkasakkolaissa (1113/1990) määrätään.

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala,
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola

Päätösesitys Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. merkitä katselmuksen seurantalanteen ja katselmuksen jälkeisen prosessin tiedoksi,
2. velvoittaa kiinteistön omistajan 28.11.2025 mennessä tekemään esityksen mukaiset toimenpiteet nyt asetettavan 500 €:n sakon uhalla.

Käsittely kokouksessa Rakennustarkastaja Markku Takala kertoi kohteen tilanteesta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Kaupunkikehityslautakunta 24.02.2026 § 26

Asianosainen on jättänyt liitteenä olevan oikaisupyynnön kaupunkikehityslautakunnan päätökseen 21.10.2025 § 134 29.1.2026. Oikaisuvaatimuksessa esitetyn lisäajan antamiselle ei ole estettä.

Toimivalta: Hallintosäätö 26 § kohta 1

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala,
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa lisää aikaa työn suorittamiselle 15.5.2026 asti.
Käsittely kokouksessa	Rakennustarkastaja Markku Takala kertoi kohteen tilanteesta ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 9.6.2026 § 74
674/10.03.02.01/2025

Rakennustarkastaja katselmoi kohteen 18.5.2026 ja totesi, että vaaditut toimenpiteet on suoritettu määräaikaan mennessä.

Toimivalta: Hallintosäätö 26 § kohta 1

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala,
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää keskeyttää pakkotoimiprosessin, koska vaaditut toimenpiteet on suoritettu kiinteistöllä 508-6-649-3.
Käsittely kokouksessa	Rakennustarkastaja Markku Takala kertoi kohteen tilanteesta.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.