Kaupunginhallitus

Aika 23.11.2026 klo 17:00 -

Paikka Mänttä-Vilppulan kaupungintalo, kokoushuone Hiivatti (2. krs)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
270	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
271	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
272	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	6
273	Osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2026	7
274	Muutostalousarvio	8
275	Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029	10
276	Sähköenergian hankinta alkaen 2025	13
277	Koivuniemen kiinteistön myynti	17
278	Savilahdenkuja 5, Vilppula 508-401-5-221 Välikallio myyntilupa	19
279	As Oy Mäntänkontu as 25 hallintaan oikeutavien osakkeiden myyntilupa	21
280	Vilpunkadun YS-tontin varaston määräalan kauppa	23
281	Nälkäkallion teollisuusalueen myynti	25
282	Rakennusvalvontojen yhdistyminen	28
283	Omistajaohjaus ennakkokannan pyytäminen / MW-Kehitys Oy	30
284	Edustajan nimeäminen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n neuvottelukuntaan	31
285	Koulukeskushankkeen hanketyöryhmän perustaminen	32
286	Paikallissopimus varallaolosta liikuntapaikkojen kunnossapito	34
287	Paikallissopimus varallaolosta katujen kunnossapito	35
288	Suunnitelma kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokouspäiviksi keväälle 2027	36
289	Ennakkoäänestyspaikat eduskuntavaaleissa 2027	38
290	Vaalipäivän äänestyspaikat eduskuntavaaleissa 2027	42
291	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen	44
292	Valtuustoaloite sähköisen kokousjärjestelmän käyttöönotosta kunnan päätöksenteossa	46
293	Valtuustoaloite / Kyläneuvoston perustaminen Mänttä-Vilppulaan / Keskustan valtuustoryhmä	48
294	Kaupunginvaltuuston kokouksen täytäntöönpano	53
295	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	54
296	Kuntayhtymien ja yhteistoiminta-alueiden pöytäkirjat	55
297	Ilmoitusasiat	56
298	Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	57

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Ala-Herttuala Marika	puheenjohtaja
	Lampinen Arto	1. varapuheenjohtaja
	Riihonen Sari	2. varapuheenjohtaja
	Jatkola Jussi	jäsen
	Koivunen Piia	jäsen
	Kytömäki Jari	jäsen
	Lehtinen Arto	jäsen
	Pietiläinen Anna-Kaisa	jäsen
	Sippari Virpi	jäsen
Muu	Pirttilahti Arto	valtuuston puheenjohtaja
	Räty Moona	1. varapuheenjohtaja
	Päivärinta Sari	2. varapuheenjohtaja
	Heusala Anne	kaupunginjohtaja
	Hietaniemi Anitta	hallintojohtaja
	Oksanen Hanna-Maija	talousjohtaja
	Tolonen Kari	sivistysjohtaja
	Ihainen Jari	kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunginhallitus 23.11.2026

270
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

271
Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen 30.11.2026 alkaen nähtävänä kaupungin verkkosivulla siten kuin kuntalain 140 § :ssä tarkemmin säädetään.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Piia Koivunen ja Anna-Kaisa Pietiläinen. He toimivat samalla tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

272
Kokousasioiden käsittelyjärjestys

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Hallintosäännön 139 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

273
Osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2026

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1103/02.02.02/2026

Kaupungin palvelualueet ovat laatineet osavuosikatsauksen vuoden 2026 kolmannelta kvartaalilta. Osavuosikatsauksessa tarkastellaan kaupungin talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnassa tapahtuneita keskeisiä asioita.

Osavuosikatsauksessa on esitetty tammi-syyskuun ajalta käyttötalousosan tuloslaskelma. Toimintatuotot ja toimintakulut on esitelty niin ikään palvelualueittain talousarvion sitovuustasojen mukaisesti. Lisäksi osavuosikatsauksessa on tarkasteltu verotulojen kehitystä, työllisyystilannetta ja talousarvion tavoitteiden toteutumista.

Osavuosikatsauksen yhteydessä kaupunginhallitus käsittelee konserniyhtiöiden tulosennusteet ja konsernikortit.

Valmistelu ja lisätiedot:
talousjohtaja Hanna-Maija Oksanen,
hanna-maija.oksanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 728 8651

Toimivalta Hallintosääntö § 24

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosikatasauksen tiedokseen ja esittää sen tiedoksi valtuustolle, sivistys- ja kulttuurilautakunnalle, kaupunkikehityslautakunnalle ja tarkastuslautakunnalle.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Osavuosikatsaus Q3_2026

Kaupunginhallitus 23.11.2026

274
Muutostalousarvio

Kaupunginhallitus 23.11.2026
486/02.02.00/2025

Talousarviossa 2026 on määritelty, että käyttötalousosassa sitovana erinä ovat vastuualueiden toiminnalliset tavoitteet, määrärahat ja tuloarviot. Investointiosassa sitovana ovat määrärahat hankekohtaisena. Määrärahat ovat talousarviossa sitovina ulkoisin erin. Talousarvio on investointien ja lautakuntien sekä konsernipalveluiden tuloksen osalta sitova valtuustoon nähden ja vastuualueiden tuloksen osalta kaupunginhallitukseen nähden.

Talousarviomuutoksista on kaupunginvaltuusto ja kaupunginhallitus ohjannut talousarviossa 2026 ja talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa.

Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää sitovuustasojen mukaisesti lautakunta, kaupunginhallitus tai valtuusto. Talousarviomuutokset tehdään aina talousarviovuoden aikana. Mikäli tilikauden aikana havaitaan, että on syntymässä määrärahan ylitys, tulee vastuualueen ensisijaisesti etsiä kate omasta budjetista ja vasta toissijaisesti anoa lisämäärärahaa.

Lisätalousarviolle voi syntyä tarve esimerkiksi yllättävän ja ennakoimattoman tapahtuman takia tai sen vuoksi, että talousarviossa suunniteltu hankinta onkin lopullisessa kilpailutuksessa kalliimpi kuin mitä oletettiin.

Muutostalousarvio käsitellään kokonaisuutena, jolloin on mahdollisuus seurata lisätalousarvion vaikutuksia käyttötalouteen, osoittautuu selkeämmin. Muutostalousarvio sisältää vuoden aikana lautakunnista tulleet lisämäärärahaesitykset, sekä nyt muutostalousarvioon oikaistut kaupunginhallituksen alaiset erät sekä rahoituksen osuuden muutokset. Muutostalousarvion yhteydessä on investointien muutostalousarvio.

- Muutostalousarviota vuoden 2026 aikana on esittänyt työllisyyspalvelut (Kvalt 24.8.2026 §35) kotoutumiskorvausten tulolisäyksen 70 000 euroa ja 35 200 euron lisämäärärahan osalta henkilöstö- ja ateriakuluihin. Nettomuutos on ollut 34 800 euroa talousarviota parantava.
- Valtionosuuksiin vuoden aikana tulleiden muutosten takia valtionosuuksia esitetään muutostalousarviossa oikaistavan vastaamaan valtionosuuspäätöstä -619 998 euron nettosummasta valtionosuuspäätöksien mukaisesti.

- Verotuloennusteen muutoksesta johtuen verotuloiksi esitetään muutostalousarviossa kirjattavan seuraavasti: kunnallisvero 18 739 000 euroa, yhteisövero 3 003 000 euroa ja kiinteistövero 3 111 000 euroa. Yhteensä verotulot ovat. 24 853 000 euroa.

- Kaupunkikehityslautakunta ei ole esittänyt muutosta käyttötalouteen eikä investointeihin.

- Sivistys- ja kulttuurilautakunta esittää investointiohjelmaan muutoksena Autereen polku 2 (määräraha 70 000€) lisämäärärahaa 25 0000€ siirtona kulunvalvonnan (50 000€) investoinnista.

- Lisäksi sivistys- ja kulttuurilautakunta on esittää asiakaspalveluiden ostoihin perusopetukseen 70 000 euron lisämäärärahaa ja lukiokoulutukseen 87 840 euron lisämäärärahaa.

Muutostalousarvion nettovaikutukset käyttötalouteen ovat yhteensä 2 781 370 euroa. Muutosten jälkeen muutostalousarvio vuodelle 2026 olisi – 2 710 778 euroa alijäämäinen.

Taloushallinnon esityksenä muutostalousarvioon kirjataan 1 983 480 euroa lisää muiden rakennusten vuokratuloja tilapalveluille.

Lisäksi muutokseksi esitetään Jääareenan osakkeiden alaskirjausta -500 000 euroa.

Muutostalousarvioesitys vuodelle 2026 on 1 227 300 euroa

Investointien toteutumavertailun mukaan marraskuun alkuun mennessä investointien toteutuma on 931 000 euroa. Investointien kokonaiskustannusarvoksi on määritelty 2,067 miljoonaa euroa, joten kokonaisuutena investoinnit tuskin tulevat ylittymään.

Investointien loppuvuoteen painottumisen vuoksi lisämäärärahojen tarvetta ei voida arvioida.

Valmistelu ja lisätiedot:
talousjohtaja Hanna-Maija Oksanen,
hanna-maija.oksanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 728 8651

Toimivalta — Hallintosääntö § 68

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää:

1. Käsitellä muutostalousarvio esitykset sivistys- ja kulttuurilautakunnalta ja valtionosuuksien ja verotulojen, sekä tilapalveluille esitetyn tuloarvion korjauksen osalta
2. Antaa valtuustolle muutostalousarvioesityksen.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Sivistys- ja kulttuurilautakunta muutostalousarvio 2026
Liite 3 Muutostalousarvio 2026 Sivistys- ja kulttuurilautakunta

275
Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1166/02.02.00/2026

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio.
Sen hyväksymisen yhteydessä on hyväksyttävä myös kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi. Talousarviossa ja -suunnitelmassa laaditaan siten, että se toteuttaa kuntastrategiaa ja hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien.

Kaupunginhallitus käsitteli talousarvion laatimisen perusteita 1.6.2026 antamalla laadintaohjeet ja suunnitteluraamin. Suunnitteluraami ohjeisti laatimaan ylijäämäisenä vuoden 2027 talousarvion, perustuen edelliseen talousarvioon, ennakoituun toteutumaan ja vuoden 2025 tilinpäätökseen, huomioiden palkkakorotukset sopimusratkaisun myötä ja huomioimaan laatimisessa tasapainottamisohjelman toimenpiteet. Talousarvioraami ei sisältänyt pysyvien vastaavien myyntivoittoa tai korotusta veroprosentteihin vaan verotulot huomioitiin nykyisten prosenttien mukaisesti.

Lautakunnat, hallitus, johtoryhmät ja valtuusto ovat käsitelleet talousarviota kokouksissa ja seminaareissa. Kaupunginhallitus palautti talousarvion kertaalleen valmisteluun ja käsitteli kaupunginjohtajan tarkistetun talousarvioesityksen 13.11.2023 kokouksessaan. Tuo esitys piti sisällään jo tarkennukset ja korjaukset lautakuntien esityksiin ja kiinteistöverotulojen korotuksen valtuuston vahvistamien veroprosenttien mukaisesti.

Talousarvio on laadittu lautakuntatasolla sitovaksi valtuustoon nähden ja vastuualuetasolla sitovaksi hallitukseen nähden. Määrärahat ja tavoitteet esitetään talousarviossa vastuualuetasoisesti. Poikkeuksena sitovuus asetteluun on kaupunginhallituksen alainen konsernipalvelut, joka on sitova valtuustoon nähden ja sen alla olevat osavastuualueet hallitukseen nähden. Konsernipalvelut esitetään talousarviokirjassa kokonaisuutena.

Talousarvio on laadittu sitovaksi ulkoisten määrärahojensa ja tuloarvioidensa osalta. Sisäiset erät on budjetoitu. Sisäisä eriä ovat yksiköiden välisten palvelujen kustannuslaskenta esimerkiksi vuokrien tai ateria- ja siivouspalvelujen osalta. Sisäisten erien on tarkoitus osoittaa kunkin yksikön todelliset toiminnan kannalta välttämättömät menot, mutta sisäiset erät eivät vaikuta talousarvion tuloksen muodostumiseen.

Talousarvio on laadittu kaupunginvaltuuston hyväksymän strategian mukaisena. Talousarviossa on esitetty palvelualueiden strategian mukaiset toimenpiteet vastuualueittain valtuustoon nähden sitovina.

Vuoden 2026 talousarvioesitys on Alijäämäinen 950 240 euroa. Tuloveroprosentti vuonna 2027 on 9,90. Vuonna 2027 kiinteistöveroprosentit ovat: yleinen kiinteistövero 1,20 %, vakituinen asuinrakennus 0,65 %, muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,25 %, yleishyödylliset yhteisöt 0,00 % ja voimalaitokset 3,10 % sekä maapohja 1,30 %. Verotulojen arvioinnissa on käytetty hyväksi Kuntaliiton veroennustekehikkoa soveltaen. Veroprosentteihin ei tehty muutoksia edellisen vuoteen nähden.

Valtionosuudet perustuvat valtiovarainministeriön tekemiin laskelmiin. Valtionosuuslaskelmissa on huomioitu verotuloihin perustuva tasaus ja veromenetysten korvaus. Valtionosuuksien yhteydessä huomioidaan ja maksetaan tai peritään myös kotikuntakorvauksen netto-osuus. Valtionosuudet ovat talousarviossa -79 460 euroa.

Poistojen ja arvonalentumisten määrä on pysynyt samalla tasolla kirjatuista arvonalentumista johtuen, vaikka talousarvio sisältääkin investointiesityksiä 3,4 miljoonalla eurolla.

Investoinnit tullaan rahoittamaan pääosin lainarahalla. Uutta lainaa ennakoidaan tarvittavan ensi vuonna 1,8 miljoonaa euroa maksimissaan. Pitkäaikaiset lainat kasvavat ja lyhytaikaiset lainat vähenevät samassa suhteessa. Lainakannan ennakoidaan vuoden 2026 lopussa olevan 16,3 miljoonaa euroa.

Talousarvioesitys vuodelle 2026 ja seuraaville kahdelle suunnitelmavuodelle ei ole tasapainossa, ja myös suunnitelmavuosien osalta talousennuste on alijäämäinen. Kaupunki valmisteleekin yhtä aikaa talousarvion kanssa tasapainottamisohjelmaa, mikä tuodaan päätöksentekoon ensi vuona.

Laadittu talousarvio on realistinen. Valtionosuudet oikaistaan vastaamaan tarkennettuja päätöksiä vuoden 2027 alussa. Talousarviossa valtionosuudet perustuvat valtiovarainministeriön peruspalvelujen valtionosuuslaskelmaan ja sivistyspalveluiden laskelmaan OKM:n valtionosuuden perusteista.

Talousarvioon on sisällytetty henkilöstösuunnitelma talousarviovuodelle 2027. Henkilöstösuunnitelma on laadittu toimialojen suunnitelmien pohjalta, mitkä esitetään talousarviokirjassa. Mahdolliset poikkeamat on oikaistu edellisiltä vuosilta ja suunnitelmaa henkilöstöstä käytetään vuoden 2027 osalta ohjaavana asiakirjana.

Valmistelu ja lisätiedot:
talousjohtaja Hanna-Maija Oksanen,
hanna-maija.oksanen(at)taidekaupunki.fi, 044 728 8651

Toimivalta — Hallintosääntö §64

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion 2027.

2. valtuuttaa talousjohtajan tekemään tarvittaessa talousarvioon mahdolliset tekniset korjaukset.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Liite 4 Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029

Kaupunginhallitus	§ 122	6.5.2024
Kaupunginhallitus	§ 7	20.1.2025
Kaupunginhallitus		23.11.2026

276
Sähköenergian hankinta alkaen 2025

Kaupunginhallitus 06.05.2024 § 122

Sähköenergian hankinnassa käytetään tällä hetkellä ensimmäistä optiovuotta Energia Suomi Oy:n kanssa kaupunginhallituksen 18.09.2023 § 228 mukaisesti. Hansellin puitejärjestelyihin liittyminen ei ole mahdollista.

VENI Energia Oy (VENI) on tarjonnut Mänttä-Vilppulan kaupungille sähkönhankintapalvelun ja kilpailutuksen sekä sähkösalkun hallinnan.VENI on erikoistunut mm. suurien kunnallisten toimijoiden sähkönhankintaprosessin kilpailutukseen ja sähkösalkun hallinnointiin. Yrityksen asiakkaina on yli 50% Suomen kunnista ja kaupungeista, ja yhteensä sen asiakkaat kattavat n. 10% koko Suomen sähkönkulutuksesta.

Asiantuntijapalvelun hankinta käsittää sähköenergian hankinnan kilpailutuksen, sähkösalkun hallinnan sekä sähkönhankintapalvelun Mänttä-Vilppulan kaupungin kulutuspaikoille. Tytäryhtiöistä Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy, Koskelantalot Oy, Mäntän Jääareena Oy sekä Yrke Kiinteistöt Oy ovat mukana hankinnassa sähkönkäyttöpaikkojensa osilta.

Tehtävä kilpailutus koskee sähköntoimittajan marginaaleja ja sopimusehtoja. VENI kilpailuttaa edullisimman sähköntoimittajan marginaalin julkisen hankintalain mukaan kaupungin hankintaryhmälle HILMA:ssa. Jokaiselle hankintaryhmään Y-tunnukselle tulee oma samoin sopimusehdoin oleva sähkönmyyntisopimus marginaalikilpailutuksen perusteella. Marginaalikilpailutuksen perusteella selviää siis, kuka toimittaa sähköä tulevalle sopimuskaudelle Mänttä-Vilppulan kaupungille, sekä sen tytäryhtiöille edullisimmalla marginaalilla.

Lopullinen laskutushinta määräytyy sopimusjaksolla tehtävien kiinnitysten perusteella. Arviokulutus kaupungilla ja tytäryhtiöillä on yhteensä noin 6 000 - 8 000 MWh. Kilpailutus toteutetaan hankintalain mukaisesti. VENI Energia Oy vastaa hinnankiinnitysten toteuttamisesta, eli salkunhoidosta, erikseen sovittavalla hankintastrategialla.

Sähköenergian hankinta on avoimella menettelyllä toteutettava EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnan arvo lasketaan koko arvioidusta sähköenergian hinnasta siitä huolimatta, että kilpailutuksen tuloksena sovitaan ensi kädessä vain sähköntoimittajan marginaalista ja sopimusehdoista.

VENIn esite ja sopimusluonnos ovat esityslistan liitteinä.

Valmistelija ja lisätiedot

kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys — Kaupunginhallitus päättää
1. käynnistää sähköenergian marginaalikilpailutuksen vuodesta 2025 alkaen sopimusjaksolla 3+1 vuotta
2. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan julkaisemaan marginaalikilpailutukseen liittyvät EU-kynnysarvon ylittävän hankinnan tarjouspyynnön asiakirjat.

Päätös — Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 7

Mänttä-Vilppulan kaupunki ja seuraavat konserniyhtiöt: Kiinteistö Oy Mäntän Seppälän puistotie 7, Koskelantalot Oy, Mäntän Jääareena Oy, Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy ja Yrke Kiinteistöt Oy ovat VENI Energian toimesta pyytäneet tarjousta sähkönmyyntisopimuksesta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista ajanjaksolle 1.4.2025 – 31.12.2027. Tarjouspyyntö oli voimassa 6.11.-9.12.2024.

Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä samanlaatuisten ja samalle aikajaksolle tehtävien hankintojen on katsottu kuuluvan luontevasti samaan hankintakokonaisuuteen.

Hinnan määräytyminen

Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaaleista, Tuntispot-toimituksesta ja hintariskin vähentämiseksi tehtyjen tehopohjaisten hinnankiinnitysten selvityksestä, kantaverkkoyhtiö Fingridin kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulutuksen volyymimaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista.

Hinnankiinnityksiä tehdään teho-osuuksina asiakkaan voimassa olevaa kulutusennustetta vastaan. Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määriteltyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD).

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset

1. Energia Myynti Suomi Oy
2. Parikkalan Valo Oy
3. Helen Oy
4. Vaasan Sähkö Oy
5. Turku Energia Energiaratkaisut
6. Lumme Energia Oy
7. Imatran Seudun Sähkö Oy

Kaikki tarjoajat olivat kelvollisia tarjoamaan. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Valintaperusteet

Tarjousten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.

Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: Kaupankäyntimarginaali (M, Q, YR) * 1,5 + Tuntispot-marginaali. Kaupankäyntimarginaalin tuli olla sama kaikille tuotteille (M, Q, YR).

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä.
Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä.

Suositus valittavasta toimittajasta
VENI Energian suositus sähköntoimittajaksi on Energia Myynti Suomi Oy sen tarjouksen ollessa edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Tarjouspyyntö, avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen p. 044 097 9213
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys — Kaupunginhallitus päättää
1. hyväksyä VENI Energian suositteleman Energia Myynti Suomi Oy:n tarjouksen kaupunkikonsernin sähköntoimittajaksi;
2. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään tarvittaessa hinnansuojauksen.

Päätös — Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1964/02.08.00/2024

Mänttä-Vilppulan kaupungilla on tällä hetkellä määräaikainen sopimus Energia Myynti Suomi Oy:n kanssa. Sopimuksen pituus on 1.4.2023 - 31.12.2027. Sopimuksessa on mainittu mahdollisuus käyttää optiota vuodelle 2028, eli jatkaa sopimusta samalla marginaalilla 31.12.2028 saakka.

VENI Energian asiantuntijat suosittelevat hyväksymään tuon optiokauden jo tässä vaiheessa, jotta sähkönhintaan saisi kiinnitysvalmiudet. Tässä hankintamallissa suurin vaikutus sähkönhintaan pidemmällä aikavälillä on se, miten salkunhoitajat pääsevät tekemään hinnankiinnityksiä. Ja mitä aikaisemmin ollaan liikkeellä tuleville vuosille, sen paremmat mahdollisuudet edulliseen sähkönhintaan on olemassa. Hinnat ovat tälle hetkellä hyvällä tasolla ja VENI:n hankintaosasto suosittaa vahvasti, että optiokausi hyväksyttäisiin.

Valmistelija ja lisätiedot:
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen p. 0440 979 201
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi

Toimivalta — Hankintaohje 16.12.2019 kohta 1.2

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää jatkaa sähkösopimusta ja ottaa tarjouksen mukaisen optiovuoden käyttöön 1.1.2028 - 31.12.2028

Päätös

Oheismateriaali

Tarjouspyyntö Sähköenergian hankinta
Tarjousten avauspöytäkirja Sähköenergian hankinta
Sähköenergian hankinta Vertailutaulukko

Kaupunginhallitus § 200 7.9.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

277
Koivuniemen kiinteistön myynti

Kaupunginhallitus 7.9.2026 § 200

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 115 on tehdyllä päätösellään päättänyt laittaa huutokauppaan Koivuniemen kiinteistön 508-401-5-5.

Kohde on laitettu huutokaupattavaksi kaksivaiheisella huutokaupalla, jossa ensimmäisessä vaiheessa etsitään alueelle sopivia toiminta-/käyttösuunnitelmia, jolla Koivuniemen alueella tuotettavat palvelut edistävät ensisijaisesti kaupungin kulttuuri- ja/tai matkailutoimintaa.

Ensimmäisen vaiheen osallistumisilmoitus:
Osallistumisilmoituksena toimii tarjouksen tekeminen tähän ilmoitukseen. Tarjouksen suuruudella tai sijoituksella suhteessa muihin tarjouksiin ei huutokaupan ensimmäisessä vaiheessa ole merkitystä, vaan se oikeuttaa osallistumaan kilpailun toiseen vaiheeseen, mikäli kaupunki hyväksyy tarjoajan toteutussuunnitelman.

Tarjouskilpailuun osallistuvan on ennen tarjouskilpailun toista vaihetta laadittava ja esitettävä Mänttä-Vilppulan kaupungille toteutussuunnitelma, jossa kerrotaan kohteen tuleva käyttötarkoitus sekä selostetaan kohteessa harjoitettavaa toimintaa.
Suunnitelmaan on liitettävä osallistujan arvioima hankeaikataulu kummankin rakennuksen osalta. Osallistuja voi harkintansa mukaan liittää suunnitelmaan esimerkiksi havainnekuvia ja referenssejä toteuttamistaan vastaavista tai muutoin asiaan liittyväksi katsomistaan kohteista.
Suunnitelman ohessa on kerrottava osallistujan yhteystiedot: nimi, mahdollinen edustamansa yhtiö, puhelinnumero ja sähköpostiosoite.
Mänttä-Vilppulan kaupunki pidättää tarvittaessa oikeuden neuvotella tarjouskilpailuun osallistuvien kanssa näiden toteutussuunnitelmista.

Toteutussuunnitelman viimeinen lähetyspäivä on 7.5.2026 klo 15.00 mennessä.

Toisessa vaiheessa huutokauppaan hyväksytyt tarjoajat käyvät keskinäisen huutokaupan

Määräpäivään mennessä tuli kaksi (2) suunnitelmaa, jotka esiteltiin kaupunginhallituksen kokouksessa 11.5.2026. kaupunginhallitus linjasi, että huutokauppa käynnistetään uudelleen 2 vaiheisena.

Koivuniemi oli uudelleen 2 vaiheisen huutokaupan kohteena 15.05 – 20.07.2026 välisen ajan.

Osallistujia tuli ainoastaan yksi (1), asia tiedotettiin kaupunginhallituksen kokouksessa 17.08.2026. Tarjous hylättiin 20.8.2026 huutokaupan osanottajien puutteessa

Valmistelu ja lisätiedot:
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, puh. 0440 979 201

Toimivalta — Hallintosääntö 24§ (KV 2.12.2025)

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys — Kaupunginhallitus päättää, että Koivuniemen kiinteistö laitetaan Huutokaupat.com sivustolle normaaliin huutokauppamenettelyyn; ja pohjahinnaksi asetetaan 30 000,00 €.

Päätös — Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 23.11.2026
214/10.00.02/2025

Koivuniemen kiinteistö 508-401-5-5 on ollut huutokaupattavana Huutokaupat.com palvelussa 8.10.2026 – 5.11.2026 välisen ajan. Palvelussa saatiin pohjahinnan ylittävä tarjous, joka oli 30 100,00 € Arto Juurakolta

Valmistelu ja lisätiedot:
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, puh. 0440 979 201

Toimivalta — Hallintosääntö 24 § (KV 29.9.2026)

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. myydä Koivuniemen kiinteistön 30 100,00 € hintaan Arto Juurakolle; ja
2. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus § 202 7.9.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

278
Savilahdenkuja 5, Vilppula 508-401-5-221 Välikallio myyntilupa

Kaupunginhallitus 7.9.2026 § 202

Mänttä – Vilppulalainen yksityishenkilö on kuollut 17.12.2023 ilman perillisiä ja testamenttia.

Henkilön kuollessa ilman perillisiä hänen omaisuutensa tulee perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Valtion oikeutta ilman perillisiä kuolleiden henkilöiden kuolinpesiin valvoo Valtiokonttori. Ilman perillisiä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta voi hakea kiinteistöä.

Kunnan tulee ilmoittaa jokin hyvinvointiin, terveyteen, koulutukseen, kasvatukseen tai kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- tai liikuntapalveluihin liittyvä käyttötarkoitus haettavalle omaisuudelle. Valtiokonttori luovuttaa omaisuuden tähän tarkoitukseen. Käyttötarkoituksen on hyvä olla Valtionkonttorin mukaan tarpeeksi yleisluontoinen. Hakemusta ei tarvitse muuten perustella eikä omaisuuden mahdollinen luovuttaminen kunnalle perustu tarveharkintaan.

Hakemus hyväksyttiin ja Savilahdenkuja 5 Vilppula kt. 508-401-5-221 Välikallio siirtyi kaupungin omaisuudeksi, jolle haetaan myyntilupaa. Myynti tapahtuisi huutokauppana ja määräalan myyntinä, kiinteistöön kt. 508-401-5-221 Välikallio kuuluu asemakaavan mukaista puisto-ja katualuetta, joka jää kaupungin omistukseen.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi pu. 0440 979 201

Toimivalta Hallintosääntö 24 § (KV 2.12.2025)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää antaa luvan laittaa yllämainitun kiinteistön kaupunkikehityspalveluiden toimesta huutokaupattavaksi huutokaupat.com- palveluun. Pohjahintaa ei aseteta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 23.11.2026
2067/02.07.02/2024

Kiinteistö 508-401-5-221 rakennuksineen on ollut huutokaupassa huutokaupat.com palvelussa 8.10.2026 – 5.11.2026 välisen ajan.

Huutokaupan voittanut tarjous on 1 100,00 €, jonka on antanut Jari Vähämäki.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi puh. 0440 979 201

Toimivalta
Hallintosääntö 24 § (KV 29.9.2026)

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Jari Vähämäen antaman tarjouksen 1 100,00 €; ja
2. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Oheismateriaali

Asemakaavaote
Karttaliitteet
Kiinteistörekisteriotteet
Kauppakirjaluonnos
Rakennuslupa- ja piirustukset

Kaupunginhallitus § 201 7.9.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

279
As Oy Mäntänkontu as 25 hallintaan oikeutavien osakkeiden myyntilupa

Kaupunginhallitus 7.9.2026 § 201

Mänttä – Vilppulalainen yksityishenkilö on kuollut 17.12.2023 ilman perillisiä ja testamenttia.

Henkilön kuollessa ilman perillisiä hänen omaisuutensa tulee perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Valtion oikeutta ilman perillisiä kuolleiden henkilöiden kuolinpesiin valvoo Valtiokonttori. Ilman perillisiä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta voi hakea kiinteistöä.

Kunnan tulee ilmoittaa jokin hyvinvointiin, terveyteen, koulutukseen, kasvatukseen tai kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- tai liikuntapalveluihin liittyvä käyttötarkoitus haettavalle omaisuudelle. Valtiokonttori luovuttaa omaisuuden tähän tarkoitukseen. Käyttötarkoituksen on hyvä olla Valtionkonttorin mukaan tarpeeksi yleisluontoinen. Hakemusta ei tarvitse muuten perustella eikä omaisuuden mahdollinen luovuttaminen kunnalle perustu tarveharkintaan.

Hakeumus hyväksyttiin ja As Oy Mäntänkonnun osakkeet nro: 1240529-1304192 siirtyivät kaupungin omaisuudeksi, jolle haetaan myyntilupaa.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi pu. 0440 979 201

Toimivalta Hallintosääntö 24 § (KV 2.12.2025)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa luvan laittaa yllä mainitut osakkeet kaupunkikehityspalveluiden toimesta huutokaupattavaksi huutokaupat.com palveluun; ja

2. että osakkeiden pohjahinnaksi asetetaan 3500,00 €.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 23.11.2026
2067/02.07.02/2024

As Oy Mäntänkonnun osakkeet nro. 1240529 -1304192 ovat olleet huutokaupattavana Huutokaupat.com palvelussa 8.10.2026 – 5.11.2026

välisen ajan. Korkein saatu tarjous oli 22 100,00 €, jonka antoi Tuula Savolainen.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi pu. 0440 979 201

Toimivalta

Hallintosääntö 24 §(KV 29.9.2026)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. Myydä As Oy Mäntänkonnun osakkeet nro. 1240529 - 1304192 tarjottuun 22 100,00€ Tuula Savolaiselle; ja
2. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Liitteet

Liite 5 Maanmittauslaitoksen ratkaisuilmoitus, omistuskirjaus

Kaupunginhallitus 23.11.2026

280
Vilpunkadun YS-tontin varaston määräalan kauppa

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1411/10.00.02/2026

Sinun Seurakunta ry on tarjoutunut ostamaan kt. 508-401-5-669 Pukkila määräalan, osoitteessa on Vilpunkatu, 35700 Vilppula. Kiinteistön myyntihinta on yhteensä 710,0 €, ja pinta-ala on noin 1000 m^2.

Määräalan myyntihinta on johdettu vuonna 2022 tehdystä, vieressä naapurissa olevasta Vilpunkatu 8 myynnistä, missä kaupunki myi huutokaupan kautta määräalan kiinteistöstä kt. 508-401-5-669 Pukkila, mistä on nykyään, kaupan perusteella tehdyn lohkomisen jälkeen, muodostettu kiinteistö on kt. 508-401-5-22 Salo.

2022 tehdyssä kaupassa Sinun Seurakunta ry.n kanssa, oli kyseisen kaupan määräalan kooksi määritelty kauppakirjassa noin 2840 m^2, ja huutokaupassa myyntihinnaksi oli hyväksytty 2001,0 euroa. Tästä johdettu neliöhinta olisi 0,71 €/m^2 , mitä hyödynnetään tämän päätöksen mukaisessa kaupassa.

Tämän päätöksen mukaisella kt. 508-401-5-669 Pukkila määräalalla sijaitsee noin 50-60 m^2 kokoinen varastorakennus, mikä on rakennettu ennen 1960-lukua, ja mistä ei ole rakennuslupa-asiakirjoja saatavilla. Rakennus on ollut varastokäytössä, ja sinne on aiemmin johdettu sähköä, mutta tiedossa ei ole, onko rakennukselle enää omaa liittymää. Vesihuollon liittymiä ei ole.

Kiinteistön kt. 508-401-5-669 Pukkila määräalan kohdalla on asemakaavamerkintä YS (Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue) sekä ohjeellinen p-merkintä (pysäköintialue).

Kaupungin omistaman naapurikiinteistön kt. 508-401-5-573 Virkailijantalo liittymä Vilpunkadulta kulkee määräalan kautta, tästä tehdään myyjän ja ostajan välinen rasitesopimus kulkuyhteysoikeuden varmistamiseksi.

Valmistelu ja lisätiedot: maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen, kasper.kovanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 797 2012

Toimivalta

Hallintosääntö 24§ kohta 3.3: Kaupunginhallitus päättää kauppahinnaltaan alle 200 000 euron määräisen kiinteistön, määräalan ja rakennuksen myynnistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. Myydä kiinteistön kt. 508-401-5-669 Pukkila määräalan , hintaan 710,0 € liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

2. Valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

3. Hyväksyy rasitesopimusluonnoksen
4. Valtuuttaa maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan rasitesopimuksen

Päätös

Liitteet

Liite 6	Karttaliitteet
Liite 7	Tarjous ja vastatarjous, sähköpostit, 10.11.2026
Liite 8	Kauppakirjaluonnos
Liite 9	RASITESOPIMUS_luonnos
Liite 10	Maankäyttöinsinöörin päätös 6 §, 2022
Liite 11	Asemakaavaote

281
Nälkäkallion teollisuusalueen myynti

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1416/10.00.02/2026

Nälkäkallion alue on Mänttä-Vilppulan kaupungin kaavoittama teollisuusalue, jonka asemakaava on valmistunut vuonna 2025. Alueelle saa sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuusrakennuksia (TY). Mänttä-Vilppulan kaupunki on saanut ostotarjouksen Norjalaiselta Arcem As:ltä Arcem Finland Oy:n (y-tunnus: 3656234-7) lukuun koskien n. 7,5 ha kokonaisuutta, johon sisältyy rakennusaluetta n. 6 ha. Rakennusoikeutta alueella on n. 30 000 k-m2. TY-alueen lisäksi kaupan kohteena olevaan alueeseen sisältyy kaavan mukaista katualuetta sekä suojaviheraluetta (EV-1). Ostaja vastaa omalla kustannuksellaan kulkuyhteyden, sekä siihen liittyviä hulevesirakenteiden rakentamisesta ja kunnossapidosta.

Arcem on kesän aikana lähestynyt Mänttä-Vilppulan kaupunkia ottamalla yhteyttä kaupungin tytäryhtiöön MW-kehitykseen, joka on käynyt alkuvaiheen neuvotteluita Arcemin kanssa kesällä 2026. Alkuvaiheen neuvotteluiden jälkeen on aloitettu syksyllä 2026 neuvottelut Mänttä-Vilppulan kaupungin maankäytön kanssa ja neuvotteluissa on ollut mukana kaupunkikehitysjohtaja, kaupunkisuunnittelupäällikkö sekä maankäyttöinsinööri. Neuvotteluiden tavoitteena on ollut kehittää Arcemin ensimmäisestä tarjouksesta sellainen, että se toteuttaa kaupungin omia periaatteita ja on tasa-arvoinen suhteessa muihin yrityksiin ja toimijoihin.

Yhtiö on löytänyt Nälkäkallion alueen Industrial Park Finland- sivuston kautta. Sivusto on syntynyt keväällä 2026 MW-kehityksen hankkeen myötä ja sen tarkoitus on houkutella investointeja Mänttä-Vilppulan kaupunkiin. Sivusto on linkitetty kaupungin teollisuustonttipörssiin, jossa on löydettävissä kaupungin omistamat teollisuustontit perustietoineen.

Arcemin tavoitteena on rakentaa alueelle datakeskus. Arcem on tietoinen asemakaavasta ja sen kaavamääräyksistä sekä Fingridin kantaverkon tilanteesta. Mikäli tämä päätös saa lainvoiman, seuraavana vaiheena Arcemilla on hakea tarvittavia rakentamisen lupia ja teettää niihin vaadittavia selvityksiä.

Alueesta on teetetty AKA-arviot, joiden mukaan alueen käypä arvo on n. 8-8,5 e/m2 +/- 20%. Arcem on tarjonnut alueesta 11 e/m2, joten kauppahinnaksi n. 7,5 ha kokoiselle alueelle tulee n. 825 000 e. Arvioiden perusteella kauppahinta on markkinaehtoinen, eikä kaupasta siten muodostu tukea yhtiölle.

Myyntiä varten on laadittu esisopimus maan myynnistä, jonka liitteenä on kauppakirja. Lisäksi on laadittu erikseen vuokrasopimus ajalle ennen kauppakirjan allekirjoittamista. Esisopimus ja sen myötä vuokrasopimus voivat olla voimassa enintään 5 vuotta tämän päätöksen lainvoimaisuudesta, ellei tilanne vaadi sopimusten jatkamista kahdella

vuodella. Viiden vuoden aikana Arcemin on määrä tehdä päätös investoinnista ja aloittaa hankkeen toteuttaminen.

Esisopimusaikaan liittyy vuokrasopimus, joka on voimassa joko kaupantekoon tai sopimusten irtisanomiseen saakka. Maksettavan vuokran määrä on 1. vuotena 2 % myyntihinnasta, 2. vuotena 8 %, 3. vuotena ja siitä eteenpäin 5 %. Kauppa on tarkoitus tehdä siinä vaiheessa, kun tarvittavat luvat rakentamista varten on saatu ja rakentamisen on tarkoitus alkaa.

Vuokrasopimukset kuuluvat normaalisti kaupunkikehityslautakunnan päätösvaltaan, mikäli ne ovat yli 5 vuotta voimassa. Koska liitteenä oleva vuokrasopimus 5+2 vuodeksi liittyy oleellisesti maakaupan kokonaisuuteen, se kuuluu samaan päätöskokonaisuuteen yhdessä muiden sopimusten kanssa.

Valmistelu ja lisätiedot:

kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9201

kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola,
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen
kasper.kovanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 797 2012

Toimivalta

Hallintosäännön mukaan valtuusto päättää yli 200 000 e arvoisista kiinteistökaupoista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myydä Arcem Finland Oy:lle Nälkäkallion asemakaavoitetun n. 7,5 hehtaarin alueen määräalana sopimuksen mukaisesti 11e/m2 hintaan, yhteensä n. 825 000 e, ja
2. hyväksyy esikauppasopimusluonnoksen, kauppakirjaluonnoksen ja vuokrasopimuksen liitteineen ja valtuuttaa maankäyttöinsinöörin tekemään asiakirjoihin tarvittaessa teknisiä, asiasisältöjä muuttamattomia muutoksia, sekä
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan esikauppasopimuksen, vuokrasopimuksen ja kauppakirjan.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Liite 12 Karttaliite
Liite 13 Sähköposti, 16.11.2026
Liite 14 Nälkäkallio – Virallinen ehdotus ja sopimusluonnokset (päivitetyt liitteet 18.11.2026)
Liite 15 Arcemin yritysesittely
Liite 16 Asemakaavaote
Liite 17 ESISOPIMUS MÄÄRÄALAN KIINTEISTÖKAUPASTA xx.xx.2026_täydennetty 18.11.2026

Liite 18 KAUPPAKIRJALUONNOS_xxxx2026_ESISOPIMUKSEN LIITE 3_täydennetty 18.11.2026

Liite 19 Maanvuokrasopimusluonnos_1_Nälkäkallio xx.xx.2026_täydennetty 18.11.2026

Kaupunkikehityslautakunta § 137 17.11.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

282
Rakennusvalvontojen yhdistyminen

Kaupunkikehityslautakunta 17.11.2026 § 137

Rakennusvalvontauudistukseen liittyvä lakimuutos on tulossa, eikä tämän hetkisen tiedon mukaan rakennusvalvonnan toimintaa voida jatkaa nykymuodossa, vaan toiminta tulee edellyttämään suuremmat yksiköt ja/tai alueet. Ympäristöministeriön lakiehdotuksen valmistelu on tällä hetkellä keskeytetty.

Suuremmalla yksiköllä varmistetaan, että rakennusvalvontatoimessa on riittävä osaaminen ja palvelutaso, sekä mahdollisimman yhtenäiset tulkinnat.

Tällä alueella (Juupajoki, Mänttä-Vilppula, Ruovesi, Virrat) saataisiin noin 20 000 asukkaan kokoinen yhtenäinen toimialue. Kyseisillä alueilla rakennustarkastajien yhteistyötapaamisia on tehty jo vuodesta 2007 alkaen (noin 20 vuotta).

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen (Ylä-Pirkanmaan rakennusvalvonta) on monijäseninen toimielin (lautakunta), joka voi delegoida toimivaltaa eteenpäin rakennustarkastajalle. Rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi jää ainoastaan rakentamislain määräämät tehtävät, joita ei voi delegoida eteenpäin. Kaikki muut rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät delegoidaan kunkin kunnan hallintosäännön mukaisesti viranhaltijoille. Poikkeamisluvat ovat kunnan tehtäviä ja ne käsitellään kunkin kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Sopijaosapuolten (Juupajoki, Mänttä-Vilppula, Ruovesi, Virrat) rakennusvalvonnat ovat yhteistyössä valmistelleet vuodesta 2025 alkaen rakennusvalvontauudistukseen liittyvää muutosta ja laatineet yhteistoimintasopimusluonnoksen liitteineen.

Sen lisäksi on pidetty yhteistoimintasopimukseen liittyen kaksi neuvottelua, joihin on osallitunut sopijaosapuolien kunnista rakennustarkastajat, teknisen puolen virahaltijoita sekä kunnan- ja kaupunginjohtajat.

Neuvotteluissa on pohdittu kolmea eri vaihtoehtoa koskien yhteistoiminnan järjestämistä. Liitteenä on eri vaihtoehdot ja niihin liittyvät ”plussat ja miinukset”. Neuvottelujen tuloksena on päätetty lähteä esittämään vaihtoehtoa 2.

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää hyväksyä yhteistoimintasopimusluonnoksen liitteineen,
2. esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää yhteisen rakennusvalvonnan nimeksi Ylä-Pirkanmaan rakennusvalvonta,
3. esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää yhteisen rakennusvalvontaviranomaisen nimeksi Ylä-Pirkanmaan rakennuslautakunta,
4. esittää kaupunginhallitukselle, että se välittää yhteistoimintasopimuksen liitteineen muille sopijaosapuolille päätöksentekoa varten.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Käsittely kokouksessa

Rakennustarkastaja Markku Takala taustoitti mahdolliseen yhdistymiseen ja sopimusluonnoksiin liittyviä asioita.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1408/00.04.01/2026

Toimivalta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä yhteistoimintasopimusluonnoksen liitteineen,
2. esittää yhteisen rakennusvalvonnan nimeksi Ylä-Pirkanmaan rakennusvalvonta,
3. esittää yhteisen rakennusvalvontaviranomaisen nimeksi Ylä-Pirkanmaan rakennuslautakunta,
4. välittää yhteistoimintasopimuksen liitteineen muille sopijaosapuolille päätöksentekoa varten.

Päätös

Liitteet

Liite 20 Sopimuspohja
Liite 21 Rakennusvalvonta - yhteistoimintasopimuksen liite
Liite 22 Tietojenkasittelysopimus
Liite 23 Rakennusvalvontauudistus, vaihtoehdot

Kaupunginhallitus 23.11.2026

283
Omistajaohjaus ennakkokannan pyytäminen / MW-Kehitys Oy

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1372/00.01.06/2026

MW-Kehitys Oy:n hallitus käsitteli kokouksessaan 20.10.2026 alueellisen biokaasulaitoshankkeen tilannetta ja päätti pyytää Mänttä-Vilppulan kaupungin konsernijohdolta konserniohjeen mukaisen kirjallisen ennakkokannan hankkeen jatkokehittämisestä ja sen järjestämisestä.

Ennakkokantapyyntö on liitteenä 1 ja kaupunginhallituksen ennakkokanta on liitteenä 2.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunginjohtaja Anne Heusala
anne.heusala(at)taidekaupunki.fi, 040 185 1275

Toimivalta Hallintosääntö § 21, Konserniohje 3.8

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää antaa oheisen liitteen 2 mukaisen ennakkokannan MW-Kehitys Oy:lle alueellisen biokaasuhankkeen jatkokehittämisestä ja hankekehityksen seuraavan vaiheen järjestämisestä.

Päätös

Liitteet

Liite 24 Konserniohjauspyyntö
Liite 25 Konsernijohdon ennakkokanta / MW-Kehitys Oy

Kaupunginhallitus 23.11.2026

284
Edustajan nimeäminen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n neuvottelukuntaan

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1365/00.04.02/2026

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle on perustettu osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muutoksen myötä yhtiön kaikista osakkaista koostuva neuvottelukunta. Neuvottelukunnan tarkoituksena on vahvistaa yhtiön omistajien määräys- ja vaikutusvaltaa tärkeisiin päätöksiin ja strategisiin tavoitteisiin. Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous 24.6.2026 hyväksyi neuvottelukunnan työjärjestyksen.

Neuvottelukunta kokoontuu käsiteltävien asioiden vaatimin väliajoin, mutta kuitenkin vähintään kerran vuodessa yhtiön toimitusjohtajan kutsusta. Neuvottelukunnan ensimmäinen kokoontuminen järjestetään torstaina 10.12.2026.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy pyytää osakaskuntia nimeämään edustajansa neuvottelukuntaan.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunginjohtaja Anne Heusala
anne.heusala(at)taidekaupunki.fi, 040 185 1275

Toimivalta Hallintosääntö § 24

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus nimeää Mänttä-Vilppulan kaupungin edustajaksi Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n neuvottelukuntaan kaupunkikehitysjohtajan ja varaedustajaksi infrapalvelupäällikön.

Päätös

285
Koulukeskushankkeen hanketyöryhmän perustaminen

Kaupunginhallitus 23.11.2026
252/00.01.00.00/2025

Kaupunginvaltuusto on 26.5.2025 § 38 tehnyt päätöksen, jossa todetaan seuraavaa:

1) Mänttä-Vilppulan yläkoulu ja Mäntän lukio yhdistetään samaan toimipaikkaan Koskelan yläkoulun alueelle,
2) tavoiteaikatauluksi muutokselle asetetaan elokuu 2028 ja
3) kaupunki aloittaa uuden koulurakennuksen hankesuunnitelman tekemisen kaupunkikehityspalveluiden toimesta mahdollisimman pian.

Kaupunkikehityspalvelut ovat yhdessä sivistyspalveluiden viranhaltijoiden kanssa valmistelleet koulukeskusrakennuksen hankesuunnitelmaa. Hankesuunnitelman tilannetta esiteltiin valtuustoseminaarissa 28.9.2026.

Hankesuunnitelman valmistelu on edennyt loppusuoralle. Suunnitelman viimeistelyvaiheessa on tärkeää, että hankesuunnitelmaa arvioidaan laaja-alaisesti. Näin ollen on tarkoituksenmukaista, että hankkeen valmistelua jatketaan laajentamalla hanketyöryhmää. Tarkoituksena on, että koulukeskushanke saadaan päätöksentekoon kevään 2027 aikana.

Koulukeskushanke on toteutuessaan yksi Mänttä-Vilppulan kaupungin merkittävimpiä investointeja koko kaupungin talouden kuin toiminnan kannalta. Keväällä 2026 valmistuneen nykyisen valtuustokauden strategian yksi kärkitoimenpiteistä on uuden koulukeskuksen rakentaminen.

Koulukeskushankkeen toteuttamiseksi on tarkoituksenmukaista perustaa laaja-alainen työryhmä, joka ohjaa hankkeen toteutusta. Kyseessä on asiantuntijatyöryhmä, jonka valmistelun pohjalta esittelevä viranhaltija tekee päätösehdotuksen.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunginjohtaja Anne Heusala
anne.heusala(at)taidekaupunki.fi, 040 185 1275

Toimivalta Hallintosääntö § 24.6.3.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Koulukeskushankkeen toteuttamiseen perustetaan työryhmä;
2. Työryhmän kokoonpano on seuraava:

- Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
- Kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtaja
- Sivistyslautakunnan puheenjohtaja

- Kaupunkikehitysjohtaja
- Sivistysjohtaja
- Kaupunginjohtaja
- Talousjohtaja

Viranhaltijoiden asiantuntijat: yläkoulun ja lukion rehtori, kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö, kaupunkisuunnittelupäällikkö, kiinteistöpäällikkö ja puhtaus- ja ruokapalveluesihenkilö.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

286
Paikallissopimus varallaolosta liikuntapaikkojen kunnossapito

Kaupunginhallitus 23.11.2026
329/01.00.01/2021

Liikuntapaikkojen talvikunnossapito edellyttää varsinaisen työajan ulkopuolista varallaoloa, josta tulee maksaa korvaus.

JHL:n pääluottamusmies ja hallintojohtaja ovat käyneet asiasta neuvottelut, joiden tulos on liitteenä.

Valmistelu ja lisätiedot:
Hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 920

Toimivalta Hallintosääntö § 30.2.8

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä neuvottelutuloksen ja sopimuksen ajalle 1.12.2026-29.3.2027.

Päätös

Liitteet

Liite 26 Paikallissopimus varallaolosta liikuntapaikkojen kunnossapito

287
Paikallissopimus varallaolosta katujen kunnossapito

Kaupunginhallitus 23.11.2026
329/01.00.01/2021

Katujen, yleisten alueiden ja pihojen talvikunnossapito edellyttää varsinaisen työajan ulkopuolista varallaoloa, josta tulee maksaa työehtosopimuksen mukainen palkka ja hälytyksistä hälytysraha.

JHL:n pääluottamusmies ja hallintojohtaja ovat käyneet asiasta neuvottelut, joiden tulos on liitteenä.

Valmistelu ja lisätiedot:
Hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9202

Toimivalta Hallintosääntö § 30.2.8

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä neuvottelutuloksen ja sopimuksen ajalle 4.11.2026-30.4.2027.

Päätös

Liitteet

Liite 27 Paikallissopimus varallaolosta katujen kunnossapito

288
Suunnitelma kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokouspäiviksi keväälle 2027

Kaupunginhallitus 23.11.2026
676/00.01.02/2025

Kaupunginhallituksen kokoukset

Hallintosäännön 128 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kaupunginhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti maanantaisin kaupunginhallituksen kokoushuoneessa alkaen klo 17.00.

Kaupunginvaltuuston kokoukset

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Kaupunginvaltuuston kokoukset pidetään pääsääntöisesti maanantaisin kaupunginvaltuuston istuntosalissa alkaen klo 18.00.

Kokouspäivien valintaan vaikuttaa tilinpäätöksen, talousarvion ja veroprosenttien valmistelun aikataulu.

Valtuustokauden vuoden 2027 kevätkauden kokoukset on suunniteltu pidettäväksi seuraavasti:

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto
11.1.2027	
	18.1.2027
8.2.2027	
8.3.2027	
	15.3.2027
31.3.2027	
	5.4.2027
19.4.2027	
10.5.2027	
31.5.2027	
	7.6.2027
14.6.2027	

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi

anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, puh. 040 185 1275

Toimivalta Hallintosääntö 128 §, Kuntalaki 94 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä suunnitelman kaupunginhallituksen kokouspäivistä, joihin se voi tarvittaessa tehdä muutoksia;
2. esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee suunnitelman kaupunginhallituksen kevään 2027 kokouspäivistä tiedoksi; ja
3. esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy suunnitelman kaupunginvaltuuston kokouspäivistä keväälle 2027.

Tämä pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

289
Ennakkoäänestyspaikat eduskuntavaaleissa 2027

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1297/00.00.00/2026

Eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027. Vaalien ennakkoäänestys kotimaassa tapahtuu 7.-13.4.2027 välisenä aikana.

Vaalilain (714/1998) 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa.

Vaalilain 49 §:n ja 67 §:n mukaan keskusvaalilautakunnan on hyvissä ajoin ennen ennakkoäänestyksen alkamista tiedotettava kunnan alueella olevista kotimaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja niiden äänestysajoista sekä vaalipäivän äänestyksestä ja äänestysalueiden äänestyspaikoista. Keskusvaalilautakunta voi lisäksi harkintansa mukaan tiedottaa kotiäänestyksen järjestämisestä ja siihen ilmoittautumisesta sekä muista vaalien toimittamiseen liittyvistä asioista. Tiedottaminen on tehtävä sillä tavoin kuin kunnan ilmoitukset kuntalain mukaan saatetaan tiedoksi.

Oikeusministeriön kirjeessä 16.9.2026 kunnanhallituksille (VN/12981/2026-OM-3) määritetään vaalien järjestämiseen liittyviä seikkoja. Kunnan on ehdottomasti huolehdittava siitä, että yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja on kunnassa riittävästi suhteessa kunnan äänioikeutettujen määrään ja myös kunnassa asioivien muiden kuntien äänioikeutettujen määrään, jotta ennakkoon äänestäminen olisi äänestäjille mahdollisimman vaivatonta ja vähän aikaa vievää.

Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueiden koosta taikka asukasmäärästä ei vaalilaissa ole tarkempia määräyksiä. Äänestysalueista päättää valtuusto.

Vuoden 2027 eduskuntavaaleissa noudatetaan sitä äänestysaluejakoa, joka tulee voimaan 1.1.2027 ja joka perustuu kuntien 31.8.2026 mennessä Digi- ja väestötietovirastolle ilmoittamiin äänestysaluejakopäätöksiin.

Mänttä-Vilppulassa äänestysaluejakoa on muutettu edellisistä vaaleista valtuuston 20.6.2022 § 42 päätöksellä siten, että kaupungissa on neljä äänestysaluetta (Vilppula, Kolho, Pohjaslahti ja Mänttä). Jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen.

Oikeusministeriön 16.9.2026 kirjeen mukaan kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) eduskuntavaaleissa perjantaihin 29.1.2027 klo 12 mennessä.

Kaupungin päätösvaltaan kuuluvista ennakkoäänestyspaikoissa säädetään vaalilaissa. Vaalilain 9 §:n mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat:

- ne kotimaan yleiset ennakkoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi;

- sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset (laitos).

  Jälkimmäisiä ennakkoäänestyspaikkoja kutsutaan erityisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi.

  Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallituksen päätösvallassa on myös kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen aukiolo.

Yleiset ennakkoäänestyspaikat ja niiden aukiolo

Oikeusministeriön 16.9.2026 lähettämässä eduskuntavaaleja koskevassa kirjeestä todetaan, että ennakkoäänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen. Näin edistetään sitä, että äänestäjät tietävät, missä äänestyspaikka on. Paikkojen lopettaminen tai siirtäminen taikka niiden vakiintuneiden aukioloaikojen muuttaminen ilman pakottavaa syytä saattaa aiheuttaa epätietoisuutta äänestäjien keskuudessa.

Mänttä-Vilppulan kotimaan yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi esitetään aiempien vaalien tavoin Mänttä-Vilppulan kaupungintaloa ja Vilppulan kunnantaloa.

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on ennakkoäänestystä varten avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen ajanjakson päivinä, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä.

Vaalilain 48 §:n mukaan ennakkoäänestys toimitetaan kotimaan yleisessä ennakkoäänestyspaikassa kunnanhallituksen päätöksellä määrättynä aikana, joka ei saa olla arkipäivisin ennen kello 8 eikä kello 20 jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9 eikä kello 18 jälkeen.

Vuoden 2025 Alue- ja kuntavaalissa Mänttä-Vilppulan kaupungintalon ennakkoäänestyspaikka oli auki arkisin keskiviikosta-perjantaihin klo 10-18, viikonloppuisin klo 10-14 ja maanantaista-tiistaihin klo 10-18. Vilppulan kunnantalon ennakkoäänestyspaikka oli auki arkisin keskiviikosta-perjantaihin klo 10-17, viikonloppuisin klo 10-13 ja maanantaista-tiistaihin klo 10-17. Hyväksi havaittu käytäntö on, että ainakin ennakkoäänestyksen kahtena viimeisenä päivänä yleinen äänestyspaikka pidetään avoinna klo 20 saakka.

Erityiset ennakkoäänestyspaikat ja niiden aukiolo

Vaalilain 46 §:n mukaan äänioikeutettu, joka on hoidettavana sairaalassa, ympärivuorokautista hoitoa antavassa tai muussa kunnanhallituksen ennakkoäänestyspaikaksi määräämässä sosiaalihuollon toimintayksikössä

taikka joka on otettu rangaistuslaitokseen, saa äänestää ennakolta kyseisessä laitoksessa.

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien erityisinä ennakkoäänestyspaikkoina on ollut Sarapihan palvelukeskus, Punatulkun palvelukeskus, Pihlajakoti, Perusterveydenhuollon vuodeosasto/Terveyskeskussairaala (Mäntän terveysasema), Kaarikadun asumispalvelut, Hoivakoti Sarahelmi ja Vilppulan vankila.

Vaalilain 48 §:n mukaan ennakkoäänestys toimitetaan ennakkoäänestyksen ajanjaksona laitoksessa vähintään yhtenä ja enintään kahtena päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina. Tekeillä on vaalilakia koskevia lakimuutoksia, joidenka olisi tarkoituksena tulla voimaan 1.1.2027. Lain muutosten myötä muun muassa laitosäänestys järjestettäisiin vähintään yhtenä ja enintään neljänä ennakkoäänestysjaksoon kuuluvana päivänä. Laitosäänestys on tarkoitettu hoito- ja muissa laitoksissa hoidettavana oleville tai muuten laitokseen otetuille henkilöille.

Kotiäänestys

Vaalilain 46 §:n mukaan äänioikeutettu, jonka kyky liikkua tai toimia on siinä määrin rajoittunut, ettei hän pääse äänestys- eikä ennakkoäänestyspaikkaan ilman kohtuuttomia vaikeuksia, saa, sen mukaisesti kuin vaalilain 55 §:ssä säädetään, äänestää ennakolta kotonaan Suomessa siinä kunnassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kotikunnakseen. Kotiäänestyksen yhteydessä voi äänestää myös kotiäänestykseen oikeutetun kanssa samassa taloudessa asuva omaishoidon tuesta annetussa laissa (937/2005) tarkoitettu omaishoitaja, jos kyseinen kunta on merkitty äänioikeusrekisterissä hänen kotikunnakseen.

Vaalilain 48 §:n mukaan ennakkoäänestys toimitetaan kotiäänestyksessä äänestäjälle erikseen ilmoitettuna, kello 9:n ja 20:n välisenä aikana.

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintosihteeri Päivi Pöyhölä
paivi.poyhola(at)taidekaupunki.fi, 044 728 8252

Toimivalta

Vaalilaki § 9

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. määrätä eduskuntavaalien 2027 yleiset ennakkoäänestyspaikat ja aukioloajat seuraavasti:

Ennakkoäänestyspaikka	Aukiolo arkisin	Aukiolo viikonloppuna
Mänttä-Vilppulan kaupungintalo	ke-pe 10-18 ma-ti 10-18	la-su 10-14
Vilppulan kunnantalo	ke-pe 10-17 ma-ti 10-17	la-su 10-13

1. määrätä eduskuntavaalien 2027 erityiset ennakkoäänestyspaikat seuraavasti:

Lähipalvelusairaala	Pakkaajankatu 18 C, Mänttä
Sarapihan palvelukeskus	Pakkaajankatu 18 A, Mänttä
Sarahelmi	Pakkaajankatu 16 B, Mänttä
Punatulkun palvelukeskus	Vilpunkatu 6 B, Vilppula
Pihlajakodin asumisyksikkö	Harjukatu 3, Vilppula
Tukena Kaarikatu	Kaarikatu 15, Vilppula
Vilppulan vankila	Kotiniementie 67, Vilppula

Päätös

290
Vaalipäivän äänestyspaikat eduskuntavaaleissa 2027

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1297/00.00.00/2026

Eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027.

Vaalilain 9 § mukaan kunnanhallitus päättää kunnan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista sekä kunnan äänestysalueiden vaalipäivän äänestyspaikoista, sekä vastaa siitä, että näiden tiedot merkitään viipymättä valtakunnalliseen äänestyspaikkarekisteriin. Vaalilain 13 § mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle (DVV) sen määräämällä tavalla.

Vaalilain 8 § mukaan äänestysalueena toimii kunta, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Päätöstä tehtäessä on otettava huomioon seuraavan kalenterivuoden alusta voimaan tulevat kuntajaon muutokset. Valtuuston on myös määrättävä, mihin äänestysalueeseen kuuluvat ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle.

Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuusto on 20.6.2022 § 42 päättänyt Mänttä-Vilppulan kaupungin äänestysaluejaosta siten, että kaupunki jakautuu neljään äänestysalueeseen, jotka ovat Vilppula, Kolho, Pohjaslahti ja Mänttä.

Mänttä-Vilppulan kaupungin alueella äänestysalueet alue- ja kuntavaaleissa 2025 olivat seuraavat:

Äänestysalue	Äänestyspaikka	Käyntiosoite
001 Vilppula	Vilppulan kunnantalo	Keskuskatu 2
002 Kolho	Kolhon koulu	Postitie 2
003 Pohjaslahti	Pohjaslahden kylätalo	Pohjaslahdentie 2560
004 Mänttä	Kaupungintalo	Seppälän puistotie 15

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Pohjaslahden kylätalo on ainoa äänestyspaikka, joka ei kuulu kaupungin omistukseen. Pohjaslahden kylätaloa hallinnoivan Pohjaslahden kyläyhdistys Puhuri ry:n kanssa on alustavasti sovittu kylätalon käytöstä äänestyspaikkana eduskuntavaaleissa 2027.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallituksen on huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin viipymättä merkitään Digi- ja väestötietoviraston määräämällä tavalla vaalipäivän äänestyspaikan nimi ja käyntiosoite sekä muut oikeusministeriön

määräämät tiedot. Tiedot tulee merkitä äänestyspaikkarekisteriin 29.1.2027 klo 12.00 mennessä.

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintosihteeri Päivi Pöyhölä
paivi.poyhola(at)taidekaupunki.fi, 044 728 8252

Toimivalta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. määrätä eduskuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikat seuraavasti:

Äänestysalue	Äänestyspaikka	Käyntiosoite
001 Vilppula	Vilppulan kunnantalo	Keskuskatu 2
002 Kolho	Kolhon koulu	Postitie 2
003 Pohjaslahti	Pohjaslahden kylätalo	Pohjaslahdentie 2560
004 Mänttä	Kaupungintalo	Seppälän puistotie 15

1. määrätä hallintosihteeri Päivi Pöyhölän ilmoittamaan äänestyspaikkarekisteriin vaalilain 9 §:ssä vaaditut tiedot.

Päätös

291
Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen

Kaupunginhallitus 23.11.2026
1297/00.00.00/2026

Vuoden 2027 eduskuntavaalien vaalipäivä on sunnuntai 18.4.2027.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) Kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) Laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Keskusvaalilautakunta määrää vaalitoimitsijat yleiseen ennakkoäänestyspaikkaan ja kotiäänestykseen.

Vaalilain 67 §:n mukaan vaalipäivän äänestyksen järjestämisestä kullakin äänestysalueella huolehtii vaalilautakunta. Vaalilain 15 § mukaan vaalitoimikunta huolehtii laitoksissa toimitettavista ennakkoäänestyksistä

Mänttä-Vilppulassa on neljä äänestysaluetta (Vilppula, Kolho, Pohjaslahti, Mänttä) kaupunginvaltuuston päätöksen 22.6.2022 § 42 mukaisesti. Mänttä-Vilppulassa on ollut vain yksi vaalitoimikunta vuoden 2017 kuntavaaleista alkaen.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluerekisteriin merkittyjä puolueita.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan sekä naisia että miehiä tulee olla kumpiakin vähintään 40 %. Kun vaalitoimikunnassa kuitenkin on vain kolme jäsentä, ei tasa-arvolaissa säädettyä 40 prosentin vähimmäiskiintiötä voida noudattaa kuin toiseen sukupuoleen nähden.

Oheismateriaalina on vuoden 2025 Alue- ja kuntavaalien vaalilautakunnat ja vaalitoimikunta.

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintosihteeri Päivi Pöyhölä, 044 728 8252
paivi.poyhola(at)taidekaupunki.fi

Toimivalta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa kutakin kaupungin äänestysaluetta (Vilppula, Kolho, Pohjaslahti, Mänttä) varten vaalilautakunnan;
2. valita kuhunkin vaalilautakuntaan viisi jäsentä sekä viisi varajäsentä;
3. asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan;
4. määrätä kunkin vaalilautakunnan jäsenistä vaalilautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää

1. asettaa laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten vaalitoimikunnan;
2. valita vaalitoimikuntaan kolme jäsentä sekä kolme varajäsentä;
3. asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan;
4. määrätä vaalitoimikunnan jäsenistä vaalitoimikunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto § 55 9.11.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

292
Valtuustoaloite sähköisen kokousjärjestelmän käyttöönotosta kunnan päätöksenteossa

Kaupunginvaltuusto 9.11.2026 § 55

Anna-Kaisa Pietiläinen luki Keskustan valtuustoryhmän, Mänttä-Vilppulan Perussuomalaisten valtuustoryhmän, Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Vihreän valtuustoryhmän valtuustoaloitteen:

VALTUUSTOALOITE

Sähköisen kokousjärjestelmän käyttöönotto kunnan päätöksenteossa

Mänttä-Vilppulan kaupunki elää parhaillaan tiukan taloudenpidon ja tasapainotuksen aikaa, jolloin jokaisen euron käyttöä on harkittava tarkkaan. Säästöjä etsittäessä katse tulee suunnata myös hallinnon sisäisiin prosesseihin, jotta lakisääteiset kuntalaispalvelut voidaan turvata.

Haastavassa taloustilanteessa kaupungilla ei ole varaa ylläpitää vanhanaikaisia prosesseja, jotka sitovat henkilöstöresursseja. Siirtyminen sähköiseen kokousjärjestelmään on osa rakenneuudistusta, joka tuo välittömiä säästöjä kaupungin viranhaltijoiden työajassa ja esimerkiksi matkakustannuksissa ja kokouksiin käytetyssä ajassa. Kokoukset pystytään toteuttamaan tehokkaammin ja toiminnot nykyaikaistuvat mm. allekirjoitusten osalta.

Talouden tasapainotusohjelman ei tarvitse tarkoittaa pelkästään kulujen karsimista vaan se voi sisältää myös säästoja tuottavia investointeja.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että

Mänttä-Vilppulan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin nykyaikaisen sähköisen kokousjärjestelmän hankkimiseksi ja kayttöönottamiseksi kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien sekä työryhmien kokouksiin ja päätöksentekoprosesseihin.

Mänttä-Vilppulassa 9.11.2026

Keskustan valtuustoryhmä
Mänttä-Vilppulan Perussuomalaisten valtuustoryhmä
Kokoomuksen valtuustoryhmä
Vihreä valtuustoryhmä

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää Anna-Kaisa Pietiläisen lukeman valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Hallintosäännön 121 §:n mukaan valtuustoaloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi. Kaupunginhallituksen tulee ottaa aloite käsittelyyn viivytyksettä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää ohjata valtuustoaloitteen konsernipalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Liitteet

Liite 28 Valtuustoaloite 9.11.2026 Sähköisen kokousjärjestelmän käyttöönotto kunnan päätöksenteossa

Kaupunginvaltuusto	§ 9	2.2.2026
Kaupunginhallitus	§ 76	9.3.2026
Sivistys- ja kulttuurilautakunta	§ 55	15.4.2026
Sivistys- ja kulttuurilautakunta	§ 78	20.5.2026
Sivistys- ja kulttuurilautakunta	§ 145	18.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

293
Valtuustoaloite / Kyläneuvoston perustaminen Mänttä-Vilppulaan / Keskustan valtuustoryhmä

Kaupunginvaltuusto 02.02.2026 § 9

Lasse Anttila luki seuraavan Keskustan valtuustoryhmän allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

Valtuustoaloite:

Kyläneuvoston perustaminen Mänttä-Vilppulaan

Mänttä-Vilppulan talouden huolenpito vaatii uudenlaisia näkemyksiä. Näkemyksiä, jotka tukevat elinvoimaa, yhteisöllisyyttä sekä osallisuutta. Näin voimme luoda Mänttä-Vilppulasta entistä vahvemman kaupungin.

Kylät ovat yhteisöllisyyden ja elinvoiman lähde. Autioituvat kylät heikentävät Mänttä-Vilppulan menestymistä. Talouden tasapainottamisen vuoksi olemme joutuneet tekemään päätöksiä, jotka ovat osaltaan vaikuttaneet kylien elinvoimaan heikentävästi. Meidän tulee tämä pysäyttää.

Neuvosto kokoontuisi pari kertaa vuodessa kaupungin kokoon kutsumana. Kyläneuvoston jäsenten ja kaupungin välisen vuoropuhelun, yhteistyön ja yhteydenpidon kautta pystymme vahvistamaan kylien elinvoimaisuutta, turvallisuutta sekä varautumista erilaisiin kriisitilanteisiin. Toiminta tulee vahvistamaan koko kaupungin yhteisöllisyyttä. Kyläneuvosto tukee myös alueellista yrittäjyyttä. Kyläneuvoston kautta kylät tulevat kuulluksi ja nähdyksi omine tarpeineen. Tämä tulee luomaan uudenlaisia lähestymistapoja kylien elinvoimaisuuden vahvistamiseksi.

Valtuustoaloitteena esitämme kyläneuvoston perustamista Mänttä-Vilppulaan.

Lasse Anttila
Arto Pirttilahti
Anna-Kaisa Pietiläinen
Katriina Kivimäki
Janne Peltola
Piia Koivunen
Arto Lampinen
Juha Hakanen
Virpi Sippari

Päätös

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 76

Hallintosäännön 121 §:n mukaan valtuustoaloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi. Kaupunginhallituksen tulee ottaa aloite käsittelyyn viivytyksettä

Toimivalta Hallintosääntö luku 16, Valtuutetun aloite- ja kyselyoikeus

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää ohjata valtuustoaloitteen sivistys- ja kulttuuripalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Sivistys- ja kulttuurilautakunta 15.04.2026 § 55

Kaupunginvaltuusto on 2.2.2026 § 9 käsitellyt Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen koskien kyläneuvoston perustamista Mänttä-Vilppulan kaupunkiin.

Aloitteessa esiin nostetut tavoitteet kylien elinvoiman vahvistamisesta, yhteisöllisyyden lisäämisestä sekä asukkaiden osallisuuden parantamisesta ovat kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisia.

Tulevaisuustutkija Ilkka Halava on korostanut, että tulevaisuuden kaupungit rakentuvat yhä vahvemmin yhteisöllisyyden, osallisuuden ja paikallisten verkostojen varaan. Kaupungit eivät ole pelkästään palvelujen järjestäjiä, vaan ennen kaikkea alustoja ihmisten kohtaamiselle, yhteistyölle ja merkitykselliselle arjelle. Elinvoimaisuus syntyy paikallisista yhteisöistä, jotka kokevat tulevansa kuulluiksi ja pystyvät vaikuttamaan omaan elinympäristöönsä. Tällaiset osallistavat rakenteet, kuten kyläneuvosto, tukevat tämänkaltaista kehitystä ja vahvistavat kaupungin kykyä vastata tulevaisuuden haasteisiin. Kyläalueiden yhteisöllinen toiminta, kulttuurinen aktiivisuus sekä asukkaiden osallistumismahdollisuudet ovatkin keskeisiä tekijöitä hyvinvoivan ja elinvoimaisen kaupungin rakentamisessa.Kyläneuvosto voisi toimia tarkoituksenmukaisena vuorovaikutus- ja yhteistyöfoorumina kaupungin ja kyläyhteisöjen välillä, yhdistäen samalla myös eri kylien toimijoita.

Jatkovalmistelussa tulee tarkentaa kyläneuvoston tehtävät, kokoonpano, toimintatavat sekä sen suhde kaupungin muihin osallisuus- ja vaikuttamistoimielimiin.

Valmistelu ja lisätiedot:
kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö Eeva Saarinen
eeva.saarinen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 0979 221

Esittelijä Sivistysjohtaja Kari Tolonen

Päätösesitys Sivistys- ja kulttuurilautakunta esittää, että kyläneuvoston perustamista koskeva asia valmistellaan edelleen kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön johdolla yhdessä paikallisten kyläyhdistysten ja asukkaiden kanssa ja tuodaan käsittelyyn omana pykälänään vuoden 2026 aikana.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistys- ja kulttuurilautakunta 20.05.2026 § 78

Valmistelu ja lisätiedot:
kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö Eeva Saarinen
eeva.saarinen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 0979 221

Toimivalta Hallintosääntö 23 §. kohta 1.

Esittelijä Sivistysjohtaja Kari Tolonen

Päätösesitys Sivistys- ja kulttuurilautakunta päättää

1) että kyläneuvoston perustamista koskeva asia valmistellaan edelleen kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön johdolla yhdessä paikallisten kyläyhdistysten ja asukkaiden kanssa

2) tuoda kyläneuvoston perustamisen erikseen omana pykälänä käsittelyyn sivistys- ja kulttuurilautakuntaan vuoden 2026 aikana

3) antaa asian hallituksen kautta valtuustolle tiedoksi kun asia on loppuun käsitelty.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistys- ja kulttuurilautakunta 18.11.2026 § 145

Keskustan valtuustoryhmän 2.2.2026 tekemässä valtuustoaloitteessa esitetään kyläneuvoston perustamista Mänttä-Vilppulan kaupunkiin. Aloitteen tavoitteena on vahvistaa kylien elinvoimaisuutta, yhteisöllisyyttä, asukkaiden osallisuutta sekä kaupungin ja kyläyhteisöjen välistä vuoropuhelua.

Sivistys- ja kulttuurilautakunnan 15.4.2026 ja 20.5.2026 tekemien päätösten mukaisesti asiaa on valmisteltu kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön johdolla yhdessä paikallisten kyläyhdistysten ja kylätoimijoiden kanssa.

Kyläyhdistysten ja -toimijoiden kanssa järjestettiin 2.11.2026 tapaaminen Vilppulan eteläisten kylien alueella Pentin laavulla. Tilaisuudessa keskusteltiin kylien välisen yhteistyön tarpeista, yhteisen toiminnan tavoitteista sekä mahdollisista toimintamalleista. Keskustelun pohjana esiteltiin kyläfoorumin mahdollisia tehtäviä ja toimintatapoja sekä esimerkkinä naapurikaupungin kyläparlamentin toimintaa.

Keskustelussa kylien välisen yhteistyön merkitys nähtiin tärkeäksi. Yhteistyöllä voidaan edistää tiedonkulkua, jakaa hyviä käytäntöjä, tuoda esiin kylien tarpeita sekä kehittää yhteistä toimintaa. Keskustelussa sovittiin, että kylätoimijat kokoontuvat jatkossa kaupungin johdolla yhteisesti noin kaksi kertaa vuodessa. Lisäksi kylätoimijoille on perustettu yhteinen viestintäkanava, jonka tarkoituksena on helpottaa tiedonkulkua ja kylien tapahtumista viestimistä.

Tilaisuudessa keskusteltiin myös kylien kehittämiseen liittyvistä rahoitusmahdollisuuksista, erityisesti Maaseudun kehittämisyhdistys PoKo ry:n mahdollisuuksista tukea kylien kehittämistä. Lisäksi esillä olivat kylien turvallisuus ja varautuminen erilaisiin häiriö- ja kriisitilanteisiin sekä kaupungin myöntämien toiminta-avustusten merkitys kyläyhdistysten ja paikallisen toiminnan jatkuvuudelle.

Käytännön kehittämisehdotuksina nostettiin esiin muun muassa kaupungin ja kylien välisen tiedonkulun parantaminen sekä yhteinen tiedotustaulu esimerkiksi Mäntän torille, jossa voitaisiin tuoda esille kylien tapahtumia ja toimintaa. Lisäksi tapaamisessa ideoitiin kylien välisiä haastekilpailuita.

Keskustelun perusteella varsinaisen, muodollisen kyläneuvoston perustamiseen ei tässä vaiheessa nähty välitöntä tarvetta. Sen sijaan tärkeäksi koettiin matalan kynnyksen yhteistyömalli, jossa kylätoimijat voivat tavata säännöllisesti, vaihtaa tietoa ja edistää yhteisiä asioita ilman erillisen neuvostorakenteen muodostamista. Lisäksi kyläyhdistykset/ -toimijat toivoivat kaupungilta resursseja toiminnan kehittämiseen.

Valmistelun perusteella kylien välistä yhteistyötä on tarkoituksenmukaista kehittää ensisijaisesti sovitun yhteisen tapaamiskäytännön kautta. Toimintamallia voidaan arvioida ja kehittää kokemusten karttuessa. Kaupunki voi tukea yhteistyötä mahdollistamalla tapaamisia, osallistumalla tarvittaessa keskusteluun sekä välittämällä tietoa kaupungin toiminnasta, avustuksista ja kehittämismahdollisuuksista. Lisäksi kaupunki auttaa kyläyhdistyksiä mahdollisen Poko ry:n kautta haettavan avustuksen kanssa.

Valmistelu ja lisätiedot:
kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö Eeva Saarinen
eeva.saarinen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 0979 221

Toimivalta

Hallintosääntö 23 § kohta 1.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Kari Tolonen

Päätösesitys

Sivistys- ja kulttuurilautakunta päättää:

1. merkitä tiedoksi kyläyhdistysten ja -toimijoiden kanssa 2.11.2026 käydyn keskustelun ja sen tulokset
2. todeta, että tässä vaiheessa kylien välistä yhteistyötä kehitetään vapaaehtoiseen yhteistyöhön perustuvana toimintamallina eikä erillistä kyläneuvostoa perusteta
3. pitää tärkeänä kylätoimijoiden yhteisten tapaamisten jatkamista noin kaksi kertaa vuodessa
4. todeta, että kaupunki tukee mahdollisuuksien mukaan kylien välistä yhteistyötä, tiedonkulkua ja kylien kehittämistä
5. esittää kaupunginhallitukselle, että asia saatetaan kaupunginvaltuuston tietoon ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pykälä tarkistettiin kokouksessa.

893/00.01.00.00/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi sivistys- ja kulttuurilautakunnan päätöksen; ja

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee päätöksen tiedoksi saaduksi ja toteaa, että valtuustoaloite on loppuun käsitelty.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Liite 29 Valtuustoaloite 2.2.2026 / Kyläneuvoston perustaminen Mänttä-Vilppulaan

Kaupunginhallitus 23.11.2026

294
Kaupunginvaltuuston kokouksen täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 23.11.2026
873/00.01.02/2026

Kaupunginvaltuuston kokous pidetty 9.11.2026.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:ssä on todettu valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta seuraavaa: "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Toimivalta Hallintosääntö 24 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, että Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuuston kokouksen 9.11.2026 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä ole lainvastaisia. Kun valtuusto ei ole niitä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa, kaupunginhallitus päättää hyväksyä valtuuston päätökset täytäntöönpantavaksi niiden saatua lainvoiman.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

295
Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 23.11.2026
820/00.01.03/2026

Kaupunginjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiset asiat.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi saaduksi kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

296
Kuntayhtymien ja yhteistoiminta-alueiden pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 23.11.2026
818/00.01.02/2026

Mänttä-Vilppulan kaupunginhallitukselle on tullut pöytäkirjoja niiltä kuntayhtymiltä ja yhteistoiminta-alueilta, joihin kaupunki kuuluu.

SASKY koulutuskuntayhtymä:
- yhtymähallitus pöytäkirja 22.10.2026
- yhtymäkokous pöytäkirja -
- tarkastuslautakunta pöytäkirja 5.11.2026

Tampereen kaupunki
- Alueellinen jätehuoltolautakunta pöytäkirja -

Keuruun kaupunki:
- Keurusselän ympäristölautakunta pöytäkirja -
- Keurusselän ympäristönsuojelujaosto pöytäkirja -

Pirkanmaan hyvinvointialue:
- aluevaltuusto pöytäkirja 2.11.2026
- aluehallitus pöytäkirja 19.10.2026, 9.11.2026
- tarkastuslautakunta pöytäkirja 3.11.2026

Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakunta
- pöytäkirja -

Toimivalta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi kuntayhtymien ja yhteistoiminta-alueiden pöytäkirjat.

Päätös

Kaupunginhallitus 23.11.2026

297
Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 23.11.2026
819/00.01.02/2026

- SASKY Yhtymäkokouksen esityslista 19.11.2026
- Tuomi Logistiikka Oy:n neuvottelukunnan kokous 24.11.2026
- Numera Palvelut Oy neuvottelukunnan kokous 4.12.2026
- Lupa- ja valvontavirasto 3.11.2026, Uusi lausuntopyyntö! YVA-ohjelma, Mustanlahden datakeskushanke, Mänttä-Vilppula
- Vanhusneuvoston toimintasuunnitelma 2027
- Maakuntahallituksen 16.11.2026 kokouksen esityslista
- Ote Ikaalisten kaupunginhallitus 9.11.2026 §249, Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus
- Ote Virtain kaupunginhallitus 9.11.2026 §246, Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus
- Ote Punkalaitumen kunnanhallitus 9.11.2026 §14, Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus
- Ote Juupajoen kunnanhallitus 16.11.2026 §158 Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus
- Ote Ruoveden kunnanvaltuusto 2.11.2026 §34, Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun seudullisen yhteistoimintasopimuksen päivittäminen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

298
Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Hallintosäännössä määrätyt kunnan viranhaltijat voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134§:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 vuorokauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Hallintosäännön 36 §:n mukaan ilmoitus päätöksistä, joissa kaupunginhallitus voi käyttää otto-oikeuttaan, tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajalle ja kaupunginjohtajalle.

Kuntalain 92 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Konsernipalveluiden viranhaltijapäätökset ajalta 22.10.-11.11.2026 oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus ei voi käyttää otto-oikeuttaan keskusvaalilautakunnan (vaalilaki 14 §) päätöksiin, eikä niiden toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin, joiden tiedoksisaannista on kulunut 14 vuorokautta. Kaupunginhallitus ei voi määräajan täyttymisen johdosta käyttää otto-oikeuttaan päätösesityksessä mainittujen lautakuntien pöytäkirjoihin.

Mänttä-Vilppulan kaupunginhallitukselle on tullut tiedoksi lautakuntien pöytäkirjoja. Tiedoksi tulleet pöytäkirjat ovat luettavissa Mänttä-Vilppulan kaupungin internet-sivuilla:

Sivistys- ja kulttuurilautakunta -
Kaupunkikehityslautakunta 27.10.2026
Tarkastuslautakunta 21.10.2026, 11.11.2026

http://www.manttavilppula.fi/kaupunkipalvelut/hallinto-ja-paatoksenteko

Toimivalta	Hallintosääntö § 36
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää merkitä lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset tiedoksi ja päättää, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.
Päätös	
Oheismateriaali	Täyttöluvan myöntäminen varhaiskasvatuksen opettajan määräaikaiseen toimeen / Miinanhelmen päiväkoti Täyttöluvan myöntäminen varhaiskasvatuksen lastenhoitajan määräaikaiseen toimeen / Miinanhelmen päiväkoti Osallistuminen Pirkanmaan alueellinen maanpuolustuksen jatkokurssi 2026