Päivi Pöyhölä

Lähettäjä: Anne Heusala
Lähetetty: maanantai 26. lokakuuta 2026 9:02
Vastaanottaja: Mänttä-Vilppulan kaupunki; Hanna-Maija Oksanen; Jari Ihainen; Päivi Pöyhölä
Aihe: VL: Konserniohjauspyyntö

Lähettäjä: otto.huttunen@mw-kehitys.com <otto.huttunen@mw-kehitys.com>
Lähetetty: maanantai 26. lokakuuta 2026 4.52
Vastaanottaja: Anne Heusala <anne.heusala@taidekaupunki.fi>
Kopio: 'Arto Pirttilahti' <artopirttilahti@gmail.com>
Aihe: Konserniohjauspyyntö

Huomenta!

Tässä viime MW:n hallituksessa päätetty konserniohjauspyyntö biokaasuhankkeesta.

Otto
===

PYYNTÖ KONSERNIOHJEEN MUKAISESTA ENNAKKOKANNASTA

Mänttä-Vilppulan kaupungin konsernijohdolle

Alueellisen biokaasulaitoshankkeen jatkokehittäminen ja hankekehityksen seuraavan vaiheen järjestäminen

MW-Kehitys Oy hallitus käsitteli kokouksessaan 20.10.2026 alueellisen biokaasulaitoshankkeen tilannetta ja päätti pyytää Mänttä-Vilppulan kaupungin konsernijohdolta konserniohjeen mukaisen kirjallisen ennakkokannan hankkeen jatkokehittämisestä ja sen järjestämisestä.

Hankkeen tausta ja nykytilanne

MW-Kehitys Oy on vastannut alueellisen biokaasulaitoshankkeen kehittämisestä ja toteuttanut vuonna 2025 kahdeksan kunnan yhteistyönä ALBIO-esiselvityksen. Selvityksen perusteella Mänttä-Vilppula on logistisesti edullisin sijoituspaikka, ja jätevesilietteitä sekä maatalouden biomassoja hyödyntävälle yhdistelmälaitokselle on tunnistettu liiketaloudellisesti kannattava toteutusmalli. Laitosinvestoinnin arvioitu suuruus on 26–35 miljoonaa euroa.

Hankkeen mahdolliseksi sijaintipaikaksi on suunniteltu Metsä Tissue Oyj omistamaa aluetta Mäntän jätevedenpuhdistamon läheisyydessä. Maanomistaja on suhtautunut hankkeeseen alustavasti myönteisesti, ja esiselvitykseen osallistuneiden kuntien edustajat ovat ilmaisseet kiinnostuksensa yhteiseen ratkaisuun. Hankkeessa on tunnistettu myös mahdollisia kaupallisia toteuttajia ja investoijia.

Hankkeen valmistelu on tähän asti painottunut teknis-taloudellisiin selvityksiin, toteutusvaihtoehtojen kartoittamiseen ja alustaviin yhteistyöneuvotteluihin. Seuraavassa vaiheessa

on tarpeen selvittää järjestelmällisesti kuntien, vesihuoltolaitosten, maataloustoimijoiden ja kaupallisten toteuttajien osallistumisedellytyksiä sekä rakentaa hankkeen toteuttamisen mahdollistavaa toimijakokonaisuutta.

Kuntien näkökulmasta keskeistä on jätevesilietteiden käsittelyn pitkäjänteinen järjestäminen. Toteutusmallin tulee mahdollistaa kuntien osallistuminen ensisijaisesti lietteenkäsittelyn yhteistyö- ja sopimusjärjestelyjen kautta ilman välttämätöntä osallistumista varsinaiseen laitosinvestointiin.

Pyydettävä ennakkokanta

MW-Kehitys Oy hallitus katsoo, että yhtiöllä on tähänastisen valmistelun, asiantuntemuksen ja toimijaverkostojen perusteella parhaat edellytykset vastata hankekehityksen seuraavan vaiheen koordinoinnista. Tehtävän laajuus ja luonteen muuttuminen edellyttävät kuitenkin omistajan selkeää linjausta sekä erikseen sovittavaa toimeksiantoa ja resursointia.

Hallitus pyytää Mänttä-Vilppulan kaupungin konsernijohdolta kirjallista ennakkokantaa seuraaviin kysymyksiin.

1. Kaupungin tahtotila hankkeen edistämiseksi

Pitääkö kaupunki perusteltuna alueellisen biokaasulaitoshankkeen aktiivista jatkokehittämistä ja toteutukseen tähtäävän hankekehitysvaiheen valmistelua siten, että laitoksen ensisijaisena sijaintipaikkana tarkastellaan edelleen Mänttä-Vilppulaa?

2. MW-Kehitys Oy rooli hankekehityksessä

Puoltaako kaupunki sitä, että MW-Kehitys Oy toimii hankekehityksen seuraavan vaiheen vastuullisena koordinaattorina erikseen sovittavan toimeksiannon perusteella?

Yhtiön tehtäviin voivat kuulua hankekehityksen kokonaiskoordinointi, teknis-taloudellisen ja kaupallisen valmistelun edistäminen, toimijaverkoston kokoaminen sekä neuvottelujen ja tarvittavien selvitysten valmistelu.

3. Kaupungin tehtävät kuntien välisen virallisen yhteistyön käynnistämisessä

MW-Kehitys pyytää kaupungin ennakkokantaa Mänttä-Vilppulan kaupungin roolista hankkeen edellyttämän virallisen kuntayhteistyön käynnistämisessä.

MW-Kehityksen näkemyksen mukaan seuraavassa vaiheessa olisi tarpeen:

Käynnistää kaupungin johdolla virallinen yhteydenpito ALBIO-esiselvitykseen osallistuneisiin kuntiin ja kutsua niiden sekä asianomaisten vesihuoltotoimijoiden edustajat yhteiseen neuvotteluun.

Selvittää kuntien alustava valmius osallistua yhteisen lietteenkäsittelyratkaisun jatkovalmisteluun sekä edellytykset mahdollisille myöhemmille pitkäaikaisille lietteenkäsittelyjärjestelyille.

Sopia kiinnostuneiden kuntien kesken jatkovalmistelun yhteistyömenettelystä ja tarvittavien kuntakohtaisten linjausten käsittelystä.

MW-Kehitys voi vastata yhteydenottojen ja neuvottelujen sisällöllisestä valmistelusta, tarvittavien selvitysten kokoamisesta sekä hankekehityksen koordinoinnista erikseen sovittavan toimeksiannon

perusteella. Kuntien välinen virallinen yhteydenpito ja kaupungin omien kunnallisten linjausten valmistelu kuuluvat Mänttä-Vilppulan kaupungin vastuulle. Muut kunnat ja vesihuoltotoimijat päättävät omasta osallistumisestaan toimivaltansa mukaisesti.

Pyydämme kaupungin näkemystä esitetystä työnjaosta ja siitä, millä menettelyllä kuntayhteistyö olisi tarkoituksenmukaista käynnistää.

4. Jatkovalmistelun resurssit ja rahoitus

Millä periaatteilla kaupunki katsoo, että hankekehityksen seuraavan vaiheen edellyttämät tehtävät, mahdolliset lisäselvitykset sekä MW-Kehityksen koordinointivastuun resurssit ja rahoitus tulee järjestää?

Tarkoituksena on määritellä yhdessä kaupungin kanssa jatkovalmistelun tavoitteet, tehtävät, aikataulu ja rahoitusperiaatteet ennen erillisen toimeksiannon hyväksymistä.

Asian jatkokäsittely

Kaupungin ennakkokannan perusteella MW-Kehitys Oy valmistelee hallitukselleen esityksen hankekehityksen seuraavan vaiheen organisoinnista, tehtävistä, aikataulusta ja resursoinnista.

Selvennökseksi vielä, että tässä vaiheessa ei pyydetä kaupungilta päätöstä laitosinvestointiin osallistumisesta, laitoksen omistus- tai toteutusmallista eikä sitoutumista lietteenkäsittelypalvelujen hankintaan. Tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys hankkeen jatkovalmistelun edellytyksistä ja osapuolten vastuista.

MW-Kehitys pyytää konsernijohtoa käsittelemään ennakkokantapyynnön mahdollisimman pian, jotta kuntien välisen yhteistyön käynnistäminen ja hankekehityksen seuraavan vaiheen valmistelu voivat edetä.

Mänttä-Vilppulassa 26.10.2026

MW-Kehitys Oy

Otto Huttunen
toimitusjohtaja
+358 (0)50 441 32 49

Mänttä-Vilppulan kehittämisyhtiöt
MW-Kehitys Oy ja Yrke Kiinteistöt Oy
Seppälänpuistotie 15, 35800 Mänttä
www.mw-kehitys.com