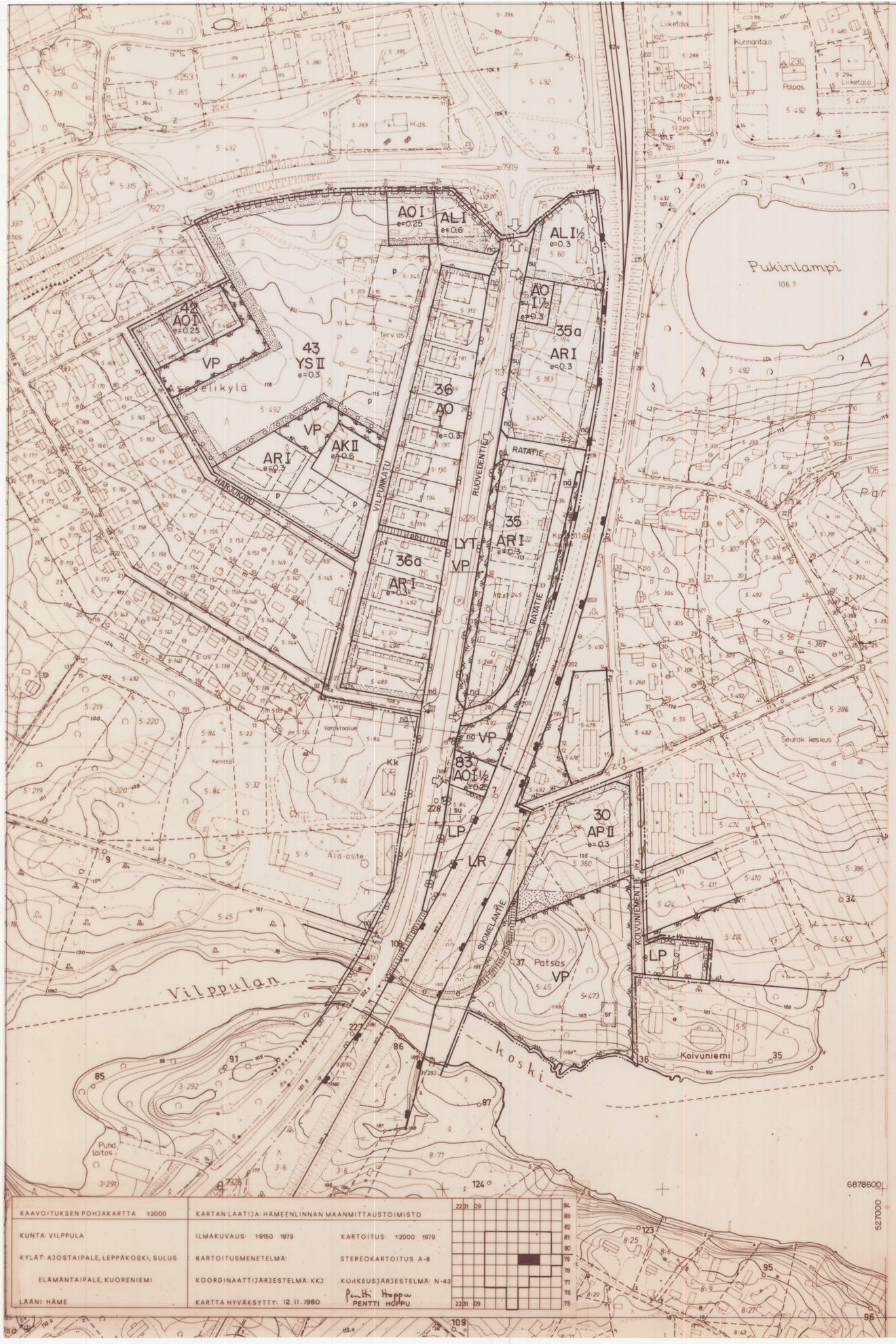
178 LH 14.11.1990

VILPPULA

KESKUSTA
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

28.6.1989
KORJATTU 21.8.1989
1 : 2000



KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA: HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA: VILPPULA	ILMAKUVAUS: 1:9150 1979 — KARTOITUS: 1:2000 1979
KYLÄT: AJOSTAIPALE, LEPPÄKOSKI, SULUS, ELÄMÄNTAIPALE, KUORENIEMI	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8
LÄÄNI: HÄME	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ — KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-43
	KARTTA HYVÄKSYTTY: 12.11.1980 Pentti Hoppu PENTTI HOPPU

Rakennuskaavan muutos koskee:

Vilppulan kunnan
Ajostaipaleen kylän
kortteleita 30, 35, 35a, 36, 42, 43, 44 ja 45
sekä puisto-, rautatie- ja rakennuskaavatiealuetta.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuvat:

Vilppulan kunnan
Ajostaipaleen kylän
korttelit 30, 35, 35a, 36, 36a, 42 , 43 ja 83
sekä virkistys-, liikenne-, rautatie- ja
rakennuskaavatiealuetta.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
AP	Asuinpientalojen korttelialue.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
YS	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
VP	Puisto.
LYT	Yleinen tie vierialueineen. Alueelle saa järjestää ajoneuvoliittymiä vain osoitetuissa kohdissa.
LR	Rautatiealue.
LP	Yleinen pysäköintialue.
—·—·—	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
— — —	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
———	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
43	Korttelin numero.
VILPUNKATU	Rakennuskaavatien nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
o o o o	Istutettava puurivi.
	Rakennuskaavatie.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
su	Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.
nä	Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
pp a pp	Rakennuskaavatien, liikenne- tai rautatiealueen alittava jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
sr	Suojeltava rakennus.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.

Autopaikkoja on varattava seuraavasti:

* AO-korttelialueella kaksi autopaikkaa kutakin asuntoa kohti,
* AK-, AR- ja AP-korttelialueilla yksi autopaikka kutakin asuntoa kohti sekä yksi vieraspaikka kolmea asuntoa kohti.
* AL-korttelialueella yksi autopaikka kutakin 50 kerrosalaneliömetriä kohti.
* YS-korttelialueella yksi autopaikka kutakin 60 kerrosalaneliömetriä kohti.

Tampereella 28. päivänä kesäkuuta 1989
Tampereella 21 päivänä elokuuta 1989

Ritva-Maija Saarinen
rakennusarkkitehti

Tämän rakennuskaavan muutoksen on
Vilppulan kunnanvaltuusto hyväksynyt
joulu kuun 14 päivänä 1989.

Virallisesti Marjatta Vaara

Tämän rakennuskaavan muutoksen on
Hämeen lääninhallitus vahvistanut
marras kuun 14. päivänä 1990.
päätöksellään nro 1435/131

102KAA/D01m8838.705

VILPPULAN KUNTA KESKUSTA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS	Nähtävillä	Mittakaavat
	Valtuusto	
	Vahvistettu	1:2000
SUUNNITTELUKESKUS OY	Suunnittelualta, työn numero ja piirustuksen numero	Muutos
Piirt. LH — Päiväys 28.5.1989	**KMS - 705 - 8838 - 901**	21.8.1989
Yht.henk./Suunn. RITVA-MAIJA SAARINEN		A
Hyv.		M