

Kaupunginhallitus

Aika 17.8.2026 klo 17:00 - 19:44**Paikka** Mänttä-Vilppulan kaupungintalo, kokoushuone Hiivatti (2. krs)**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 175	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 176	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 177	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	5
§ 178	Konsernikeskustelu Koskelantalot Oy	6
§ 179	Kolhon teollisuustalon myyntiprosessin valmistelu	7
§ 180	A1357_211_2026 Keikanniementie 15 asemakaavamuutos, hyväksymiskäsittely	11
§ 181	Vilpunkatu 10, 508-401-5-573 myynti	16
§ 182	Äänestysaluejaon muuttaminen	17
§ 183	Työterveyshuollon hankintapäätös	19
§ 184	Hallintosääntö 25.8.2026 alkaen	23
§ 185	Kaupunginvaltuuston kokouksen täytäntöönpano	25
§ 186	Osallisuusohjelman raportti 1-6/2026	26
§ 187	Mäntän Jääareena Oy:n yhtiökokous edustajan valinta ja evästäminen	27
§ 188	Talousarvion muutokset / käyttötarkoituksen muutos 2026 / konsernipalvelut	28
§ 189	Mänttä-Vilppulan kaupungin edustajien valinta yhteisöjen, organisaatioiden ja neuvottelukuntien kokouksiin toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029	30
§ 190	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	33
§ 191	Kuntayhtymien ja yhteistoiminta-alueiden pöytäkirjat	34
§ 192	Ilmoitusasiat	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Klo	Lisätietoja
Läsnä	Ala-Herttuala Marika	puheenjohtaja	17:00 - 19:44	
	Lampinen Arto	1. varapuheenjohtaja	17:00 - 19:44	
	Riihonen Sari	2. varapuheenjohtaja	17:00 - 19:44	
	Jatkola Jussi	jäsen	17:00 - 19:44	
	Nyrhinen Tiina	varajäsen	17:00 - 19:44	
	Kytömäki Jari	jäsen	17:00 - 19:44	
	Lehtinen Arto	jäsen	17:00 - 19:44	
	Pietiläinen Anna-Kaisa	jäsen	17:00 - 19:44	
	Sippari Virpi	jäsen	17:00 - 19:44	
Muu	Pirttilahti Arto	valtuuston puheenjohtaja	17:00 - 19:44	
	Päivärinta Sari	2. varapuheenjohtaja	17:00 - 19:44	
	Heusala Anne	kaupunginjohtaja	17:00 - 19:44	
	Hietaniemi Anitta	hallintojohtaja	17:00 - 19:44	
	Oksanen Hanna-Maija	talousjohtaja	17:00 - 19:44	
	Ihainen Jari	kaupunkikehitysjohtaja	17:00 - 19:44	
Poissa	Räty Moona			
	Koivunen Piia			

Käsitellyt asiat 175 - 192 §:t

Allekirjoitukset

Marika Ala-Herttuala
puheenjohtaja

Anitta Hietaniemi
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 21.8.2026

Jussi Jatkola
pöytäkirjantarkastaja

Arto Lehtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan on ollut yleisesti nähtävillä

Kokouksen pöytäkirja on nähtävillä Mänttä-Vilppulan kaupungin verkkosivuilla Kuntalain 140 §:n mukaisesti alkaen 24.8.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 175

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 176

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen 24.8.2026 alkaen nähtävänä kaupungin verkkosivulla siten kuin kuntalain 140§ :ssä tarkemmin säädetään.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jussi Jatkola ja Piia Koivunen. He toimivat samalla tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Jatkola ja Arto Lehtinen. He toimivat samalla tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 177

Hallintosäännön 139 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Konsernikeskustelu Koskelantalot Oy

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 178
1242/00.01.06/2026

Koskelantalot Oy:n toimitusjohtaja ja yhtiön hallituksen puheenjohtaja on kutsuttu konsernikeskusteluun.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunginjohtaja Anne Heusala
anne.heusala@taidekaupunki.fi, 040 185 1275

Toimivalta Hallintosääntö § 21

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Koskelantalot Oy:n toimitusjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan katsaukset ajankohtaisista asioista ja päättää mahdollisesta konserniohjauksesta.

Päätös Kaupunginhallitus päätti pyytää yhtiötä toimittamaan kiinteistöstrategian sisältäen kaikki toimenpidevaihtoehdot.

Kolhon teollisuustalon myyntiprosessin valmistelu

Kaupunginhallitus 19.01.2026 § 9

Kaupunkikehityslautakunta 25.03.2025 § 40

Mänttä-Vilppulan kaupungilla on omistuksessaan osittain vuokraamattomia kuluja aiheuttavia kiinteistöjä ja osakkeita. Kaupungin kulujen pienentämiseksi kyseisten kiinteistöjen ja osakkeiden omistamisesta tulisi luopua.

Kaupunkikehityspalvelut hakevat lupaa laittaa seuraavat kiinteistöt ja osakkeet huutokaupattavaksi huutokaupat.com sivustolle:

- Koivuniemi (508-401-5-5) Koivuniementie 5, 35700 Vilppula
Kerrosala päärakennus 427 m² ja retkeilymaja 196 m² tontti 15 200 m²
- Virkailijaintalo (508-401-5-573) Vilpunkatu 10, 35700 Vilppula
Kerrosala 653 m², tontti 2 762 m²
- Mäntylä (Rautaveden kiinteistö) (508-409-1-42) Postitie 9, 35990 Kolho
Kerrosala 180 m² tontti 1 200 m²
- Kolhon teollisuustalon osakkeet 5528-6436 ja 6507-6532 Kastarintie 25, 35990 Kolho oikeuttavat hallinnoimaan 2850 m² teollisuustilaa.

Kohteista Koivuniemi ja Rautavesi ei ole teetetty kuntoarviota tai -tutkimusta.

Vilpunkatu 10 on tehty rakenteita rikkomaton kuntotarkastus 28.10.2024. Ostaja ottaa kiinteistön ja sillä sijaitsevat rakennukset vastaan siinä kunnossa, kuin ne ostajalle esiteltäessä olivat, eikä myyjä ole vastuussa kyseisistä vaurioista tai niiden rakenteille tai muille vastaaville mahdollisesti aiheuttamista vahingoista. Myyjä ei ole vastuussa sellaisista virheistä, vaurioista tai puutteellisuuksista, jotka on ostajalle ilmoitettu tai jotka ostaja on muutoin havainnut tai jotka hänen olisi pitänyt havaita. Ostaja on tietoinen, että rakennukset ovat alkuperäisessä ja remontoitavassa kunnossa. Ostaja ottaa tästä huolimatta kiinteistön ja rakennukset vastaan siinä kunnossa, kuin ne ostajalle esiteltäessä olivat, eikä myyjä ole vastuussa kyseisistä vaurioista tai niiden rakenteille tai muille vastaaville mahdollisesti aiheuttamista vahingoista. Muut myyntiehdot, jotka tarkentuvat lopulliseen kauppakirjaan:

- Omistusoikeus kaupan kohteeseen siirtyy ostajalle, kun kauppahinta on maksettu.

- Myyjä vastaa kaikista kaupan kohteeseen kohdistuvista veroista ja muista julkisoikeudellisista maksuista omistusoikeuden siirtymispäivään asti. Tämän jälkeiseltä ajalta niistä vastaa ostaja.

- Kohteissa ei ole ollut kiinteistöveroä. Ostaja vastaa kohteeseen määrättävästä kiinteistöverosta kauppakirjan allekirjoituksen jälkeen.
- Myyjä vastaa kiinteistön hoito- ja ylläpitokustannuksista hallintaoikeuden siirtymispäivään asti, minkä jälkeen niistä vastaa ostaja.
- Näiden kauppojen yhteydessä ei myydä eikä luovuteta irtainta omaisuutta.
- Ostaja vastaa lainhuudatuskuluista.
- Kaupasta menevästä varainsiirtoverosta vastaa ostaja.
- Osakkeilla hallinnoiduista tiloista myydään osittain vuokrattuna
- Vuokranantajan vastuut siirtyvät ostajalle kaupanteossa.
- Kaupassa ostajalle siirtyvät liittymät: sähkö, vesi ja kaukolämpö
- Liittymäsopimusten siirrosta mahdollisesti menevistä siirtomaksuista vastaa ostaja.

Toimivalta: Hallintosääntö § 24 kohta 3. Kaupungin omaisuus- ja toimitilat, kohta 3; kaupunginhallitus päättää kauppahinnaltaan alle 200 000 € määräisen kiinteistön, määräalan ja rakennuksen myynnistä.

Valmistelu ja lisätiedot:
 Kiinteistöpäällikkö Jari Ihainen
 jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, puh. 0440 979 201

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle lupaa laittaa yllämainitut kiinteistöt ja osakkeet kaupunkikehyspalveluiden toimesta huutokaupattavaksi huutokaupat.com palveluun.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 115
 214/10.00.02/2025

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää antaa luvan laittaa yllämainitut kiinteistöt ja osakkeet kaupunkikehyspalveluiden toimesta huutokaupattavaksi huutokaupat.com palveluun.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 19.01.2026 § 9

Kolhon teollisuustalon osakkeet 5528 – 6436 ja 6507 - 6532 ovat olleet huutokaupat.com palvelussa huutokaupan kohteena ajanjaksolla 2.12.2025 – 11.1.2026. Kohteesta oli tehty 13 tarjousta, joista korkein

tarjous oli 3 250,00 euroa, jonka oli tehnyt JJ Trade Oy (Y-tunnus 2814191-3) Sastamalasta.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, puh. 0440 979 201

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää myydä osakkeet 5528 - 6436 ja 6507 - 6532 korkeimman tarjouksen 3 250,00€ tehneelle JJ Trade Oy:lle (2814191-3) ja valtuuttaa Kaupunkikehitysjohtajan hyväksymään tarjouksen huutokaupat.com järjestelmässä, sekä tekemään tarvittavat toimenpiteet kauppojen loppuun saattamiseksi.

Käsittely kokouksessa Sari Riihonen esitti, että kaupunki ei myy osakkeita. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Sari Riihonen esitti seuraavan kirjallisen eriävän mielipiteen päätökseen: puheenjohtaja, haluan, että pöytäkirjaan merkitään minun eriävä mielipiteeni. Kuten asiaa koskevassa keskustelussa toin ilmi, päätös on mielestäni väärä.

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 179
2222/02.07.00/2024

Kaupunginhallitus on 9.2.2026 § 44 käsitellyt Jarno Raunion tekemän oikaisuvaatimuksen ja päätti, että oikaisuvaatimus hylätään ja Kolhon teollisuustalon osakkeiden 5528-6436 ja 6507-6532 (Kastarintie 25, 35990 Kolho) myynti laitetaan uudelleen valmisteluun.

Osakkeet olivat uudelleen myynnissä huutokaupat.com palvelussa jossa ei saatu yhtään huutoa, sillä pohjahinnaksi oli asetettu edellisen huutokaupan korkein tarjous (3250.00 €). Tästä johtuen osakkeiden markkinahinnaksi on muodostunut 3250.00€.

Kaupungin lakisääteiseen toimintaan ei kuulu omistaa yritysten toimitiloja.

Kiinteistöstrategiassa hyväksytty Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 43, Kolhon teollisuustalo on myytävien listalla.

Kolhon Teollisuustalon osakkeista 5528 – 6436 ja 6507 - 6532 on saatu 6.7.2026 ostotarjous Raimo Talliniemeltä perustettavan yhtiön lukuun. Kauppahinta on 3 250,00€.

Tarjottua kauppahintaa voidaan pitää markkinahintaisena.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, puh. 0440 979 201

Toimivalta Hallintosääntö 24§ (KV 2.12.2025)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää myydä Mänttä-Vilppulan kaupungin omistamat Kolhon teollisuustalon osakkeet 5520 - 6436 ja 6507 - 6532 Raimo Talliniemelle perustettavan yhtiön lukuun.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

A1357_211_2026 Keikanniementie 15 asemakaavamuutos, hyväksymiskäsittely

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 52

Yksityishenkilöt, jäljempänä tilaaja on lähestynyt kaupunkisuunnittelu- ja lupapalveluita lisämaanostotarpeen vuoksi. Tilaaja omistaa erillispientalotontin osoitteessa Keikanniementie 15. Tontin pohjoispuolella sijaitsee kaupungin omistama n. 15 metriä leveä kaistale lähivirkistysaluetta, joka on tarkoitus liittää kaavallisesti ja myöhemmin lohkomistoimituksella tilaajan tonttiin.

Alueidenkäytön suunnittelu kuuluu kunnan perustehtäviin ja kunnat kaavoittavat sekä myyvät maata rakentamisen tarpeisiin. Kaupunkisuunnittelu- ja lupapalveluissa katsotaan, että tämänkaltaiset ja ennakkoon mahdolliseksi harkitut hankkeet tukevat kaupunkirakenteen kehittymistä ja luovat asukkaille ja yrittäjille mahdollisuuksia kehittää omaa asumistaan ja toimintaansa.

Tilaaja on sitoutunut maksamaan maankäyttösopimuksessa sovitun hinnan tonttiinsa liitettävästä maa-alueesta, jonka hinta muodostuu sen arvosta erillispientalojen korttelialueeksi kaavoitettuna. Kaavanlaatimisesta ei peritä erikseen kustannuksia, sillä kaavoitetusta maasta saatava hinta on riittävä. Kun maan arvo kaavoituksen myötä ylittää selkeästi kaavanlaatimisen taksan mukaisen hinnan, tulisi tilaajalle päällekkäistä maksettavaa, mikä ei ole kunnan kaavoitustoimintaa ja sen tarkoitusta ajatellen mielekästä. Kunta tavallisesti jalostaa kaavoittamalla maata tonttimaaksi ja kattaa kaavoittamisen kuluja niiden myynnillä.

Kaavamuutoksen sisältö ratkaistaan tarkemmin lain mukaisessa kaavoitusmenettelyssä. Kaupunki ei voi tässä vaiheessa sopia sitovasti tavoitteista ja molemmat sopijapuolet ovat tietoisia siitä, että sopimuksen mukainen asemakaavahanke ei välttämättä johda lainvoimaisen asemakaavan valmistumiseen. Maankäyttösopimuksessa on sovittu, että tilaaja maksaa puolet kaavoituksen toteutuneista kustannuksista, mikäli kaavamuutos ei saa lainvoimaa. Tällainen menettely tulee kysymykseen kun kyse on maakauppaan johtavasta kaavamuutoksesta. Esisopimus maan myynnistä myös raukeaa, mikäli asemakaavamuutos ei saa lainvoimaa ja lähivirkistysalueeksi kaavoitettu maa-alue jää silloin kaupungin omistukseen. Kaava laaditaan kaupungin omana työnä, joten suurin osa kaavan laatimisen kustannuksista muodostuu kaupunkisuunnittelupäällikön työpanoksesta ja kustannukset lasketaan voimassa olevan taksan mukaisesti.

Kaupunkisuunnittelu- ja lupapalveluissa on laadittu maankäyttösopimusluonnos sekä esisopimus liitteineen maan myynnistä, jotka ovat tämän kokousasian liitteenä.

Lisätiedot ja valmistelu:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 432

Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää 1. hyväksyä maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen liitteiden mukaisesti ja valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan ne; sekä 2. käynnistää Keikanniementie 15 asemakaavamuutoksen kaavaprosessin. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.
Käsittely kokouksessa	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola selosti asiaa kokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 17.03.2026 § 39

Keikanniementie 15 asemakaavamuutos on tullut vireille kaupunginhallituksen päätöksellä 9.3.2026 § 52. Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa lisäämään osto kaupungilta ja sen liittäminen olemassa olevaan ja rakennettuun erillispientalotonttiin.

Suunnittelualue sijoittuu Mäntän Keikanniemeen, kaupunginosaan nro. 1 ja käsittää erillispientalojen (AO-9) tontin nro. 1 korttelissa nro. 1. sekä kaupungin omistaman lähivirkistysalueen (VL). Kyseinen vähämerkityksinen ja pienialainen, alle 800 m² lähivirkistysalue on tarkoitus muuttaa kaavamuutoksella osaksi erillispientalotonttia.

Kaavamuutos on ylempien kaavatasojen mukainen, pienialainen, eikä sillä ole merkittäviä vaikutuksia, joten osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen laaditaan suoraa ehdotus. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on n. 3 500 m².

Kaupunkisuunnittelu- ja lupapalveluissa on laadittu Keikanniementie 15 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on tämän kokousasian liitteenä.

Toimivalta	Hallintosääntö 26 § Valmistelu ja lisätiedot: kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320
------------	---

Esittelijä	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola
------------	--

Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää 1. hyväksyä 9.3.2026 päivätyn Keikanniementie 15 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman 2. asettaa sen julkisesti nähtäville ja tiedottaa kaavan vireilletulosta lain ja asetusten mukaisesti sekä lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, Lupa- ja valvontavirastolle, Pirkanmaan liitolle, Pirkanmaan maakuntamuseolle sekä alueen sähkö-, puhelin- ja vesilaitoksille.
--------------	--

Käsittely kokouksessa	Jari Kytömäki ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
-----------------------	--

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 90

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola,
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi 9.3.2026 päivätyn Keikanniementie 15 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Käsittely kokouksessa Jari Kytömäki ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 19.05.2026 § 63

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 11.5.2026 mennessä lausunto Pirkanmaan maakuntamuseolta. Maakuntamuseolla ei ole kaavahankkeesta huomautettavaa. Yhtään mielipdettä ei tullut.

Kaavamuutos on laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan varsin vähäinen. Lisäksi se on ylempien kaavatasojen mukainen, joten osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen on laadittu suoraa ehdotus.

Kaavaratkaisussa liitetään lähivirkistysalue (VL) erillispientalotonttiin (AO-12). Erillispientalotontin kaavamääräystä on muutettu suhteessa voimassa olevaan kaavamääräykseen (AO-9), joten sille on annettu uusi indeksiluku 12. Kaavamääräystä on muutettu siten, että on poistettu määräys 6 metrin runkosyvyydestä talousrakennukselle. Muutos mahdollistaa tarkoituksenmukaisemman talousrakennuksen rakentamisen. Rakennusalue laajenee kaavaratkaisun myötä maltillisesti ja noudattaa samaa periaatetta sijoittelun suhteen kuin alueen muutkin rakennusalueet.

Suunnittelualueella sijaitseva asuinrakennus on toteutunut 2000-luvun alussa yksikerroksisena, joten myös kerroslukumäärän pakollisuus on kaavamääräyksestä poistettu. Rakennusoikeus laajenevalla tontilla lisääntyy kaavan myötä n. 116 k-m². Tontti laajenee n. 776 m².

Tiivistetyt lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteinä olevaan vastineraporttiin.

Asemakaavamuutosehdotus sekä selostus liitteineen ovat tämän päätösesityksen liitteinä.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola,
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja Jari Ihainen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Keikanniementie 15 asemakaavamuutosehdotuksen nähtäville osallisten kuulemiseksi AKL § 65 ja MRA § 27 mukaisesti. Lausunnot ehdotusvaiheen kaavaratkaisusta pyydetään MRA § 28 sekä kaavan liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
Käsittely kokouksessa	Jari Kytömäki ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus 1.6.2026 § 155

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää, että se asettaa Keikanniementie 15 asemakaavamuutosehdotuksen nähtäville osallisten kuulemiseksi AKL § 65 ja MRA § 27 mukaisesti. Lausunnot ehdotusvaiheen kaavaratkaisusta pyydetään MRA § 28 sekä kaavan liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
Käsittely kokouksessa	Jari Kytömäki ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola selosti asiaa kokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 180
940/10.02.03/2026

Keikanniementie 15 asemakaavamuutosehdotus oli nähtävillä 10.6. - 15.7.2026. Ehdotuksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta ja Lupa- ja valvontavirastolta (entinen ELY-keskus). Lisäksi saatiin sähköpostikommentti Lounais-Suomen elinvoimakeskukselta. Yhtään muistutusta ei saatu.

Maakuntamuseolla ei ollut huomautettavaa kaavamuutoksesta ja Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen kommentti koski alimman rakentamiskorkeuden ja aaltoiluvaran määrittämistä. Kaava-aineistoon on kommentin perusteella tarkistettu alin rakentamiskorkeus sekä aaltoiluvara. Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa pyydettiin täydentämään erinäisiä tietoja ja vaikutusten arviointia sekä esitettiin joitakin muutoksia kaavaan. Lausunnon perusteella kaava-aineistoa on täydennetty, rakennusoikeuden määrää on tarkistettu alaspäin, rakennusalueen pohjoispuolinen raja on tuotu neljään metriin ja yleismääräyksiin on lisätty määräys hulevesien hallinnan suunnittelusta. Tiivistetyt lausunnot sekä kaavanlaatijan vastineet ovat liitteenä.

Tehdyt muutokset sekä kaavaselostuksen täydentäminen ovat pieniä, lähinnä teknisiä tarkistuksia, joten kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

10.8.2026 päivätty Keikanniementie 15 asemakaavamuutos liitteineen sekä 10.8.2026 päivätty vastineraportti ovat tämän päätösesityksen liitteinä.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 432

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä 11.5.2026 päivätyn ja 10.8.2026 tarkistetun, liitteenä olevan Keikanniementie 15 asemakaavamuutoksen; ja
2. liitteenä olevan 10.8.2026 päivätyn vastineraportin; sekä
3. tiedottaa AKL 67 §:n mukaisesti kaavamuutoksen hyväksymisestä niitä muistutuksen jättäjiä, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet ja jättäneet samalla osoitteensa.

Käsittely kokouksessa Jari Kytömäki ilmoitti olevansa esteellinen (interssijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 1 A1357 Keikanniementie 15 asemakaavamuutos_kaavakartta_H
- Liite 2 A1357 Keikanniementie 15 asemakaavamuutos_selostus_H
- Liite 3 LIITE 1 A1357 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Liite 4 LIITE 2 A1357 Havainnekuva
- Liite 5 LIITE 3 A1357 Asemakaavan seurantalomake
- Liite 6 LIITE 4 A1357 Vastineraportti

Vilpunkatu 10, 508-401-5-573 myynti

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 181
214/10.00.02/2025

Vuonna 1962 valmistunut Virkailijaintalo sijaitsee Vilppulan taajamassa, osoitteessa Vilpunkatu 10, 35700 Vilppula. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.4.2025 § 115 päättänyt, että kohde voidaan laittaa huutokaupat.com palveluun huutokaupattavaksi. Kohde sisältyy myös kaupunginvaltuuston 26.5.2025 § 43 hyväksymään kiinteistöstrategian salkkuun c eli kiinteistöihin, joista luovutaan.

Kohde on ollut huutokaupat.com palvelussa huudettavana 25.5.2026-3.8.2028, mikä tarkoittaa 70 päivää. Huutokaupat.com ilmoitus liitteenä.

Korkein tarjous on 18 100 e. Tarjouksen on jättänyt Suemma Group Oy.

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi puh. 0440 979 201

Toimivalta Hallintosääntö 24§ kohta 3.3

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys
Kaupunginhallitus päättää
1. Myydä kohteen korkeimman tarjouksen jättäjälle hintaan 18 100 e
2. Valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan

Päätös
Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet
Liite 7 Virkailijaintalo, Mänttä-Vilppula _ Huutokaupat.com

Äänestysaluejaon muuttaminen

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 182
1203/00.00.00/2026

Vaalilain 8 § 2 momentin mukaan valtuuston päätös äänestysalueista tulee voimaan kalenterivuoden alussa, jos päätös on tehty ja siitä on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle viimeistään edellisen vuoden elokuussa.

Digi- ja väestötietovirastolle ilmoitettu valtuuston päättämä äänestysaluejako on voimassa toistaiseksi, kaikissa vaaleissa ja kansanäänestyksissä siihen saakka, kunnes sitä vaalilain määräämän järjestyksen mukaisesti uudestaan muutetaan. Vain muutoksista äänestysaluejaossa on tarpeen ilmoittaa Digi- ja väestötietovirastolle.

Digi- ja väestötietovirasto huolehtii siitä, että väestötietojärjestelmän rakennustietoihin merkitään jokaiselle rakennukselle oikea, valtuuston päätöksen mukainen tietoäänestysalueesta. Digi- ja väestötietovirasto huolehtii myös siitä, että äänestysalueiden tiedot ovat ajan tasalla vaalitietojärjestelmässä silloin, kun äänestyspaikkojen tietojen ylläpito kulloinkin toimitettavaa vaalia varten alkaa.

Perustettaessa vaalien äänioikeusrekisteri väestötietojärjestelmän tiedoista äänioikeutetun äänestysalue määritellään hänen asumalleen asuinrakennukselleen merkityn tiedon perusteella. Tämän perusteella määräytyy se, minkä äänestysalueen ja äänestyspaikan vaaliluetteloon henkilö lisätään, ts. missä hän voi vaalipäivänä äänestää.

Vaalilain 8 §:ssä todetaan seuraavasti: Äänestysalueena on kunta, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Päätöstä tehtäessä on otettava huomioon seuraavan kalenterivuoden alusta voimaan tulevat kuntajaon muutokset. Valtuuston on myös määrättävä, mihin äänestysalueeseen kuuluvat ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle.

Päätös äänestysalueista tulee voimaan kalenterivuoden alussa, jos se on tehty ja siitä on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla viimeistään voimaantuloa edeltävän vuoden elokuussa.
(29.11.2019/1132)

Jos päätös kuntajaon muuttamisesta on tehty äänestysalueista tehdyn päätöksen jälkeen, valtuuston tai, jos muutoksesta on päättänyt ministeriö, kunnanhallituksen on viipymättä tarkistettava äänestysaluejako.

Äänestysalueista tehtyä päätöstä, josta on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle, noudatetaan hallinto-oikeudelle tehdystä valituksesta huolimatta, kunnes valitusasia on ratkaistu, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Hallinto-oikeuden valituksesta antamaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. (29.11.2019/1132).

Äänestysalueen pakollisena tietona on numerotunnus. Äänestysaluejaon muuttamista koskevassa kunnanvaltuuston päätöksessä on ratkaistava myös, mikä kunnan äänestysalueista on käytössä niillä kunnan

äänioikeutetuilla, joita ei ole merkitty väestötietojärjestelmässä asuvaksi minkään kiinteistön kohdalle. Äänestyspaikkoihin, mm. niiden nimeämiseen ja ilmoittamiseen liittyen annetaan tarkempia ohjeita sekä Digi- ja väestötietovirastolta että oikeusministeriöstä lähempänä kutakin vaalia.

Kaupunginvaltuuston päätöksen 20.6.2022 § 42 mukaisesti Mänttä-Vilppulan kaupungin alueella äänestysalueet ovat seuraavat:

Numero Äänestysalueen nimi

001	Vilppula
002	Kolho
003	Pohjaslahti
004	Mänttä

Useissa aiemmissa vaaleissa on osoittautunut ongelmalliseksi löytää kaikille äänestysalueille riittävä määrä jäseniä vaalilautakuntiin. Lisäksi ennakkoäänestyksen yleistymisen myötä vaalipäivän äänien laskeminen on nopeutunut.

Edellisissä vaaleissa 003 Pohjaslahden äänestysalueella äänioikeutettujen määrä on pieni (äänestäneitä Presidentinvaaleissa 2024 1. vaali 181 hlöä, 2. vaali 174 hlöä, EU-vaali 2024 120 hlöä, 2025 Aluevaali 143 hlöä ja kuntavaali 144 hlöä), mutta äänestysalueen sijainnin ja äänestysviikkauden vuoksi Pohjaslahden äänestysalue voidaan säilyttää.

Vuonna 2027 järjestetään eduskuntavaalit.

Valmistelu ja lisätiedot:

hallintojohtaja Anitta Hietaniemi

anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9202

Toimivalta

Vaalilaki 714/1998 § 8

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että äänestysaluejakoon ei tehdä muutoksia vuodelle 2027.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 8 Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2027 ja siitä ilmoittaminen Digi- ja väestötietovirastolle

Työterveyshuollon hankintapäätös

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 183
843/02.08.00/2026

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.3.2026 § 56 päättänyt kilpailuttaa työterveyspalvelut. Työterveyspalveluissa hankinnan kohteena ovat lakisääteiset, ennaltaehkäisevät ja hyvän työterveyshuoltokäytännön mukaiset työterveyspalvelut sekä työterveyshuollon hyvän sairaanhoitokäytännön mukaiset yleislääkäritasoiset sairaanhoitopalvelut. Työterveydenhuollon palveluilla tarkoitetaan tässä hankinnassa terveydenhuoltolaissa (1326/2010), työterveyshuoltolaissa (1383/2001) ja valtioneuvoston asetuksessa (708/2013) määrittelemiä hyvän työterveyshuoltokäytännön periaatteita työterveyshuollon sisällöstä ja ammattihenkilöiden koulutuksesta sekä muualla lainsäädännössä tarkoitettuja työterveyspalveluja. Hankinta koskee Mänttä-Vilppulan kaupungin henkilöstöä sekä kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden henkilöstöä. Tarjouskilpailun perusteella on tarkoitus valita yksi palveluntuottaja. Sopimuskaudeksi on suunniteltu 2 vuotta ja sen lisäksi 2 optiovuotta. Optiovuosien käytöstä päättää hankintayksikkö.

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo neljälle vuodelle on noin 1,2 miljoonaa euroa. Arvioitu arvo sisältää nyt hankinnan kohteena olevien palveluiden lisäksi optiovuodet (48 kk).

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 1.6.2026 irtisanonut nykyisen työterveyshuollon palvelusopimuksen päättymään 31.10.2026.

Kaupungin tytäryhtiöt Justiina ateriapalvelut Oy, Mäntän kaukolämpö ja vesihuolto Oy, Koskelantalot Oy, MW-kehitys Oy ja Yrke kiinteistöt Oy ovat tehneet hallituksissaan tarvittavat päätökset siitä, että ovat mukana yhteishankinnassa ja delegoivat päätöksillään kaupunginhallitukselle oikeuden hyväksyä hankinnan. Yhtiöt tekevät työterveyspalveluista erilliset sopimukset valitun palveluntuottajan kanssa.

Hankintakertomus

Hankintayksikkö / -yksiköt (myöhemmin "hankintayksikkö"): Mänttä-Vilppulan kaupunki sekä yhteishankinnan muut tarjouspyynnössä mainitut kaupunkikonsernin yhtiöt.

Hankinta käsittää lakisääteiset työterveyshuollon palvelut seuraavasti: TTH 1383/2001 12 §:n mukaiset toiminnot ennaltaehkäisevänä toimintana (KL1-toiminta). Hankinta sisältää myös TTH1383/2001 14 §:n mukaisen työkykypainotteisen yleislääkäritasoisien sairaanhoidon (KL 2-toiminta) ja mahdollisesti muita lisä-/optiopalveluja sen mukaan, kuin tarjouspyynnössä oli ja tulevassa Sopimuksessa on kuvattuna.

Hankintailmoitus ja hankintailmoitukseen liittyvä tarjouspyyntödokumentaatio

"Tarjouspyyntö - työterveyspalveluiden yhteishankinta" (Mänttä-Vilppula kaupunki ml. Justiina ateriapalvelut oy, Mäntän kaukolämpö ja vesihuolto oy, Koskelantalot oy, MW-kehitys oy ja Yrke kiinteistöt oy) on julkaistu

12.5.2026 sivustolle tarjouspalvelu.fi ja ilmoitettu asianmukaisesti TED:issä sekä hankintailmoitukset.fi -hankintaportalissa (Hilma). Hankintailmoitus tuli esille em. hankintajärjestelmissä 14.5.2026.

Hankintamenettely.

Hankinnassa noudatettiin lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on hankintalain liitteen E mukaisille erityisille palveluille asete-tun kynnysarvon ylittävä hankinta. Kyseisen liitteen E Sosiaali- ja terveystalouteen, kynnysarvo 400.000 euroa, piiriin kuuluu mm. 1. terveydenhuolto- ja sosiaalipalvelut ja niihin liittyvät palvelut, joiden joukosta löytyy mm. Työterveyshuollon palvelut.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä.

Tarjousvertailuun otettiin mukaan vain tarjouspyynnön mukaiset ja tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoukset. Tarjoukset kerrottiin vertailtavan laadullisten kriteerien ja hintojen osalta.

Sopimuskausi

Sopimuskausi alkaa 1.11.2026 ja jatkuu toistaiseksi voimassa olevana kuuden (6) kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla. Selvyyden vuoksi todettiin, että Tilaaaja tavoittelee pitkää ja jatkuvasti kehittyvää yhteistyötä.

Tarjousten jättäminen

Tarjoukset oli toimitettava liitteineen 8.6.2026 klo 16 mennessä. Tarjouksen on oltava sitovana voimassa kuusi (6) kuukautta tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä lukien.

Hankinta-asiakirjojen saatavuus

Hankintaan liittyvät asiakirjat ovat olleet tarjouksentekoaikana saatavilla sähköisesti täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta seuraavan osoitteen kautta: tarjouspalvelu.fi.

Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä koskevia kysymyksiä 22.5.2026 klo 16 mennessä. Kysymykset oli mahdollista esittää tarjouspalvelu.fi sivuston kautta Claudiassa kysymyksille osoitetussa paikassa. Edellä määrättyllä tavalla esitettyihin kysymyksiin laadittiin vastaukset ja ne julkaistiin tarjouspalvelu.fi -sivustolla viimeistään 27.5.2026.

Kysymysten ja muutospyyntöjen mukaan tarkennettu tarjouspyyntö

Kysymyksiin ja muutospyyntöihin vastattiin Claudiassa sille varatussa osiossa. Kysymys- ja vastausvaiheen hyväksytyt muutokset tehdään lopullisiin sopimusasiakirjoihin kilpailutuksen voittajan kanssa.

Saapuneet tarjoukset

Määräaikaan 8.6.2026 klo 16 mennessä tarjouksensa jättivät Mehiläinen Oy ja Pihla-jalinn Lääkärikeskukset Oy.

Tarjoukset avattiin hankintayksikön valtuuttaman konsultin toimesta 8.6.2026 klo 16:01 jälkeen, missä yhteydessä suoritettiin tarjousten soveltuvuusarviointi.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois hankintalain 53 §:n ja 54 §:n mukaisesti sellainen tarjoaja, joka on syyllistynyt vakaviin taloudellisiin rikoksiin ja sellaiset yritykset, joilla ei voida katsoa olevan hankintalain 71 § mukaisesti teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä hankinnan toteuttamiseksi tai joka on laiminlyönyt verojen tai lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen. Kukaan tarjouskilpailuun osallistuneista ei ilmoittanut poikkeamia yo. vaatimuksiin.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Hankintalain 80:n mukaan hankintayksikön on suljettava pois tarjouskilpailusta tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:ssa tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste. Hankintayksikkö voi sulkea pois tarjouskilpailusta tarjoajan, jota koskee hankintalain 81 §:ssa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Hankintayksikkö voi asettaa ehdokkaiden tai tarjoajien rekisteröitymistä, taloudellista ja rahoituksellista tilannetta sekä teknistä ja ammatillista pätevyyttä koskevia 84—86 §:ssä tarkoitettuja vaatimuksia ilmoittamalla tästä hankintailmoituksessa. Ehdokkaat tai tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava tarjouskilpailusta. Lisäksi tarjouspyynnössä kirjoitettiin seuraavaa tarjouksen hylkäämisestä: Tarjouspyynnössä oli ilmoitettu selkeästi, että hintalomakkeen (liite 2) osan täyttämättä jättäminen tai sen täyttäminen virheellisesti voi johtaa tarjouksen hylkäykseen. Tarjoajaa pyydettiin täyttämään hintalomake huolellisesti hylkäysten välttämiseksi. Lisäksi hintalomakkeessa (liite 2) ilmoitettiin, että jos pyydettyjä hintoja ei ole ilmoitettu, tarjousta ei oteta vertailuun. Kysymyksiin vastattaessa vastattiin selkeästi seuraavasti: (Esitetty) pyyntö hyväksytään siten, että Tarjoajaa pyydetään jättämään täyttämättä rivin 54 ja 55 hinnat ja muut tiedot. Mikäli Tarjoaja on epähuomiossa täyttänyt rivit 54 ja 55, ei ko. rivien tietoja oteta huomioon vertailuhintaa laskettaessa, vaan ko. rivien tieto poistetaan ennen vertailun tekemistä. Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy oli poistanut antamastaan tarjouksesta ja sen liitteestä 2 (hintalomake) kokonaan ko. rivit 54 ja 55 jättänyt näin täyttämättä hinnan uudelle riville 55 (C-reaktiivinen proteiini (myös pikana)), joka oli syntynyt aiemman kokonaisen rivin 55 poiston johdannaista. Näin Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy:n tarjous hylätään tarjouspyynnön / kilpailutuksen vastaisena, eikä sitä oteta mukaan vertailuun. Selvyyden vuoksi todetaan, että hankintayksikön em. päätöksellä ei olisi ollut vaikutusta kilpailutuksen voittajaan muutoinkaan.

Hankinta-asiakirjojen julkisuus

Hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintapäätös perusteluineen tulee julkiseksi vasta päätöksenteon jälkeen. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja liike-salaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös on asiassa tehty. Hankinta-asiakirjoja säilytetään hankintayksiköiden kirjaamoissa, missä hankinta-asiakirjat ovat nähtävillä (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) erikseen pyydettäessä.

Tarjouspyynnön pisteytyslogiikka ja valintaperusteet

Tarjouspyynnön pisteytyslogiikka ja valintaperusteet on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa, eikä niitä erikseen kerrata tässä hankintakertomuksessa. Hankintaan tuli vain 1 hyväksytty tarjous, jonka jätti Mehiläinen Oy.

Kilpailutukseen tulleiden tarjouspyynnön mukaisten / vertailtavien tarjousten vertailun tulokset

Ainoan hyväksytyn tarjouksen jätti Mehiläinen Oy, joka sai hinta- ja laatu-pisteistä yhteensä täydet 100 pistettä. Selvyyden vuoksi tässä eriteltäköön, että Mehiläinen Oy:n vertailuhinta oli 247.669,31 euroa.

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi

Toimivalta Hallintosääntö § 24.5.7

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. hylätä Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena (tarjouksesta puuttuu pyydetty hinta);
2. valita Mänttä-Vilppulan kaupungin ja muiden yhteishankinnassa olevien kaupunkikonsernin yhtiöiden henkilöstön työterveyspalveluiden tuottajaksi Mehiläinen Oy:n 2+2 vuoden sopimusajalle. Tarjous täyttää tarjouspyynnössä asetetut ehdot ja tarjoajan soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset sekä on ainoa tarjousvertailuun otettu tarjous.
3. valtuuttaa hallintojohtajan valmistelemaan (alustava luonnos liitteenä) ja allekirjoittamaan hankintasopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 9 A_Työterveyspalveluiden tarjouspyyntö_Mänttä Vilppulan kaupunki__ (3)
- Liite 10 LIITE 1_Vähimmäisvaatimukset_Mänttä Vilppula_TTHn nimi
- Liite 11 LIITE 2_Hintalomake_Mänttä Vilppula_TTHn nimi
- Liite 12 LIITE 3_Laatukriteerit_Mänttä Vilppula_TTHn nimi_ (3)
- Liite 13 LIITE 4_Toimipisteet_tarjouspyyntö_TTHn nimi (1)
- Liite 14 LIITE 5_Työterveyspalvelusopimus_Mänttä Vilppulan kaupunki_ alustava luonnos(3)

Hallintosääntö 25.8.2026 alkaen

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 184
1228/00.01.01/2026

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Kuntalain (410/2015) 12 luku sisältää säännökset kunnan päätöksenteko- ja hallintomenettelystä. Kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan. Hallintosääntöön voidaan ottaa vähimmäissisällön lisäksi kunnan omia määräyksiä, jotka eivät ole ristiriidassa lainsäädännön kanssa. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä.

Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Kunnan toimivallalla tarkoitetaan kunnan hoidettavaksi lain mukaan tai muuten kuuluvia asioita, joissa kunta voi tehdä tai joissa sen edellytetään tekevän päätöksiä.

Perustilassa toimivalta kuuluu valtuustolle. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset aina hallintosäännöllä. Päättäessään hallintosäännöstä valtuusto samalla määrittelee oman asemansa kunnan päätösvallan suhteen, päättää toimielinten ja viranhaltijoiden välisestä työnjaosta ja ratkaisee, annetaanko kunnan viranomaiselle valta omalla päätöksellään siirtää toimivaltaansa edelleen. Valtuuston hallintosääntö ei voi olla lainsäädännön vastainen.

Kunnan johtaminen jakaantuu poliittiseen johtamiseen ja ammattijohtamiseen. Poliittiseen johtamiseen kuuluu tavoitteenasettelu sekä päätöksentekoa ohjaavien linjausten tekeminen. Ammatillinen johtaminen on poliittisen päätöksenteon apuna toimivan valmistelu- ja täytäntöönpano-organisaation johtamista. Johtamisvastuussa olevien roolien tulisi olla selkeät, ja johtamisen rakenteiden ja toimintatapojen määriteltyjä ja niihin on sitouduttava.

Mänttä-Vilppulan valtuusto on hyväksynyt nykyisen hallintosäännön pohjan 29.3.2021, jonka jälkeen hallintosääntöä on päivitetty 25.4.2022, 1.1.2023, 1.1.2025, 1.2.2025, 1.8.2025 ja 2.12.2025 voimaan astuneilla muutoksilla.

Hallintosäännön muutostarve on syntynyt opetustoimen lakimuutosten johdosta. Lisäksi on siirretty erillispäätöksellä aiemmin ollut valmiuslain asuntoviranomaisen vastuu hallintosääntöön. Kaupunkikehitysjohtajan, maankäyttöinsinöörin ja kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön vastuisiin on lisätty hallinnon joustavuutta lisääviä elementtejä. Rakennustarkastajan tehtävistä on poistettu kokoontumistiloista ja alueista päättäminen, koska se on delegoitu hänen tehtäviinsä.

Esityslistan liitteenä on hallintosäännön luonnos, jossa tehdyt muutokset on merkitty punaisella ja muuttuneet tai poistettavat määräykset on yliviivattu. Siirretyt kohdat on merkitty vihreällä. Päätöksenteon jälkeen

hallintosäännöstä tuotetaan muutosmerkinnöistä stilisoitu versio
työkäyttöön. Hallintosääntö on tarkoitettu tulemaan voimaan 25.8.2026.

Valmistelu ja lisätiedot:

hallintojohtaja Anitta Hietaniemi

[anitta.hietaniemi\(at\)taidekaupunki.fi](mailto:anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi), p. 044 097 9202

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. valtuusto hyväksyy päivitetyn hallintosäännön;
2. päivitetty hallintosääntö tulee voimaan 25.8.2026 alkaen ja;
3. hallintojohtajalle annetaan valtuudet tehdä hallintosääntöön pieniä teknisiä korjauksia.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 15 Hallintosääntö 25.8.2026 alkaen luonnos

Liite 16 Hallintosääntö 25.8.2026 alkaen kh luonnos

Kaupunginvaltuuston kokouksen täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 185
873/00.01.02/2026

Kaupunginvaltuuston kokous pidetty 8.6.2026.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:ssä on todettu valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta seuraavaa: "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Toimivalta

Hallintosääntö 24 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, että Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuuston kokouksen 8.6.2026 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä ole lainvastaisia. Kun valtuusto ei ole niitä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa, kaupunginhallitus päättää hyväksyä valtuuston päätökset täytäntöönpantavaksi niiden saatua lainvoiman.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Osallisuusohjelman raportti 1-6/2026

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 186
897/00.01.05/2022

Kaupunginhallitus päätti 24.1.2022 § 28 käynnistää osallisuusohjelman laatimisen samaan aikaan strategian laatimisen kanssa.

Syksyn 2022 aikana osallisuusohjelman laadinnasta vastasi kaupunginhallituksen 22.8.2022 § 221 päätöksen mukaisesti osallisuusohjelman ohjausryhmä, johon kuuluivat Sari Päivärinta, Anitta Hietaniemi, Antti Korkka ja Katariina Jortikka. Ohjausryhmä kokoontui syksyn aikana 4 kertaa, ja se on vastannut ohjelman suunnittelun suuntaviivoista sekä arvioinut ohjelman rakentumista.

Kuntalaiset saivat ottaa osaa ohjelman valmisteluun vastaamalla kyselyyn, jonka tuloksia käytettiin valmiissa ohjelmassa. Kysely oli auki syys-lokakuun taitteessa ja vastauksia siihen saatiin yhteensä 166 kappaletta. Kyselyn tuloksia hyödynnettiin laajasti osallisuusohjelman laatimisessa.

Osallisuusohjelman tarkoituksena on konkretisoida tapoja, jotka edistävät kuntalaisten, luottamushenkilöiden, henkilöstön kuin kaupungin yhteistyökumppaneiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia.

Osallisuuden lisäämisellä pyritään vahvistamaan kuntalaisten uskoa ja luottamusta kaupungin toimintaan sekä kannustaa kuntalaisia mukaan suunnitteluun ja toimintaan.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi osallisuusohjelman 16.1.2023 § 6 ja päätti samalla, että kaupunginhallitus seuraa ja arvioi osallisuusohjelman toteutumista. Myös osallisuusohjelma itsessään sisältää sen toimenpiteiden toteutumisen arvioinnin puolivuositain.

Liitteenä Osallisuusohjelman toteutumisen raportti ja toimenpidekortti ajalta 1.1.-30.6.2026.

Valmistelu ja lisätiedot:
hyvinvointikoordinaattori Kaisa Lipsonen
kaisa.lipsonen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 087 4569

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää merkitä osallisuusohjelman puolivuotisraportin 1-6/2026 tiedoksi saaduksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet
Liite 17 Osallisuusohjelma 1-6 2026
Liite 18 Toimenpidekortti 1.1.-30.6.2026

Mäntän Jääareena Oy:n yhtiökokous edustajan valinta ja evästämisen

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 187
1227/00.04.02/2026

Kaupungille on toimitettu yhtiökokouskutsu Mäntän Jääareena Oy:n 20.8.2026 kokoukseen. Kaupunginhallitus konsernijohtona evästää konserniohjeen mukaisesti yhtiökokousedustajat.

Yhtiökokouskutsu liitteenä.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunginjohtaja Anne Heusala
anne.heusala(at)taidekaupunki.fi, p. 040 185 1275

Toimivalta Konserniohje, Hallintosääntö § 21

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää nimetä yhtiökokousedustajan Mäntän Jääareena Oy:n yhtiökokoukseen ja evästää yhtiökokousedustajan.

Tämä pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Käsittely kokouksessa Arto Pirttilahti, Sari Päivärinta, Jari Kytömäki ja Virpi Sippari ilmoittivat olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että yhtiökokousedustajaksi valitaan Hanna-Maija Oksanen. Kaupunginhallitus evästi yhtiökokousedustajaa käsittelemään yhtiökokouskutsun mukaiset asiat yhtiökokouksessa.
Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Liitteet

- Liite 19 Mäntän Jääareena Oy:n yhtiökokouskutsu 20.8.2026
- Liite 20 Mäntän Jääareena Oy Tilinpäätös 2025
- Liite 21 Mäntän Jääareena Oy Tilintarkastuskertomus 2025

Talousarvion muutokset / käyttötarkoituksen muutos 2026 / konsernipalvelut

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 188
486/02.02.00/2025

Kunnalla on kotoutumisen edistämisestä annetun lain (681/2023) mukainen vastuu kotoutumishjelman järjestämisestä. Kotoutumiskoulutus kuuluu lain 13 §:ssä tarkoitettuun kotoutumishjelmaan, ja kotoutumiskoulutuksen tavoitteista, sisällöstä ja järjestämisestä säädetään lain 26 §:ssä ja 27 §:ssä. Kunnan velvollisuutena on huolehtia siitä, että kotoutuja-asiakkaiden tarpeita vastaavaa kotoutumiskoulutusta on saatavilla. Koulutuksen kunta voi järjestää itse tai hankkia sen esim. ostopalveluna tai työllisyysalueen kautta. Mänttä-Vilppulan kaupunki on sopinut työllisyysalueen kanssa, että Mänttä-Vilppula järjestää kotoutumiskoulutukset toistaiseksi itse (3.2.2025 §36).

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti vastuualueiden tulee esittää muutostalousarviotarpeensa marraskuun loppuun mennessä. Myös käyttötarkoituksen muutokset tulee käsitellä talousarviomuutoksena silloin, kun hyväksyttyä tilikohtaista käyttötarkoitusta muutetaan olennaisesti. Kuntaan siirtyneiden maahanmuuttajien paikkakunnalle jääminen on ollut vuoden 2026 talousarvion laatimishetkenä oletettua suurempaa. Tämän seurauksena sekä valtion maksamat korvaukset että palvelutarpeet ovat ennakoitua korkeammat. Ennakoidun toteuman perusteella tuloarviota voidaan korottaa 70 000 eurolla.

Samalla on tarkasteltu toimintakulujen toteumaa ja loppuvuoden menotarpeita. Kokonaisuutena kustannuspaikalle 6088 Hyvinvointi- ja maahanmuuttopalvelut arvioidaan muodostuvan esitettävien lisämäärärahojen jälkeenkin 34 800 euron positiivinen nettovaikutus.

Talousarviota laadittaessa arvioitiin kotoutumiskoulutuksen tarpeen päättyvän kesäkuussa 2026 vastaanottokeskuksen toiminnan päättymisen ja uusien tulijoiden määrän vähenemisen vuoksi. Tämän perusteella henkilöstösuunnitelmassa opettajan toimen täyttölupa haettiin vain kesäkuun 2026 loppuun saakka. Tällä hetkellä kotoutumiskoulutuksen jonossa on kuitenkin 14 opiskelijaa, joista noin puolet on työperäisen maahanmuuton kautta kuntaan muuttaneita tai Suomen kansalaisten puolisoita. Tehdyn arvion mukaan kotoutumiskoulutuksen järjestäminen Autere-opiston kautta on edullisempi ja tehokkaampi vaihtoehto kuin sen hankkiminen ostopalveluna tai työllisyysalueen kautta. Koulutukseen osallistujien määrää tarkastellaan koulutuksen kestäessä.

Opettajan alkuvuoden virkavapaudesta aiheutuneet järjestelyt sekä koulunkäynnin ohjaajan palkkaaminen loppukevään ajaksi ovat lisänneet henkilöstökuluja siten, että kustannuspaikan henkilöstömenot ylittävät talousarvion tällä hetkellä noin 8 700 eurolla. Lisäksi loppuvuoden kotoutumiskoulutuksen opettajan palkkauskustannuksiin tarvitaan arviolta 20 000 euron lisämääräraha. Kotoutumiskoulutuksen opiskelupäiviin sisältyy kouluruokailu. Vuoden 2026 talousarvioon esitettiin vain ulkoisia kustannuksia. Kouluruokailun kustannuksiin esitetään määrärahaa 6 500 €.

Valmistelu ja lisätiedot:
työllisyyspalvelupäällikkö Vuokko Hjelt
vuokko.hjelt@taidekaupunki.fi, p. 044 058 9457

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. lisätä vuoden 2026 henkilöstösuunnitelmaan kotoutumiskoulutuksen opettajan toimen Autere-opistoon 1.9.2026 alkaen;
1. myöntää täyttöluvan määräaikaiseen kotoutumiskoulutuksen opettajan toimeen ajalle 1.9.2026-20.12.2026 ja ajalle 7.1.2027-24.6.2027 edellyttäen, että opiskelijamäärä on vähintään 10;
2. esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvioon hyväksytään tuloihin kustannuspaikalle 6088 valtion kotoutumiskorvauksiin 70 000 euron korotus sekä menoihin yhteensä 35 200 euron lisämääräraha henkilöstö- ja ateriakustannuksiin; sekä
3. merkitä muutosten nettovaikutukseksi toimintakatteeseen 34 800 euroa (positiivinen).

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Mänttä-Vilppulan kaupungin edustajien valinta yhteisöjen, organisaatioiden ja neuvottelukuntien kokouksiin toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029

Kaupunginhallitus 04.08.2025 § 227

Voimassa olevan hallintosäännön § 24 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ehdokkaiden nimeämisestä niihin säätiöihin, yhdistyksiin tai muihin yhteisöihin, joissa kaupunki on osakkaana tai jäsenenä.

Edustajat on perusteltua valita koko valtuustokaudeksi kerrallaan, sillä se vähentää kaupunginhallituksen kokouksessa käsiteltäviä asioita.

Valitut henkilöt edustavat kaupunkia yhteisöjen/organisaatioiden yhtiökokouksissa, vuosikokouksissa, ylimääräisissä vuosikokouksissa sekä muissa kokouksissa, joihin kaupungilta pyydetään edustusta. Mikäli kokouskutsu saapuu jostakin yhteisöstä, jota ei ole päätösesityksessä mainittu, valitsee kaupunginhallitus erikseen edustajan kyseisen yhteisön kokoukseen.

Kuntayhtymien yhtymäkokouksia ei tässä päätöksessä huomioida, sillä kuntalain 60 § mukaan kuhunkin yhtymäkokoukseen valitaan erikseen edustaja.

Päätösesityksessä esitetyt henkilöt ovat edustaneet Mänttä-Vilppulan kaupunkia mainittujen yhteisöjen kokouksissa jo vuonna 2024. Henkilöiltä on saatu suostumus kokousedustajana toimimiseen.

Valmistelu ja lisätiedot:

Hallintojohtaja Anitta Hietaniemi

anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9202

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää valita seuraavat henkilöt edustamaan Mänttä-Vilppulan kaupunkia mainituissa yhteisöissä valtuuston toimikaudella 2025-2029:

1. Tuomi Logistiikka Oy - hallintojohtaja, varalla talousjohtaja
2. Sansia Oy - talousjohtaja, varalla hallintojohtaja
3. Sakupe Oy - sivistysjohtaja, varalla vapaa-aika ja kulttuuripäällikkö
4. Sarastia Oy - talousjohtaja, varalla hallintojohtaja
5. Kuntarahoitus Oyj - talousjohtaja, varalla kaupunginjohtaja
6. ElmoNet Oy -
7. Tampereen kesäyliopisto - sivistysjohtaja, varalla vapaa-aika ja kulttuuripäällikkö
8. Pirkanmaan Jätehuolto Oy - infrapalvelupäällikkö, varalla

kaupunkikehitysjohtaja

9. Pirkanmaan virkistysalueyhdistys ry - liikuntapalvelupäällikkö, varalla liikuntapaikkamestari

10. Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry - ympäristönsuojelusihteeri, varalla kaupunkikehitysjohtaja

11. Kiinteistö Oy Vilppulan Säästökulma - kiinteistöpäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

12. Asunto Oy Torikulma - kiinteistöpäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

13. Kiinteistö Oy Kolhon Teollisuustalo - kaupunkikehitysjohtaja, varalla kiinteistöpäällikkö

14. Länsi-Suomen Kasvukolmio Oy - talousjohtaja, varalla kaupunkikehitysjohtaja

15. Kiinteistö Oy Vilppulan Sähkölä - kiinteistöpäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

16. Asunto Oy Mänttä-Vilppulan Koskenranta - kiinteistöpäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

17. Vilppulan Koskihalli Oy - kiinteistöpäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

18. Mäntän Pysäköinti Oy - infrapalvelupäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

19. Kolhon yhteismetsän osuuskunta - puistotyönjohtaja, varalla infrapalvelupäällikkö

Päätös

Kaupunginhallitus päätti valita seuraavat henkilöt edustamaan Mänttä-Vilppulan kaupunkia mainituissa yhteisöissä valtuuston toimikaudella 2025-2029:

1. Tuomi Logistiikka Oy - hallintojohtaja, varalla talousjohtaja

2. Sansia Oy - talousjohtaja, varalla hallintojohtaja

3. Sakupe Oy - sivistysjohtaja, varalla kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö

4. Sarastia Oy - talousjohtaja, varalla hallintojohtaja

5. Kuntarahoitus Oyj - talousjohtaja, varalla kaupunginjohtaja

6. ElmoNet Oy - Piia Koivunen

7. Tampereen kesäyliopisto - sivistysjohtaja, varalla vapaa-aika ja kulttuuripäällikkö

8. Pirkanmaan Jätehuolto Oy - infrapalvelupäällikkö, varalla kaupunkikehitysjohtaja

9. Pirkanmaan virkistysalueyhdistys ry - liikuntapalvelupäällikkö, varalla

liikuntapaikkamestari

10. Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry -
ympäristönsuojelusihteeri, varalla kaupunkikehitysjohtaja

11. Kiinteistö Oy Vilppulan Säästökulma - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

12. Asunto Oy Torikulma - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

13. Kiinteistö Oy Kolhon Teollisuustalo - kaupunkikehitysjohtaja, varalla
kiinteistöpäällikkö

14. Länsi-Suomen Kasvukolmio Oy - talousjohtaja, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

15. Kiinteistö Oy Vilppulan Sähkölä - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

16. Asunto Oy Mänttä-Vilppulan Koskenranta - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

17. Vilppulan Koskihalli Oy - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

18. Mäntän Pysäköinti Oy - infrapalvelupäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

19. Kolhon yhteismetsän osuuskunta - puistotyönjohtaja, varalla
infrapalvelupäällikkö

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 189
370/00.04.02/2025

Toimivalta Hallintosääntö 24 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää valita seuraavat henkilöt edustamaan Mänttä-
Vilppulan kaupunkia mainituissa yhteisöissä valtuuston toimikaudella 2025-
2029:

20. Asunto Oy Seponniitty - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

21. Asunto Oy Vilppulan Pihlajapaana - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

22. Asunto Oy Vilppulan Omenatarha - kiinteistöpäällikkö, varalla
kaupunkikehitysjohtaja

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 190
820/00.01.03/2026

Kaupunginjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiset asiat.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi saaduksi kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kuntayhtymien ja yhteistoiminta-alueiden pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 191
818/00.01.02/2026

Päivitetty 20.7.

Mänttä-Vilppulan kaupunginhallitukselle on tullut pöytäkirjoja niiltä kuntayhtymiltä ja yhteistoiminta-alueilta, joihin kaupunki kuuluu.

SASKY koulutuskuntayhtymä:

- yhtymähallitus pöytäkirja 28.5.2026, 28.5.2026, 29.6.2026, 9.7.2026
- yhtymäkokous pöytäkirja 28.5.2026
- tarkastuslautakunta pöytäkirja -

Tampereen kaupunki

- Alueellinen jätehuoltolautakunta pöytäkirja 3.6.2026

Keuruun kaupunki:

- Keurusselän ympäristölautakunta pöytäkirja -
- Keurusselän ympäristönsuojelujaosto pöytäkirja -

Pirkanmaan hyvinvointialue:

- aluevaltuusto pöytäkirja 15.6.2026
- aluehallitus pöytäkirja 8.6.2026, 22.6.2026
- tarkastuslautakunta pöytäkirja 16.6.2026

Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakunta

- pöytäkirja -

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi kuntayhtymien ja yhteistoiminta-alueiden pöytäkirjat.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 192
819/00.01.02/2026

- Ote Sasky Yhtymäkokous 28.5.2026 § 19 koulutuskuntayhtymän strategian ja kiinteistöselvityksen päivitys
- Ote Sasky Yhtymäkokous 28.5.2026 § 20 Täytetakuksen myöntäminen Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalolle
- Ote Sasky Yhtymäkokous 28.5.2026 § 21 Kiinteistö Oy Tampereen Hämeenkatu 24 perustaminen
- Ote Maakuntavaltuusto 1.6.2026 § 11 Pirkanmaan liiton toimintakertomus ja tilinpäätös 2025
- Ote Alueellisen jätehuoltolautakunnan päätös 3.6.2026 § 30 Muutos kunnan ensisijaisen vastuun jätetaksan pykälään 52
- Ote Alueellisen jätehuoltolautakunnan päätös 3.6.2026 § 31 Muutos kunnan toissijaisen vastuun jätetaksan pykälään 10
- Ote Alueellisen jätehuoltolautakunnan 3.6.2026 päätös § 32 Jätehuoltoviranomaisen osavuositarkastus ja talousarvion toteutuminen ajalla 1.1.-30.4.2026
- Ote Alueellisen jätehuoltolautakunnan 3.6.2026 päätös § 33 Alueellisen jätehuoltolautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027
- Ote Keuruun kaupunginvaltuusto 8.6.2026 § 52 "Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun seudullisen yhteistoimintasopimuksen päivittäminen
- Pirkanmaan työttömyysaste kesäkuulta 2026 13,7%, Mänttä-Vilppulan työttömyysaste 14,3%
- Työ- ja elinkeinoministeriö 30.6.2026 valtionavustuspäätös Pakolaisten kuntiin ohjaamisen erityisavustus 2026. Myönnetty avustus omaan toimintaan 20 000€ ajalle 1.9.2026-31.12.2027
- KT:n yleiskirje 10/2026 Kunta-alan vuoden 2026 sopimuskorotukset ja niiden kohdentaminen
- KT:n yleiskirje 13/2026 Vuoden 2026 ammattiyhdistyskoulutuksiin sovitut muutokset ja lisäykset
- KT:n yleiskirje 14/2026 Kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön palkantarkistukset 1.8.2026
- KT:n yleiskirje 17/2026 Työ- ja virkaehtosopimus TS- ja TTES-sopimusten 1.10.2026 erien ja 1.4.2027 kehittämiserän myöhentämisestä ja määräaikaisen prosentuaalisen palkanlisän maksamisesta
- Valtiovarainministeriön päätös 6.8.2026 Vuotta 2028 koskevien kuntien yhdistymisesitysten toimittaminen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 175, § 176, § 177, § 178, § 182, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191, § 192

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 179, § 180, § 181, § 188

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mänttä-Vilppulan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Seppälän puistotie 15, 35800 Mänttä
Sähköpostiosoite: kaupunki@manttavilppula.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mänttä-Vilppulan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 24.8.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

(lomake päivitetty 27.12.2023)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 183

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksiin julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain perusteella

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) annetun lain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon¹.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-134 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saatitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

¹ Kansallisen kynnysarvon suuruus on.

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3-4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa hankintalain liitteen E 1-4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveyspalveluja koskevissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa hankintalain liitteen E 5-15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Mänttä-Vilppulan kaupunki
Kirjaamo
Osoite: Seppälän puistotie 15
35800 Mänttä
kaupunki@manttavilppula.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai hankintalain 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetystä esitetä.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä enne markkina-oikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2016 voimaan tulleen [tuomioistuinmaksulain \(1455/2015\)](#) mukaan. Uusia maksuja peritään 1.1.2016 jälkeen vireille tulevista asioista.

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2 000, 4 000 tai 6 000 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta asiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään vuoden 2016 alusta lukien hakemusmaksua 250 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on saman suuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireille panija tai hänen sijaansa tullut.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus@oikeus.fi