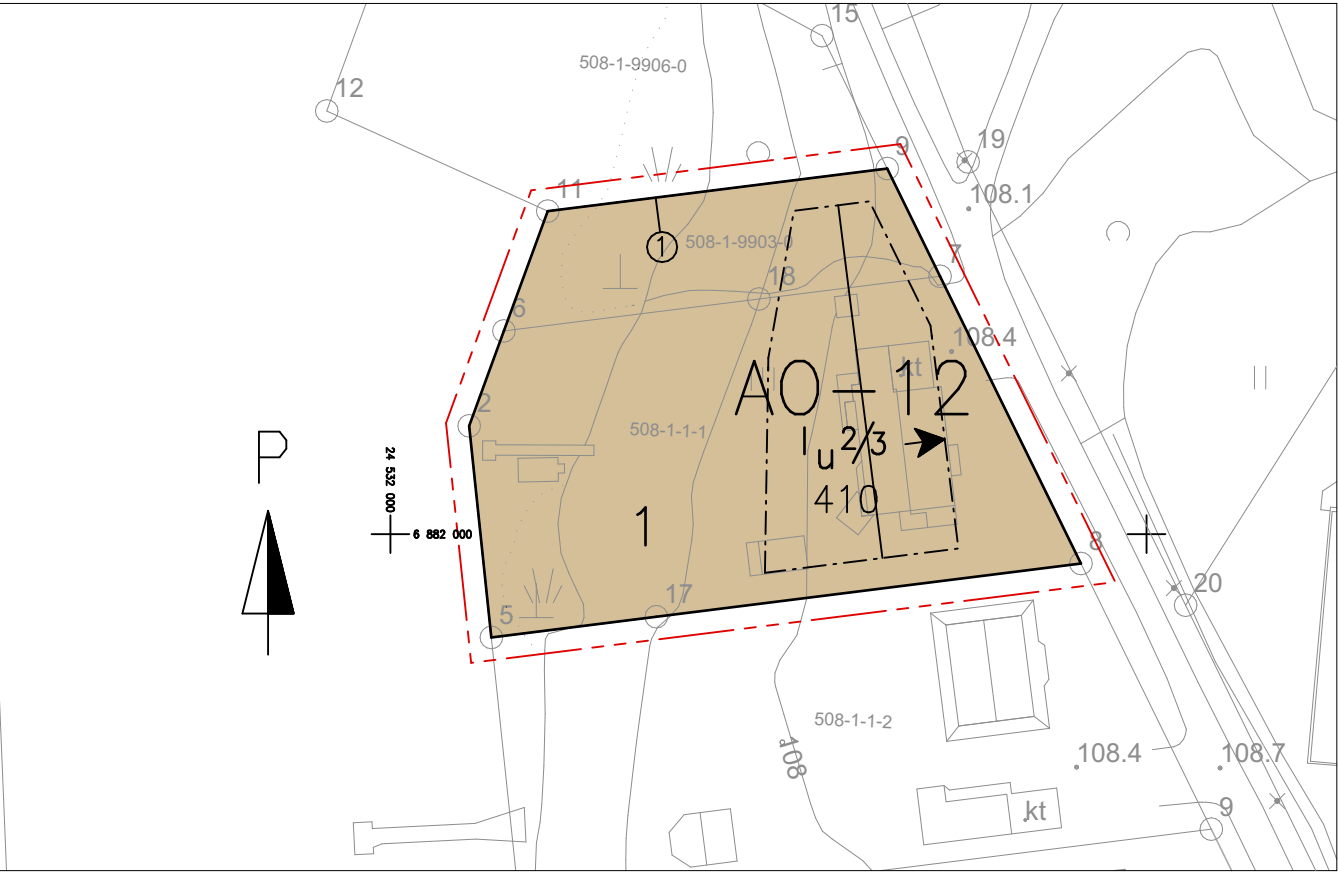




Mänttä–Vilppulan kaupunki
Kaavan pohjakartan tarkistus suoritettu 4.5.2026

Kartta täyttää kaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset

Kasper Kovanen, maankäyttöinsinööri

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO–12

Erillispienalojen korttelialue. Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää peittomaalattua puuta. Rakennusten tulee olla harjakattoisia ja kattokaltevuuden 1:2–1:1,5. Katemateriaalin tulee olla punaista savi– tai betonitiiltä. Kortteleiden 1 ja 2 osalta rantaviivaa ei saa muuttaa.

3 m kaava–alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

1 Kaupunginosan numero

1 Korttelin numero.

1 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1 u 2/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

410 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan osan, johon päärakennuksen pääjulkisivu on rakennettava kiinni.

Päärakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tonttijako laaditaan erikseen ja se on sitova.

Hulevedet tulee käsitellä ja imeyttää tontilla. Rakentamisluvan yhteydessä on esitettävä hulevesien hallintasuunnitelma.

Mänttä-Vilppulan kaupunki

Keikanniementie 15 asemakaavamuutos

11.5.2026, tarkistettu 10.8.2026

Asemakaavamuutos koskee Mäntän 1. kaupunginosan korttelin 1 osaa, tonttia 1 sekä lähivirkistysaluetta.

Asemakaavamuutoksella muodostuu Mäntän 1. kaupunginosan korttelin 1 tontti 1.

Mänttä-Vilppulan kaupunginhallitus on hyväksynyt tämän asemakaavamuutoksen xx.xx.20xx § xx

Kaavan voimaantulosta on kuulutettu maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaisesti ____ . ____ .20__

TAIDEKAUPUNKI MÄNTTÄ-VILPPULAN KAUPUNKI Kaupunkisuunnittelu Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola	Ehdotus nähtävillä: 10.6.2026-15.7.2026		
Keikanniementie 15 asemakaavamuutos			A1357/2026 11.05.2026, tarkistettu 10.8.2026
Arkistotunnus	A1357_211_2026	Asemakaavan voimaantulo	