Sijoituslupa Mäntän Kaukolämpö- ja Vesihuolto Oy:lle rakennelman sijoittamiseksi / Länsi-Koskela, Mänttä

Mäntän Kaukolämpö- ja Vesihuolto Oy on hakenut lupaa sijoittaa rakennelman kaupungin omistamalle alueelle, tontille kt.508-1-171-2, Mäntän Länsi-Koskelaan.

Rakennelma on paineenkorotuspumppaamo, jolla edesautetaan kaukolämpöverkon ja sen infran käytettävyyttä, sekä siihen liittyvien johtolinja, - sähkö-ja automaatiorakenteiden rakentamista.

Kyseiselle kaupungin omistamalle alueelle on sijoitusluvan ja hakemuksen kohdalla osoitettu asemakaavassa Y-merkintä: Yleisten rakennusten korttelialue. Kyseisellä tontilla kt. 508-1-171-2 on aiemmin sijainnut Länsi-Koskelan koulu.

Johtojen sijoittaminen on yhdyskuntaa palvelevaa rakentamista. Rakentamislain § 131 perusteella kiinteistön omistaja ja haltija ovat velvollisia sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Lisätietoja: maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen, 044 797 2012, kasper.kovanen@taidekaupunki.fi

Toimivalta

Hallintosääntö § 32.4 kohta 12: Maankäyttöinsinööri päättää kaupungin ulkopuolisten omistamien johtojen, muuntamoiden ym. laitteiden ja rakennelmien sijoittamisesta kaupungin omistamille alueille.

Päätös

Myönnän hakijalle luvan sijoittaa rakennelman kaupungin omistamalle kiinteistölle kt.508-1-171-2,
Mäntän Länsi-Koskelaan, hakemuksen 2.10.2026 mukaisesti. Lupa on voimassa 2 vuotta, minä aikana rakennelma on rakennettava.

Ennen ja jälkeen asennustyön, toteuttamisvastuussa olevan toimijan on sovittava kaupungin edustajan kanssa mahdollisista maastokatselmuksista. Katselmuksessa sovitaan rakennelmien, johtojen ja oheislaitteiden lopulliset sijainnit sekä hyväksytään maisemointityöt.

Kaapelointi tulee tehdä mahdollisuuksien mukaan yhteistyössä kaupungin ja muiden toimijoiden kanssa. Sijoittamisessa on noudatettava kaupungin ohjeita ja määräyksiä kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävistä töistä. Asennettavat kaivot on oltava betonisia, 40 tn kansistolla. Kaupungin omistamilla alueilla kaapeleita ei saa suojata betonoimalla.

Kasper Kovanen
Maankäyttöinsinööri

Jakelu
Hakija/hakijan edustaja
Infrapalvelupäällikkö
Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkisuunnittelupäällikkö
Kaupunginjohtaja
Kaupunkikehityslautakunnan pj.
Kaupunginhallituksen pj.
Paikkatietosuunnittelija
Kartoittaja
Puistotyönjohtaja
Rakennustarkastaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****