Ote Mäntän rantaosayleiskaavasta, voimaan 8.1.1993



RA 3

LOMA-ASUNTOALUE.

Alue on tarkoitettu omarantaista loma-asutusta varten. Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle yhden loma-asunnon ja siihen liittyviä talousrakennuksia. Loma-asunnon ja saunan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m², talousrakennusten enintään 20 m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m².

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 40 m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta lukuunottamatta yhtä kerrosalaltaan enintään 25 m²:n suuruista talousrakennusta (saunaa), jonka saa sijoittaa vähintään 15 m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta. Saariin sijoittuvilla rakennuspaikoilla rakennuksen etäisyys rakennuspaikan rajasta tulee olla vähintään 6 m. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.

Rakennettaessa Keurusselän rannalla rakennuksen alimman lattiatason korkeuden on oltava 107.35 (N60). Kuoreveden rannoille rakennettaessa alimman lattiatason korkeuden on oltava 101,00 (N 60).

Numero RA-merkinnän alapuolella osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.