

A1358 Mustanlahden datakeskuksen asemakaava, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaupunkikehityslautakunta 22.9.2026 § 108

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 1.6.2026 § 154 käynnistää sekä osayleiskaavamuutoksen että asemakaavan koskien Mustanlahden datakeskushanketta kiinteistöllä 508-405-2-767. Asemakaavan nimeksi tulee Mustanlahden datakeskuksen asemakaava.

Suunnittelualue sijaitsee Mäntän Mustanlahden alueella rajoittuen länsipuoleltaan kantatie 58:aan. Suunnittelualue käsittää n. 45 ha ja voimassa olevassa keskustaaajaman osayleiskaavassa alue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle. Suunnittelualueella ei ole asemakaavaa. Suunnittelun keskiössä oleva kiinteistö on Finsilva Oy:n omistuksessa. Alue on tällä hetkellä metsätaloukskäytössä. Suunnittelualue sijoittuu Pirkanmaan maakuntakaava 2040:ssä maaseutualueelle.

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa kiinteistölle 508-405-2-767 datakeskuksen rakentaminen.

Suunnittelualueen nykyinen suunnittelutilanne, tavoitteet, selvitystarpeet, tavoiteaikataulu sekä osalliset on tarkemmin selostettu liitteenä olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

14.9.2026 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä.

Lisätiedot ja valmistelu:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 432

Toimivalta

Hallintosääntö 26 §

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä 14.9.2026 päivätyn Mustanlahden datakeskuksen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman;
2. asettaa sen julkisesti nähtäville ja tiedottaa kaavan vireilletulosta lain ja asetusten mukaisesti sekä lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten siinä luetelluille viranomaisille.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 5.10.2026
1117/10.02.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola,
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä Mustanlahden datakeskuksen asemakaava -osallistumis- ja arviointisuunnitelma tiedoksi.

Päätös