

**Käyttölupa ja käyttöoikeussopimus, Eskosenpuiston kenttä, kt. 508-2-9903-0 ja kt. 508-2-9901-0**

Metsä Tissuen Mäntän tehtaan toimipisteeltä on pyydetty lupaa käyttää Mäntän Eskosenpuiston kenttää, Mäntän tehtaan purku- ja asennustöiden kuljetus- ja työautojen pysäköintiä varten. Pysäköintitarve on etenkin keväällä ja syksyllä 2026.

Kyseinen kenttä on asemakaavaan merkitty Eskosenpuiston VP-puistoaluetta, jonka kiinteistötunnus on kt. kt. 508-2-9903-0 Yleinen alue. Kenttä ulottuu myös asemakaavaan merkitylle, rakentamattomalle mutta jo kiinteistötoimituksessa muodostetulle katualueelle kt. 508-2-9901-0.

Käyttölupa ja päätös annetaan liitteenä olevan käyttöoikeussopimuksen ehtojen mukaisesti. Käyttöoikeuden voimassaoloaika on voimassa 1.3.2026-1.4.2027.

**Toimivalta**

Hallintosäntö § 32.4 kohta 4. Maankäyttöinsinööri päättää kaupungin hallintaan kuuluvien maa-alueiden luovuttamisesta tilapäisesti ulkopuolisille toimijoille, maa-alueiden vuokralle antamisesta enintään 5 vuodeksi sekä maa-alueiden vuokraamisesta kaupungin käyttöön enintään viideksi vuodeksi kaupunkikehityslautakunnan hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

**Päätös**

Myönnän Mäntän Metsä Tissuelle määräaikaisen luvan käyttää Mäntän Eskosenpuiston kenttää, käsittäen kt. 508-2-9903-0 Yleisen alueen ja kt. 508-2-9901-0 Katualueen, Mäntän tehtaan Mäntän tehtaan purku- ja asennustöiden kuljetus- ja työautojen pysäköintiä varten, käyttöoikeussopimuspohjan mukaisin ehdoin.

Kasper Kovanen  
Maankäyttöinsinööri

**Jakelu**

Metsä Tissue Oyj  
Kaupunkikehitysjohtaja  
Kaupunkisuunnittelupäällikkö  
Kaupunginjohtaja  
Kaupunginhallituksen pj.  
Kaupunkikehityslautakunnan pj.  
Infrapalvelupäällikkö  
Puistotyönjohtaja

\*\*\* Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu \*\*\*