

Rajankäynnin hakeminen, Parkkivuori, Vilppula

Kaupunkikehityslautakunta 17.03.2026
974/10.03.01.00/2026

Maanmittauslaitokselta haettavassa rajankäyntitoimituksessa käsitellään Vilppulan Parkkivuoren alueella kaupungin omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-669 Pukkilan ja yksityisen omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne välillä olevan rajan, eli rajalinjojen ja rajapyykkien selvittäminen.

Kiinteistön kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne omistaja on puhelimitse toivonut syksyllä 2025 Mänttä-Vilppulan kaupungin näyttämään kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne länsiraja kiinteistön kt. 508-401-5-302 Kalliopohja väliä, aidan rakentamisen mahdollistamiseksi.

Kyseiseltä rajalta, sekä muutenkin kiinteistön kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne ja kaupungin omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-669 Pukkilan välillä olevat rajapyykkitiedot ovat puutteelliset, rajapyykkien rakenne ja laatu on epäselvä, ja sijaintitarkkuus on 4,0 metriä. Rajalinjan sekä pyykkien sijaintitarkkuuden puutteellisuuden vuoksi on olemassa riski, että aidan rakentamisvaiheessa rakennelma voidaan vahingossa asentaa naapurin omistamalle maalle.

Rajalinjan tarkkuuden puutteellisuuden vuoksi, aitarakennelman sijainnin laadun turvaamiseksi sekä sen vuoksi, että Mänttä-Vilppulan kaupunki ei pidä yllä entisen Vilppulan kunnan alueella rekisterinpitoaluetta kiinteistönmuodostamiseen liittyen, maankäyttöinsinööri on syksyllä 2025 kehottanut kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne omistajaa hakemaan itse rajankäyntiä Maanmittauslaitokselta, joka on kiinteistönmuodostamisessa rekisterinpitoa hoitava viranomainen entisen Vilppulan kunnan alueella.

Kiinteistön kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne omistaja ei ole kuitenkaan hakenut itse rajankäyntiä Maanmittauslaitokselta. Kiinteistö kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne on myyty Mänttä-Vilppulan kaupungilta huutokaupassa nykyiselle omistajalle vuoden 2024 talvella.

Tontin omistaja on useaan otteeseen ottanut yhteyttä ja maankäyttöinsinööri on ehdottanut, että Mänttä-Vilppulan kaupunki hakee rajankäyntiä kaupungin omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-669 Pukkilan ja yksityisen omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne välille.

Puolueettomasti toimivan, asianmukaisen viranomaisen eli Maanmittauslaitoksen toteuttaman rajankäynnin myötä on tarkoitus selvittää ja ratkaista kerralla rajaan liittyvät epäselvyydet ja sijaintitarkkuudet.

Rajankäynnin kustannukset on tarkoitus jakaa puoliksi siten, että kiinteistön 508-401-5-303 Vuorenrinne omistaja suostuu maksamaan puolet kustannuksista, ja kaupunki puolet.

Toimivalta: Hallintosäännön 26 § kohdan 11 mukaisesti
Kaupunkikehityslautakunta päättää kiinteistönmuodostamislaissa kaupungin päätettäväksi annetuista suostumuksista ja hakemuksista.

Valmistelu ja lisätiedot:
Maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen
kasper.kovanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 797 2012

Esittelijä	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää 1. hakea rajankäyntiä kaupungin omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-669 Pukkilan ja yksityisen omistaman kiinteistön kt. 508-401-5-303 Vuorenrinne välille, 2. valtuuttaa maankäyttöinsinöörin tekemään hakemuksen sillä ehdolla, että kiinteistön 508-401-5-303 Vuorenrinne omistaja suostuu maksamaan puolet kustannuksista.
Päätös	