

Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy

Perustiedot ja viimeisen vahvistetun tilinpäätöksen tiedot

Toimitusjohtaja: Timo Hänninen

Y-tunnus: 0713539-7

Hallitus (5): Lasse Siltanen pj, Ulla McNiven, Timo Rauhalampi,
Keijo Neulaniemi, Mirja Sunttila

Määräysvalta: M-V kaupunki(%, osaketta); 100% omistus

Lämpöveden kautta

Henkilöstö: 13

Perustamisvuosi:1988, (2014 Kaukolämmön ja vesihuollon
yhdistyminen)

Osakepääoma: 420 4690,82

LIKEVAIHTO	6 856 056
OMA PÄÄOMA	1 212 828
VIERAS PÄÄOMA	12 400 410
MUU TALOUDELLINEN TUKI KAUPUNGILTA (LIMIITTI JA AVUSTUKSET)	Vieraassa pääomassa on kaupungin antamaa lainaa 9,7 miljoonaa euroa
KANNATTAVUUS	Käyttökate-% 16 Rahoitustulos-% 15
VAKAVARAISUUS	Omavaraisuusaste 9 %
MAKSUVALMIUS	quick ratio 2,3, current ratio 2,4

YHTIÖN TOIMIALA YHTIÖJÄRJESTYKSESSÄ

Yhtiön toimiala on lämmön ja veden tuotanto, hankinta ja siirto ja niihin liittyvä kauppa, muu energiatoiminta ja vesihuolto sekä niihin liittyvä tuotteiden valmistus ja kauppa, asennus ja liike- ja palvelutoiminta. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä sekä osakkeita ja muita arvopapereita.

YHTIÖN TEHTÄVÄT KAUPUNGIN TALOUSARVIOSSA

Yhtiö tuottaa kaukolämmön ja vesihuollon palvelut alueella. Kaupungin Mäntän puolella olevat kiinteistöt ovat pääosin kaukolämmön piirissä ja yhtiö myy myös puhtaan ja jäteveden palvelujen käsittelyn.

YHTIÖN OMISTAMISEN TARKOITUS PERUSTAMISVAIHEESSA

Kaukolämmön ja vesihuollon palvelujen tuottaminen

Yhteys lakisääteisiin tehtäviin:

Yhtiö tuottaa lakisääteiset vesihuollon palvelut

MÄNTÄN KAUKOLÄMPÖ JA VESIHUOLTO OY

0713539-7

OMISTAJAN TAVOITTEET PITKÄLLÄ AIKAVÄLILLÄ

1.

2.

3.

4.

TALOUSARVIO 2026 TAVOITTEET

MITTARI

Liikevoittotavoite: nolla tulos

Kaukolämmön energiahinnan
vakiinnuttaminen kestäväälle
tasolle

Vesihuollon palvelut tuotetaan
taloudellisesti, tehokkaasti ja
asiakaslähtöisesti

Investointi- ja hankintatarpeet
priorisoidaan ja toteutetaan
kustannustehokkaasti
yhteistyössä kaupungin
kanssa

KANNATTAVUUS

KÄYTTÖKATE%
Käyttökatekuvaa yrityksen varsinaisen liiketoiminnan tulosta ennen poistoja, rahoitu seriä ja veroja. Käyttökate kertoo, kuinka paljon yrityksen liikevaihdosta jää katetta, kun siitä vähennetään yrityksen toimintakulut.
Käyttökate = Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset Käyttökate-% = $100 * \text{käyttökate/liikevaihto}$
Käyttökatteelle ja käyttökateprosentille ei voida antaa yleispäteviä ohjearvoja
Rahoitustulos%
Rahoitustulos kertoo, kuinka paljon yrityksen varsinainen liiketoiminta tuottaa tulorahoitusta. Rahoitustulos kuvaa yrityksen kykyä suoriutua varsinaisen liiketoiminnan tuotoilla lainojen lyhennyksistä, käyttöpääoman lisäyksestä ja investointien omarahoituksesta.
Rahoitustuloksella yrityksen tulisi pystyä kattamaan myös omistajien voitonjakotarpeet.
Rahoitustulos = nettotulos + poistot ja arvonalennukset Rahoitustulos-% = $100 * \text{rahoitustulos} / \text{liikevaihto}$ Yrityksen tulisi kyetä lyhyelläkin aikavälillä saamaan aikaan vähintäänkin positiivinen rahoitustulos.

VAKAVARAISUUS

OMAVARAISUUSASTE%
Omavaraisuusaste mittaa yrityksen vakavaraisuutta, tappion sietokykyä sekä kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäimellä. Tunnusluvun arvo kertoo, kuinka suuri osuus yhtiön varallisuudesta on rahoitettu omalla pääomalla. Mitä korkeampi yrityksen omavaraisuusaste on, sitä vakaammalle pohjalle yrityksen liiketoiminta rakentuu. Omavaraisuusaste-% = $100 * \text{omat varat} / (\text{oikaistun taseen loppusumma} - \text{tehtyyn työhön perustuvat ennakkomaksut})$ Omat varat = taseen oma pääoma + vapaaehtoiset varaukset + poistoero verovelalla vähennettynä + oman p
Omavaraisuusasteen viitteelliset ohjearvot Erinomainen = Yli 50 % Hyvä = 35-50 % Tyydyttävä = 25-35 % Välttävä = 15-25 % Heikko = Alle 15 %

MAKSUVALMIUS

QUICK RATIO	CURRENT RATIO
Quick ratio eli happotesti mittaa yrityksen kykyä selviytyä lyhytaikaisista veloistaan nopeasti rahaksi muutettavilla omaisuuserillään. Tunnusluku mittaa yrityksen kassavalmiutta ja rahoituspuskurien tilaa. Yrityksen rahoituspuskurit eivät saa olla liian pienet, sillä tällöin yrityksellä ei ole käytettävissä varoja mahdollisiin yllättäviin menoihin. Quick ratio = $(\text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusarvopaperit}) / (\text{lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{lyhytaikaiset saadut ennakkomaksut})$ Quick ration viitteelliset ohjearvot Erinomainen yli 1,5 Hyvä 1-1,5 Tyydyttävä 0,5-1 Välttävä 0,3-0,5 Heikko alle 0,3	Current ratio mittaa yrityksen maksuvalmiutta ja rahoituspuskuria tilinpäätöshetkellä. Luvun ideana on verrata nopeasti rahaksi muutettavien erien suhdetta lyhytaikaisiin velkoihin. Maksuvalmiudella tarkoitetaan yrityksen kykyä selviytyä maksuistaan ajallaan ja edullisimmalla tavalla. Hyvää maksuvalmiudesta kertoo mm. kassa-alennusten hyödyntäminen, kun taas heikosta maksuvalmiudesta kielivät maksuhäiriöt, erääntyneet maksut ja viivästyskorot. Current ratio = $(\text{vaihto-omaisuus} + \text{lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusomaisuusarvopaperit}) / \text{lyhytaikainen vieras pääoma}$ Current ration viitteelliset ohjearvot Erinomainen yli 2,5 Hyvä 2-2,5 Tyydyttävä 1,5-2 Välttävä 1-1,5 Heikko alle 1