

Perillisittä ja testamenttitta kuolleen henkilön kuolinpesän omaisuuden hakeminen kaupungille

Kaupunginhallitus 10.11.2025
705/02.07.02/2025

Valtiokonttori on 28.10.2025 päivätyllä sähköpostilla ilmoittanut Mänttä-Vilppulan kaupungille mahdollisuudesta hakea perillisittä kuolleen henkilön omaisuutta. Henkilön viimeinen kotikunta on ollut Mänttä-Vilppula.

Perillisiä ovat rintaperilliset eli lapset, puoliso, vanhemmat, sisarukset ja näiden lapset, isovanhemmat, tädit, sedät ja enot sekä toissijaiset perilliset (aiemmin kuolleen puolison isä, äiti, veli ja sisar sekä veljen tai sisaren lapset). Mikäli ketään perillisiä eikä testamenttia ole tai perilliset luopuvat perinnöstä, perintö menee perintökaaren 5. luvun mukaisesti valtiolle. Perillisittä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea valtionkonttorilta kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle.

Perintö koostuu purkukuntoisesta omakotikiinteistöstä rakennuksineen (pinta-ala 5488 m²) ja rahavaroista, joiden määrä on perunkirjoituksessa 9.325,70 €. Kaupungilla ei ole käyttöä kiinteistölle. Kaupunkikehitysjohtaja on arvioinnut, että kiinteistö voidaan saada myytyä huutokaupassa eikä siitä tule kaupungille kuluja.

Mikäli kaupunki hakee kuolinpesän omaisuuden luovutusta, kunnan tulee ilmoittaa jokin hyvinvointiin, terveyteen, koulutukseen, kasvatukseen tai kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- tai liikuntapalveluihin liittyvä käyttötarkoitus haettavalle omaisuudelle. Valtiokonttori voi luovuttaa omaisuuden tähän tarkoitukseen. Käyttötarkoituksen on hyvä olla tarpeeksi yleisluontoinen. Hakemusta ei tarvitse muuten perustella eikä omaisuuden mahdollinen luovuttaminen kunnalle perustu tarveharkintaan.

Kuolinpesän omaisuuden luovuttamiseen liittyvät seuraavat ehdot:

1. kaupunki vastaa pesän veloista ja maksuista.
2. kaupunki käyttää omaisuuden ilmoittamaansa ja Valtiokonttorin hyväksymään tarkoitukseen
3. jos ilmaantuu perimään oikeutettu sukulainen tai testamentin saaja, kaupunki luovuttaa omaisuuden tälle.

Kaupungin hakemus tulee lähettää Valtiokonttorille 29.12.2025 mennessä.

Asiaan liittyvät asiakirjat ovat salassa pidettäviä (Julkisuuslaki 24 §).

Valmistelu ja lisätiedot:

hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 920
Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Esittelijä

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää, että se

1. hakee Valtiokonttorilta Valtionkonttorin ilmoittamaa perintönä jäänyttä omaisuutta ja
2. esittää Valtiokonttorille perinnön käyttötarkoitukseksi Mänttä-Vilppulan kaupungin hyvinvoinnin edistämisen ja hyvinvointiin liittyvien palveluiden kehittämiseen.
3. valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan ja lähettämään Valtiokonttorille kaupungin hakemuksen.

Päätös