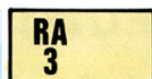
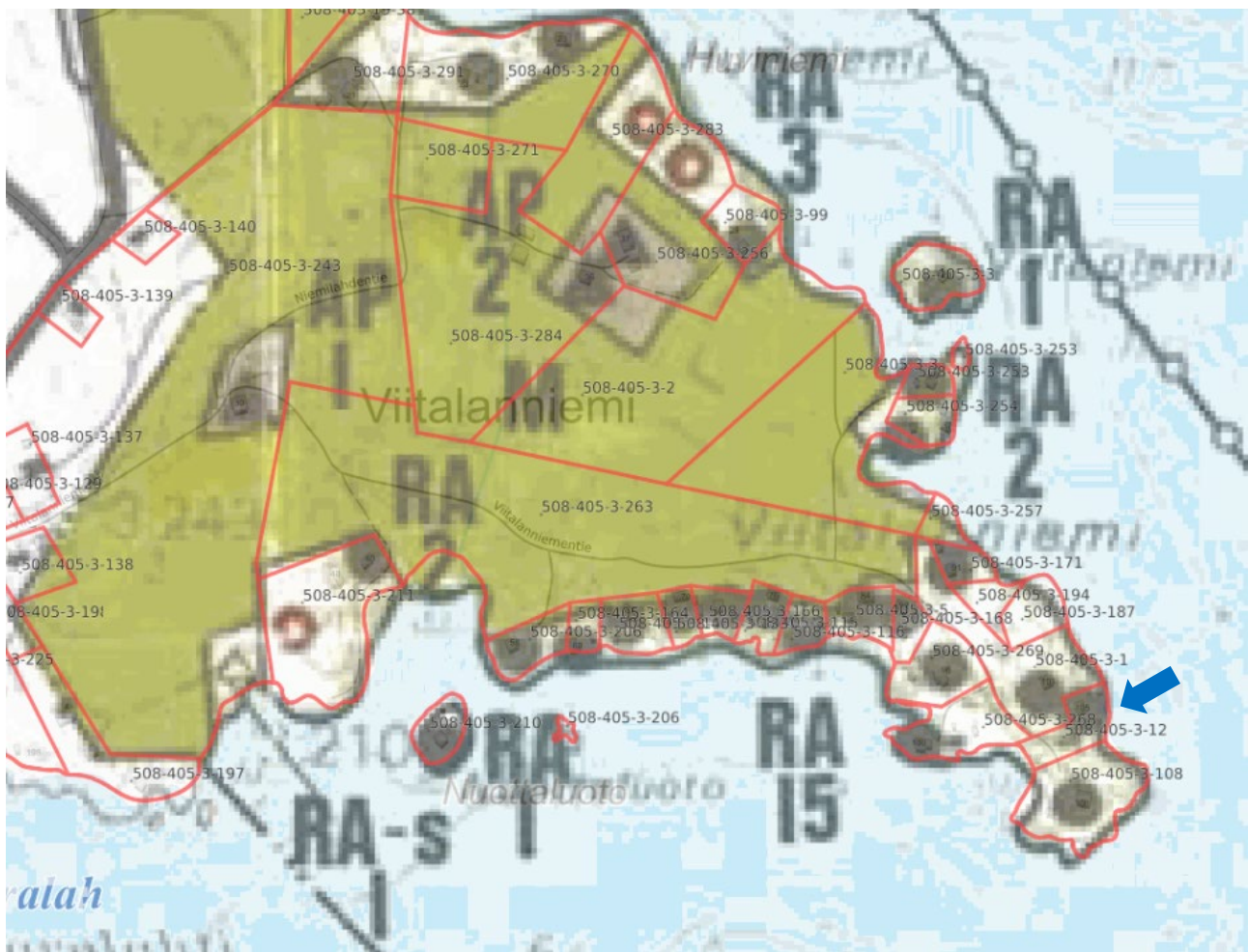


Ote Mäntän rantaosayleiskaavasta, lainvoimainen 11.12.1992



LOMA-ASUNTOALUE.

Alue on tarkoitettu omarantaista loma-asutusta varten. Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle yhden loma-asunnon ja siihen liittyviä talousrakennuksia. Loma-asunnon ja saunan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m², talousrakennusten enintään 20 m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m².

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 40 m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta lukuunottamatta yhtä kerrosalaltaan enintään 25 m²:n suuruisia talousrakennusta (saunaa), jonka saa sijoittaa vähintään 15 m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta. Saariin sijoittuvilla rakennuspaikoilla rakennuksen etäisyys rakennuspaikan rajasta tulee olla vähintään 6 m. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.