

Tiedoksi merkittävät asiat

Kaupunkikehityslautakunta 16.09.2025
1749/00.01.02/2024

- Kaupunkikehityspalveluilla on käytössä kaksiakselinen nelivetoinen kuorma-auto Mercedes-Benz vuosimallia 1987. Kuorma-autolla ajettu noin 440 000 km. Kuorma-auto on varustettu vaihtolavalaitteilla ja vaihtolavana on lava, jossa on nosturi ja jota on lähinnä käytetty henkilönostimena, mm. katuvalokorjauksissa. 14.8.2025 kuorma-auto oli katsastuksessa, mutta tuloksena oli hylätty. Hylkäyksen syy moottori / vaihteisto öljyinen, jarrut tehottomat, korissa useita ruostevaurioita, pakoputkisto vuotaa, hydraulikka vuoto ja useita muita korjauskehoituksia.

Kuorma-auton iän ja vikojen perusteella ei liene järkevää korjata kuorma-autoa katsastuskuntoon, koska kaupunki joutuu tekemään kaikkikorjaustyöt ostopalveluna, vaan järkevää olisi myydä kuorma-auto eniten tarjovalle kiertonetissä.

- Rakennusvalvonnan lupien tilannekatsaus 1-8/2025
Rakennus-/rakentamislupa 33 kpl (40 kpl) -18 %
Toimenpidelupa 4 kpl (65 kpl) -94 %
Ilmoitus 3 kpl (30 kpl) -90 %
Purkamislupa 7 kpl (3 kpl) +133 %
Maisematyölupa 9 kpl (6 kpl) +50 %
(tilanne 1-8/2024)

Lakimuutoksen myötä toimenpide- ja ilmoitusmenettely on poistunut käytöstä, lisäksi alle 30 m² rakennukset ja alle 50 m² katokset on vapautettu luvituksesta. Tämä on johtanut lupamäärien laskuun ja neuvontamäärän lisääntymiseen.

- kaupunginhallitus päätti käyttää etuosto-oikeuttaan virastotalon tonttiin (508-1-191-3).

Esittelijä

vt. Kaupunkikehitysjohdaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi saaduksi.

Päätös