

Kaupunginvaltuusto

Aika 26.05.2025 klo 18:00 -

Paikka Mänttä-Vilppulan kaupungintalo, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
35	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
36	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
37	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	5
38	Yläkoulun ja lukion yhdistäminen	6
39	Tilinpäätös 2024	9
40	Arviointikertomus 2024	12
41	Tilintarkastuskertomus 2024	14
42	Henkilöstöraportti 2024	15
43	Kiinteistöstrategian laadinta	17
44	Elinvoimajaoston toiminnan seuranta	18
45	Elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025 - 2029	21
46	Osavuosisikatsaus 1.1.-31.3.2025	23
47	Edustajan ja varaedustajan valitseminen Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen 2025	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Pirttilahti Arto	puheenjohtaja
	Jatkola Jussi	1. varapuheenjohtaja
	Kuronen Marko	2. varapuheenjohtaja
	Ala-Herttuala Marika	jäsen
	Anttila Lasse	jäsen
	Anttila Mira	jäsen
	Aronen Tommi	jäsen
	Frisk Jani	jäsen
	Hakala Henna	jäsen
	Happonen Teemu	jäsen
	Helander Anneli	jäsen
	Hietanen Kalevi	jäsen
	Hokkanen Matti	jäsen
	Kallioniemi Jaana	jäsen
	Kimmel Riikka	jäsen
	Kivilahti Mikko	jäsen
	Kouvonen Sami	jäsen
	Lampinen Arto	jäsen
	Lehtinen Arto	jäsen
	Linkoneva Laura	jäsen
	Lintula Saila	jäsen
	Mäkelä Tauno	jäsen
	Mäkinen Alli	jäsen
	Paananen Pentti	jäsen
	Pietiläinen Anna-Kaisa	jäsen
	Päivärinta Sari	jäsen
	Rauhalammi Timo	jäsen
	Routasaari Jenna	jäsen
	Tamminen Seppo	jäsen
	Wickström Tapio	jäsen
	Välimäki Auli	jäsen
Muu	Kytömäki Miikka	nuorisovaltuuston edustaja
	Heusala Anne	kaupunginjohtaja
	Hietaniemi Anitta	hallintojohtaja
	Keränen Ville	kaupunkikehitysjohtaja
	Oksanen Hanna-Maija	talousjohtaja
	Tolonen Kari	sivistysjohtaja

Kaupunginvaltuusto

26.05.2025

35**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätösesitys

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

26.05.2025

36**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Marika Ala-Herttulan ja Lasse Anttilan, he toimivat samalla tarvittaessa myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään 30.5.2025 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 2.6.2025.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

26.05.2025

37

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025

Hallintosäännön 139 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Sivistys- ja kulttuurilautakunta	§ 66	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 113	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		26.05.2025

38

Yläkoulun ja lukion yhdistäminen

Sivistys- ja kulttuurilautakunta 16.04.2025 § 66

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 19.2.2024 § 9, että ”yläkoulujen osalta ei vielä tehdä päätöksiä vaan selvitetään vielä eri vaihtoehtoja ja niiden kustannuksia”. Sen jälkeen kaupunginhallituksen asettama (Kaupunginhallitus 06.05.2024 § 117) kouluverkkotyöryhmä on tehnyt pyydettyjä selvityksiä ja päättänyt tuoda asian päätettäväksi keväällä 2025. (Kouluverkkotyöryhmän kokous 5.3.2025)

Koskelan yläkoulu ja Vilppulan yhteiskoulu on yhdistetty hallinnollisesti yhdeksi Mänttä-Vilppulan yläkouluksi. (Sivistys- ja kulttuurilautakunta 06.09.2023 § 131) Näin ollen tässä pykälässä puhutaan vain yläkoulun ja lukion yhdistämisestä, vaikka yläkoulun toimipisteitä on kaksi.

Kouluverkkotyöryhmä on kokoontunut tämän asian tiimoilta viisi kertaa ja kuullut selvittämisen yhteydessä yläkoulun ja lukion rehtoria, kaupunkikehitysjohtajaa ja kiinteistöpäällikköä. Työryhmä on selvittänyt mm. yhtenäiskouluvaihtoehtoa, teknisentyön tilojen mahdollista vuokrahintaa SASKY koulutuskuntayhtymältä, oppilasmääräennustetta, vanhojen koulutilojen remontointikustannuksia ja mahdollisen uuden koulun rakentamiskustannuksia.

Kouluverkkotyöryhmän tehtävänä oli vain käsitellä yläkoulun ja lukion yhdistämistä. Varsinainen kouluverkkoselvitys hyväksyttiin jo 19.2.2024. Se toimii myös tämän asian taustaselvityksenä kaikkine liitteineen.

Kouluverkkotyöryhmä oli yksimielinen siinä, että Mänttä-Vilppulan yläkoululle ja Mäntän lukiolle pitää rakentaa yksi yhteinen uusi koulurakennus. Lisäksi työryhmän enemmistö esitti, että uusi koulu sijoitetaan Koskelan koulun tontille.

Kyseessä on periaatepäätös, jolla linjataan suunnitelma siitä, miten ja missä aikataulussa yläkoulun ja lukion yhdistämisessä edetään. Mikäli valtuusto hyväksyy toukokuussa 2025 tämän periaatepäätöksen, jossa päätetään hankkeen aloittamisesta, tehdään uuden koulurakennuksen rakentamisesta hankesuunnitelma ja kustannuslaskelma. Sen jälkeen tuodaan varsinainen investointipäätös valtuustoon päätettäväksi. Hankesuunnitelman laatimista varten perustetaan erillinen, kaupunkikehityspalveluiden kokoama työryhmä.

Kuulemiset yläkoulun ja lukion yhdistämisestä on järjestetty seuraavasti: 26.3.2025 tiedotustilaisuus ja 1.4.2025 kuulemistilaisuus. Tilaisuuksista ilmoitettiin kaupungin sosiaalisen median kanavissa, kaupungin verkkosivuilla sekä paikallislehdessä. Lisäksi kaikille asiasta kiinnostuneille

on annettu mahdollisuus jättää asiaa koskeva lausunto 15.4.2025 mennessä.

Henkilöstön osalta on järjestetty tarvittava YT-menettely.

Valmistelu ja lisätiedot:

sivistysjohtaja Kari Tolonen

kari.tolonen(at)taidekaupunki.fi, p. 050 5168 854

Esittelijä Sivistysjohtaja Kari Tolonen

Päätösesitys Sivistys- ja kulttuurilautakunta päättää esittää hallituksen kautta valtuustolle, että
1) Mänttä-Vilppulan yläkoulu ja Mäntän lukio yhdistetään samaan toimipaikkaan Koskelan yläkoulun alueelle,
2) tavoiteaikatauluksi muutokselle asetetaan elokuu 2028 ja
3) kaupunki aloittaa uuden koulurakennuksen hankesuunnitelman tekemisen kaupunkikehityspalveluiden toimesta mahdollisimman pian.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Marika Ala-Herttuala poistui kokouksesta pykälän käsittelyn päätyttyä klo 18.07.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 113

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että
1) Mänttä-Vilppulan yläkoulu ja Mäntän lukio yhdistetään samaan toimipaikkaan Koskelan yläkoulun alueelle,
2) tavoiteaikatauluksi muutokselle asetetaan elokuu 2028 ja
3) kaupunki aloittaa uuden koulurakennuksen hankesuunnitelman tekemisen kaupunkikehityspalveluiden toimesta mahdollisimman pian.

Käsittely kokouksessa Sivistysjohtaja Kari Tolonen selosti asiaa kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että
1) Mänttä-Vilppulan yläkoulu ja Mäntän lukio yhdistetään samaan toimipaikkaan Koskelan yläkoulun alueelle,
2) tavoiteaikatauluksi muutokselle asetetaan elokuu 2028 ja
3) kaupunki aloittaa uuden koulurakennuksen hankesuunnitelman tekemisen kaupunkikehityspalveluiden toimesta mahdollisimman pian.

Kaupunginhallitus päätti liittää dokumentit Yläkoulujen ja lukion yhdistämisen esitys 26.3.2025 ja Yhtenäiskoulumalli päätöskäsittelyn liitteeksi.

Merkittiin, että pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
252/00.01.00.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallituksen päätösesitys

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto päättää, että

- 1) Mänttä-Vilppulan yläkoulu ja Mäntän lukio yhdistetään samaan toimipaikkaan Koskelan yläkoulun alueelle,
- 2) tavoiteaikatauluksi muutokselle asetetaan elokuu 2028 ja
- 3) kaupunki aloittaa uuden koulurakennuksen hankesuunnitelman tekemisen kaupunkikehityspalveluiden toimesta mahdollisimman pian.

Päätös

Liitteet

- Liite 1 Lausunto Mänttä-Vilppulan yläkoulun ja lukion yhdistämisestä
- Liite 2 Henkilökunnan lausunto / Lukion ja yläkoulujen yhdistäminen
- Liite 3 Lausunto yläkoulun ja lukion yhdistämisestä / yksityishenkilö
- Liite 4 Uusi koulu (sähköpostiviesti kuntalaiselta)
- Liite 5 Yläkoulujen ja lukion yhdistäminen esitys 5.3.2025

Oheismateriaali

Kouluverkkotyöryhmän kokous 25.9.2024 / Muistio
Kouluverkkotyöryhmän kokous 5.2.2025 / Muistio
Kouluverkkotyöryhmän kokous 5.3.2025 / Muistio
Kouluverkkotyöryhmän kokous 13.3.2025 / Muistio

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 98

31.03.2025
26.05.2025

39**Tilinpäätös 2024**

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 98

Kaupungin on laadittava tilikaudelta eli kalenterivuodelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niitä varmentavat liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätös tulee esittää sekä kaupungin että koko kaupunkikonsernin tasoisena. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kaupungin ja kaupunkikonsernin toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja. Toimintakertomus sisältää lisäksi kuntalain 115 §:n perusteella kaupunginhallituksen esityksen tilikauden tuloksen käsittelyä sekä talouden tasapainottamista koskeviksi toimenpiteiksi. Tilinpäätös on julkinen hallituksen käsittelyn jälkeen.

Vuoden 2024 tilikauden tulos on 2.847.588,55 euroa ylijäämäinen. Tuloksen kirjaamisen jälkeen kaupungilla on taseessa kertynyttä ylijäämää 3 240 713,52 euroa. Ylijäämä muodostui ennakoitua paremmin toteutuneiden verotulojen, toimintakulujen 337.650,80 euron säästön ja toimintatulojen 1.149.070,59 euroa budjetoitua paremman kertymän johdosta.

Talousarvion toteutuminen

Talousarvio vuodelle 2024 oli alun perin ylijäämäinen 375.690 euroa. Tilivuoden aikana talousarvioon on haettu ja myönnetty lisämäärärahoja ja tuloennusteen korjauksia yhteensä 1.461.743 euroa. Kaupunginhallituksen muutostalousarvioon lisättiin toimintatuottoja 55 000 euroa ja kuluja 36 000 euroa sisäisten tukipalveluiden alle. Sivistys- ja kulttuurilautakunnalle kirjattiin toimintatuloja 12 000 euroa ja 134 700 euroa toimintakuluja. Verotuloihin arvioitiin 1 500 000 euron lisäys ja valtionosuuksiin kirjattiin 65 443 euron oikaisu vm:n päätöksiä vastaamaan. Muutettu talousarvio oli 1.837.433,00 euroa ylijäämäinen.

Lautakuntien talousarviot toteutuivat pääsääntöisesti suunnitellun talousarvion mukaisesti. Ulkoisen sitovan talousarvionsa ylitti vain kaupunkikehityslautakunta. Kaupunkikehityslautakunnan toteutumaan kohdistuvien -1.731.842,43 euron arvonalentumiskirjausten vuoksi lautakunnan kokonaistulot ylittysivät 1.122.668,19 eurolla. Ylitys muodostui vasta tilinpäätöskirjausten yhteydessä helmikuun lopussa.

Toimintatuotot ja -kulut

Tilinpäätöksen toimintatuotot 5.793.296,02 euroa olivat -515.986,02 euroa budjetoitua paremmat. Ero muodostuu pitkälti Pirhan tilavuokrista. Toimintakulut -26.549.163,97 olivat -920.766,03 euroa budjetoitua paremmat. Ero tulee pääsääntöisesti palvelujen ostojen ja aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden tiliryhmistä eli sähkön, rakennusten- ja alueiden kunnossapitopalveluiden säästöistä. Tilinpäätöksen toimintakatteen muodostui -20.755.867,95.

Valtionosuudet ja verotulot

Valtionosuudet olivat vuonna 2024 855.037,00 euroa ja toteutuivat 136.054,00 euroa talousarviota parempina.

Verotulot olivat 26.938.799,40 ja toteutuivat 1.187.799,40 euroa ennakoitua parempina. Veroista kunnallisveroa oli 18.767.378,83 euroa ja yhteisöveroa 5.092.965,07 euroa. Kunnallisveron toteutuma oli budjetoitua 305.544,50 parempi ja yhteisöveron -1.145.965,07. Kiinteistöverot olivat budjetoitua 305.544,50 euroa pienemmät.

Tilikauden tuloksen muodostuminen

Vuosikatteen valtionosuuksien ja verotulojen jälkeen muodostui 7.352.781,51 euroa. Poistot ja arvonalentumiset olivat -4.509.342,96 euroa. Poistot ja arvonalentumiset sisälsivät -1.970.151,66 euroa arvonalentumisia.

Investointien toteutuminen

Investointien kokonaismääräraha muutostalousarvio huomioiden oli -2.430.000 euroa. Investointien toteutuma on -1.586.114,14 euroa ja kokonaisuutena investointien toteutuma on -1.158.525,26 euroa johtuen vuoden 2023 hangaari-investointiin tulleesta 410 470 euron rahoitusosuudesta, mikä tuli vasta vuoden 2024 puolella. Keskeneräisiin investointeihin jäi 141 459,46 euroa.

Lainakanta

Kaupungin lainakanta tilinpäätöksessä oli 28 miljoonaa euroa ja konsernin lainakanta oli 34 miljoonaa euroa. Lainaa per asukas kaupungilla on 3028 euroa. Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin 4,8 miljoonalla eurolla ja uutta pitkäaikaista lainaa ei nostettu. Kaupunki joutui turvautumaan lyhytaikaiseen tilapäislanaan kattaakseen konsernitiilin maksuvarmuutta.

Konserni

Konsernin tulos tilikaudelta oli 2 898 890,52 euroa. Konsernilla on tilinpäätöksen 2024 jälkeen taseessa kertynyttä ylijäämää 518 863 euroa. Konserninlainakanta on 34milj. euroa eli 3695 euroa per asukas.

Tilinpäätöksen toteutuman myötä konsernin kertynyt alijäämä taseessa on katettu, mutta kertynyt ylijäämä ei luo vielä riittävää puskuria. Kaupungilla on voimassa oleva talouden tasapainotusohjelma, minkä toimenpiteet kohdistuvat kaupungin toimintaan. Konserniin kuuluvien yhtiöiden osalta on aloitettu konsernirakenne selvitys, kustannustehokkuuden ja riittävien palvelujen järjestämisen mahdollistamiseksi.

Valmistelu ja lisätiedot:

talousjohtaja Hanna-Maija Oksanen,
hanna-maija.oksanen(at)taidekaupunki.fi, 044 728 8651

Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää: 1. Merkitä tulokseen varausten ja rahastojen muutoksia 4050 euroa; 2. että ylijäämä 2.847.588,55 euroa siirretään taseen oman pääoman eriin kohtiin tilikauden yli-/alijäämä; 3. allekirjoittaa tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi; 4. valtuuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätösasiakirjaan tarvittavia teknisluonteisia muutoksia; 5. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi; 6. antaa johdon vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle ja oikeuttaa kaupunginjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan sen ja saattamaan tarkastuslautakunnalle tiedoksi.
Käsittely kokouksessa	Talousjohtaja Hanna-Maija Oksanen selosti asiaa kokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
149/02.06.01/2025

Esittelijä	Kaupunginhallituksen päätösesitys
Päätösesitys	Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä tilinpäätöksen vuodelta 2024 kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.
Päätös	
Liitteet	Liite 6 Tilinpaatos 2024 (KV 26.5.2025)
Oheismateriaali	Tilinpäätös 2024 (allekirjoitettu)

Tarkastuslautakunta	§ 7	27.01.2025
Tarkastuslautakunta	§ 15	24.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 24	17.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	07.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 39	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto		26.05.2025

40**Arviointikertomus 2024**

Tarkastuslautakunta 27.01.2025 § 7

Kuntalain §:n 121 tarkastuslautakunta antaa vuosittain kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen. Tarkastuslautakunta käynnistää kokouksessa vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimisen.

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösesitys	Tarkastuslautakunta päättää käynnistää vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimisen.
Päätös	Tarkastuslautakunta päätti käynnistää vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimisen.

Tarkastuslautakunta 24.02.2025 § 15

Tarkastuslautakunta päätti käynnistää 27.1.2025 § 7 vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimisen.

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösesitys	Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimista.
Päätös	Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimista.

Tarkastuslautakunta 17.03.2025 § 24

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösesitys	Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laatimista.
Päätös	Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laatimista.

Tarkastuslautakunta 07.04.2025 § 32

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösesitys	Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa.

Päätös Hyväksyttiin puheenjohtajan ehdotus.

Tarkastuslautakunta 12.05.2025 § 39

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys Tarkastuslautakunta päättää:
- hyväksyä arviointikertomuksen ja esittää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi
- esittää, että kaupunginvaltuusto saattaa arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta lausunnon niistä toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Päätös Tarkastuslautakunta päätti:
- hyväksyä arviointikertomuksen ja esittää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi
- esittää, että kaupunginvaltuusto saattaa arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta lausunnon niistä toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
41/00.03.00/2025

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys Kaupunginvaltuusto päättää merkitä vuoden 2024 arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta syyskuun 2025 loppuun mennessä kuntalain mukaisen selvityksen niistä toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Päätös

Liitteet
Liite 7 Arviointikertomus 2024 (verkkosivuversiona)

Oheismateriaali
Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 38

12.05.2025
26.05.2025

41

Tilintarkastuskertomus 2024

Tarkastuslautakunta 12.05.2025 § 38

Tilintarkastaja Ilari Karhu on tarkastanut vuoden 2024 tilinpäätöksen. Tilintarkastaja esittää tilintarkastuskertomuksessaan, että tilinpäätös voidaan hyväksyä ja vastuuvapaus myöntää toimielinten jäsenille ja palvelualueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2024. Tilintarkastuskertomus luovutetaan tarkastuslautakunnalle 12.5.2025.

Esittelijä

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys

Tarkastuslautakunta päättää:

- saattaa tilintarkastuskertomuksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle
- esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2024 tilinpäätös hyväksytään ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja palvelualueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2024.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti:

- saattaa tilintarkastuskertomuksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle
- esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2024 tilinpäätös hyväksytään ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja palvelualueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2024.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
149/02.06.01/2025

Esittelijä

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi;
2. hyväksyä vuoden 2024 tilinpäätöksen ja myöntää tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelle 1.1.-31.12.2024.

Päätös

Liitteet

Liite 8 Tilintarkastuskertomus 2024

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 101

31.03.2025
26.05.2025

42**Henkilöstöraportti 2024**

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 101

Henkilöstökertomuksessa esitellään vuoden 2023 osalta keskeisimmät henkilöstöön liittyvät tunnusluvut. Henkilöstökertomuksen tavoitteena on kuvata henkilöstörakennetta ja henkilöstön tilaa sekä niiden kehittymistä kuluneiden vuosien aikana. Henkilöstökertomuksen avulla niin päättäjät, kunnan johto, esimiehet kuin työntekijätkin saavat tietoa siitä, mikä henkilöstön osalta on Mänttä-Vilppulan kaupungissa hyvin, ja mikä vaatii vielä kehittämistä. Henkilöstön tilaa kuvaavien tunnuslukujen tietolähteinä ovat toimineet SarastiaHR 365 - järjestelmä, sekä Kevan, työterveyshuollon ja vakuutusyhtiön tuottamat tilastot. Raportin luotettavuutta heikentää Sarastia 365Hr-sovelluksen järjestelmäpuutteet.

Henkilöstökertomuksen laadinnassa on käytetty soveluvuin osin Kunta- ja hyvinvointityönantajat -KT:n suosituksia henkilöstökertomuksen laadinnasta.

Henkilöstöraportti kattaa kuntaan työ- tai virkasuhteessa (palvelussuhteessa), pääsääntöisesti päätoimisessa palvelussuhteessa olevan henkilöstön. Henkilöstökertomuksessa ei ole otettu huomioon konserniyhtiöiden henkilöstöä.

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9202

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Mänttä-Vilppulan kaupungin henkilöstökertomuksen vuodelta 2024.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
222/01.00.02/2025

Esittelijä Kaupunginhallituksen päätösesitys

Päätösesitys Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Mänttä-Vilppulan kaupungin henkilöstökertomuksen vuodelta 2024.

Päätös

Liitteet

Liite 9 Henkilöstökertomus 2024

Kaupunkikehityslautakunta	§ 63	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto		26.05.2025

43

Kiinteistöstrategian laadinta

Kaupunkikehityslautakunta 06.05.2025 § 63

Mänttä-Vilppulan kaupunki omistaa koulu- ja varhaiskasvatuksen kiinteistöjä, virkistyskiinteistöjä, sotekiinteistöjä sekä muita tarkemmin jaottelelmattomia kiinteistöjä. Kiinteistöstrategian yhteydessä tavallisesti laadittavassa salkutuksessa kiinteistöt jaetaan tässä asiakirjassa kolmeen eri salkkuun: pidettävät kiinteistöt, selvittävät kiinteistöt ja luovutettavat kiinteistöt.

Onnistuneen kiinteistönpidon tunnusmerkkejä voivat olla esimerkiksi seuraavat:

1. Kiinteistö- ja rakennuskanta on salkutettu palvelemaan kaupungin tulevaisuutta ja strategisia suuntaviivoja.
2. Kaupungin kiinteistökannan tulevaisuuskuvaan on hahmoteltu tarpeita vastaava PTS- ja investointiohjelma.
3. Kaupungin kiinteistöjen ylläpito on ennakoivaa ja systemaattista.

Kiinteistöstrategian tarkoituksena on täten luoda kaupungille yleiskuva siitä, millainen on kiinteistökannan nykytila, mitkä ovat kaupungin tavoitteet kiinteistöjen osalta ja millaisilla toimenpiteillä tavoitteisiin päästään. Kiinteistöstrategia antaa suuntaviivat ja kehittämistavoitteet operatiiviselle toiminnalle.

Kiinteistöstrategiaa on valmisteltu kaupunkikehityspalveluiden toimesta valtuustolle ja lautakunnille suunnatussa seminaarissa 3.12.2024 ja tämän jälkeen monialaisen henkilöstön toimesta.

Kiinteistöstrategia sisältää kuvauksen Mänttä-Vilppulan kaupungin keskeisistä kiinteistöistä, rakennuksista ja huoneistoista, näiden tuotoista ja kuluista yleistasolla sekä suunnitelman eri toimenpiteistä strategiakaudelle 2025-2030. On huomattava, että kiinteistöstrategiassa ei ole avattu kaikkia teknisiä perusteita, eikä siitä näin ollen löydy korjausvelkalaskelmaa tai kattavaa listausta tehdyistä korjaustoimenpiteistä. Tarkentavia tietoja ja selvityksiä teetetään tarpeen mukaan.

Tavoitteena on tilanne, jossa selvittävien kiinteistöjen salkkua saadaan karsittua ja yhä suuremmalla osalla kaupungin kiinteistöistä on tulevaisuudessa selkeä käyttötarve ja käyttökohde. Mikäli näin ei ole, kannattaa kiinteistöistä mahdollisuuksien mukaan luopua.

Näin ollen kunnan toimitilakanta saadaan määrältään ja laadultaan taloudellisesti kestävämmälle tasolle sekä vastaamaan toimintojen tarpeisiin ja muuttuvaan toimintaympäristöön.

Toimintojen kannalta on oleellista tiedostaa, että kaikkiin kaupungin toimintoihin ei tarvita välttämättä kiinteää toimitilaa, koska tilojen monikäyttöisyyttä on mahdollista hyödyntää tapauskohtaisesti. Tällöin pyritään rakennusten käyttöasteen nousemiseen ja käyttökustannusten laskemiseen ylläpidettävien tilojen vähenemisen myötä.

Valmistelijat ja lisätiedot:

kiinteistöpäällikkö Jari Ihainen jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi 044-0979 201

kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen ville.keranen(at)taidekaupunki.fi 044-097 9213

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
Päätösesitys	1. Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä kiinteistöstrategian keskustelussa hyväksytyillä mahdollisilla muutoksilla. 2. Kaupunkikehityslautakunta valtuuttaa kiinteistöpäällikön ja kaupunkikehitysjohtajan teknisiin korjauksiin. 3. Kaupunkikehityslautakunta esittää kiinteistöstrategiaa hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.
Käsittely kokouksessa	Keskustelun aikana puheenjohtaja esitti taukoa. Tauko kesti klo 18.43-19.00.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.
Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 141	

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää: 1. hyväksyä Kaupunkikehityslautakunnan tekemän kiinteistöstrategian; ja 2. esittää kiinteistöstrategian hyväksymistä edelleen kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
1511/00.01.02/2023

Esittelijä	Kaupunginhallituksen päätösesitys
Päätösesitys	Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä tehdyn kiinteistöstrategian.
Päätös	

Liitteet

- Liite 10 Kiinteistöstrategia salainen liite 28042025 pdf
- Liite 11 Kiinteistöstrategia M-Vn kaupunki 06052025
- Liite 12 Kiinteistöstrategia M-Vn kaupunki liite1 06052025
- Liite 13 Kiinteistöstrategia M-Vn kaupunki liite2 Vilppula 07052025
- Liite 14 Kiinteistöstrategia M-Vn kaupunki liite2 Kolho 30042025.pdf
- Liite 15 Kiinteistöstrategia M-Vn kaupunki liite2 Mänttä 07052025

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto	§ 34	23.09.2024
Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto	§ 40	29.10.2024
Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto	§ 47	27.11.2024
Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto	§ 26	07.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 142	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto		26.05.2025

44

Elinvoimajaoston toiminnan seuranta

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto 23.09.2024 § 34

Konsernipalveluiden strategisena yhtenä tavoitteena kuluvalle vuodelle on yrityspalveluiden kehittäminen elinvoiman ja hyvinvoinnin veturina. Sen toiminnallisena tavoitteena on elinvoimajaoston toiminnan vakiinnuttaminen. Mittarina toimii elinvoimajaoston arviointi/kysely.

22.4.2024 [hyväksytyn elinvoimaohjelman](#) toteuttamisen tilanteen läpikäynti ja mahdollisten painopistealueiden tunnistaminen on yksi kokouksen tavoitteista. Jaoksen esittelijä raportoi muun muassa kokouksessa tehtävän liikennevalomenetelmään perustuvan arvioinnin perusteella kaupunginhallitukselle.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213

Esittelijä Kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen

Päätösesitys Elinvoimajaosto toteaa elinvoimaohjelman toteuttamisen nykytilan.

Käsittely kokouksessa Elinvoimaohjelman seurantaa varten on luotava menettely, kuten kutsuttava ohjelman vastuutahoja raportoidaan jaokselle. Vastuutahoja on paljon, joten aikataulutettava, keskustelu jaoksen ja vastuutahojen kanssa tärkeää. Otto Huttunen esitti, että helmikuun/tilinpäätöksen jälkeen olisi luonteva taho heille raportoida tehtyjä toimenpiteitä. Seurantaan tulisi ottaa ensin vuodelle 2024 aikataulutetut toimenpiteet ja myöskin tiedottaa vastuutahoja raportointivelvollisuudesta. Yhteistä 'seurantaseminaaria' voi pohtia, esim. Yritysfoorumin yhteydessä. Asiakirja on saatava myös julkisesti esille, sen on oltava joustava väline seurantaan.

Vastuutahoja on paljon, Anne Heusala oli listannut ne, 17 kpl; sivistysjohtaja, lukion rehtori, kulttuuripäällikkö, työllisyyspalvelupäällikkö, MW tj, kaupunkisuunnittelupäällikkö, matkailukoordinaattori, johtoryhmä, kaupunkikehitysjohdaja, kaupunginhallitus, elinvoimajaosto, Koskelantalot Oy tj, infrapalvelupäällikkö, rakennustarkastaja, tilapalvelupäällikkö, Autere-opiston rehtori ja kaupunkimarkkinointi.

Liikennevalomenettely on hyvä seuranta varten. Asiakirja on saatava näkyväksi ja eläväksi.

Päätös Elinvoimaohjelman seuranta aloitetaan, lähetetään elinvoimaohjelma vastuutahoille sekä aikataulutetaan ne raportointia varten.

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto 29.10.2024 § 40

Elinvoimaohjelman toimenpiteet olivat niiden vastuuhenkilöiden raportoitavana kokoukseen saakka 11.10.2024 alkaen. Ohjelman ensimmäisen puolivuotisen tilanne käydään läpi kokouksessa ja pohditaan toteutumista edesauttavia tekoja. Sivistysjohtaja ja kulttuuripäällikkö osallistuvat käsittelyyn kokouksessa asiantuntijoina.

Jaoston jäsenille osoitettu itsearvio lähetettiin jäsenille täytettäväksi kokoukseen saakka Webropol-järjestelmästä 9.10. Kyselyn vastaukset käydään läpi ja sen tarkoituksena on myötävaikuttaa jaoksen toiminnan laadun parantamiseen.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen

Käsittely kokouksessa Jatkuva seuranta koettiin hyväksi vaihtoehdoksi elinvoimaohjelmaan. Keskustelun tulosten vientiä vastuutahojen tietoon korostettiin.

Päätösesitys Annetaan kokouksessa.

Päätös Väliraportin ja itsearvion käsittelyä jatketaan tulevassa kokouksessa.

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto 27.11.2024 § 47

Elinvoimaohjelman väliraportin ja itsearvion käsittelyä jatketaan.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen

Päätösesitys Elinvoimaohjelman raportointi
1. merkitään huhti-marraskuulta 2024 tiedoksi ja
2. päivitetään talousarviovuoden 2024 tilinpäätöksen yhteydessä sekä näiden lisäksi
3. jaoston itsearvio todetaan tehdyksi.

Käsittely kokouksessa Keskusteltiin erilaisista mittauksista ja kyselyistä sekä kokouskäytännöistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto 07.05.2025 § 26

Elinvoimaohjelman raportointi huhtikuun 2025 loppuun saakka on valmisteltu vastuutahojen toimesta. Raportin työversio on esityslistan oheismateriaalina.

Kulttuuri- ja vapaa-aikapäälikkö osallistuu esittelyyn.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
Päätösesitys	Elinvoimajaos merkitsee tiedoksi elinvoimaohjelman toteutumisen tilanteen huhtikuun 2025 loppuun saakka sekä lähettää sen tiedoksi kaupunkikehityslautakunnalle, sivistys- ja kulttuurilautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.
Käsittely kokouksessa	Liikuntatapahtuminen ja Huippu-urheiluakatemia näkymistä elinvoimaohjelmassa pohdittiin.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 142

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää 1. merkitä tiedoksi elinvoimaohjelman toteutumisen huhtikuun 2025 loppuun saakka; 2. lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle, ja 3. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään elinvoimaohjelmaan teknisiä korjauksia.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
1193/00.01.00.00/2023

Esittelijä	Kaupunginhallituksen päätösesitys
Päätösesitys	Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi elinvoimaohjelman toteutumisen 30.4.2025 saakka.
Päätös	
Liitteet	

Liite 16 M-V Elinvoimaohjelma arvioversio huhtikuu 2025 14052025

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto	§ 27	07.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto		26.05.2025

45**Elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025 - 2029**

Kaupunkikehityslautakunnan elinvoimajaosto 07.05.2025 § 27

Mänttä-Vilppulan kaupunki, MW-Kehitys Oy sekä Mäntän ja Vilppulan yrittäjäjärjestö ry ovat yhdessä valmisteet elinvoimalupauksen solmimista kuluvalle valtuustokaudelle 2025 – 2029. Elinvoimalupauksella Mänttä-Vilppulan kaupunki sitoutuu yhdessä paikallisen yrittäjähdistyksen kanssa edistämään yrittäjyystävällistä ilmapiiriä sekä vahvistamaan kaupungin elinvoimaisuutta.

Yhteisesti sovituilla tavoitteilla ja aktiivisella seurannalla halutaan konkreettisesti parantaa yritysten toimintaedellytyksiä, mikä vahvistaa myös kaupungin elinvoimaisuutta. Painopistealueiden toteutumista seurataan vuosittain kaupungin ja yrittäjähdistysten edustajien kesken.

Elinvoimalupaus on esityslistan liitteenä.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunginjohtaja Anne Heusala
anne.heusala(at)taidekaupunki.fi, puh. 040 185 1275

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen

Päätösesitys Elinvoimajaosto päättää omalta osaltaan hyväksyä Mänttä-Vilppulan kaupungin, MW-Kehitys Oy:n sekä Mäntän ja Vilppulan yrittäjähdistys ry:n välisen elinvoimalupauksen ja saattaa sen edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 143

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Mänttä-Vilppulan kaupunki hyväksyy elinvoimalupauksen valtuustokaudelle 2025-2029.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
228/14.00.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallituksen päätösesitys

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä elinvoimalupauksen
valtuustokaudelle 2025-2029.

Päätös

Liitteet

Liite 17 Elinvoimalupaus M-V v1.1 29042025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146

19.05.2025
26.05.2025

46**Osavuositarkastus 1.1.-31.3.2025**

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 146

Kaupungin palvelualueet ovat laatineet osavuositarkastuksen vuoden 2024 kolmannelta kvartaalilta. Osavuositarkastuksessa tarkastellaan kaupungin talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnassa tapahtuneita keskeisiä asioita.

Osavuositarkastuksessa on esitetty tammi-syyskuun ajalta käyttötalouden tuloslaskelma. Toimintatuotot ja toimintakulut on esitelty niin ikään palvelualueittain talousarvion sitovuustasojen mukaisesti. Lisäksi osavuositarkastuksessa on tarkasteltu verotulojen kehitystä ja työllisyystilannetta.

Valmistelu ja lisätiedot:
talousjohtaja Hanna-Maija Oksanen,
hanna-maija.oksanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 728 8651

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus merkitsee osavuositarkastuksen tiedokseen ja esittää sen tiedoksi valtuustolle, sivistys- ja kulttuurilautakunnalle, kaupunkikehityslautakunnalle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
323/02.02.02/2025

Esittelijä Kaupunginhallituksen päätösesitys

Päätösesitys Kaupunginvaltuusto merkitsee osavuositarkastuksen ajalta 1.1.-31.3.2025 tiedoksi saaduksi.

Päätös

Liitteet

Liite 18 Osavuositarkastus Q1_2025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 165

19.05.2025
26.05.2025

47

Edustajan ja varaedustajan valitseminen Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen 2025

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 165

Kuntayhtymän toimielimistä säädetään kuntalain 58 §:ssä. Jäsenkuntien päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttää joko kuntayhtymän yhtymäkokous tai perussopimuksessa määrätty jäsenkuntien valitsema toimielin. Ylimpänä toimielimenä on usein yhtymävaltuusto, jonka jäsenet jäsenkunnan valtuusto perussopimuksen mukaisesti valitsee.

Pirkanmaan liiton perussopimuksen mukaisesti kuntien edustajainkokous pidetään kuntavaalien jälkeisen vuoden elokuun loppuun mennessä, vuonna 2025 kokous on 16.6.2025. Kuntien edustajainkokous valitsee jäsenkuntia edustavat maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Pirkanmaan liiton perussopimuksen 4 §:n mukaan Mänttä-Vilppulan kaupunki valitsee yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan kuntien edustajainkokoukseen.

Kuntia pyydetään ilmoittamaan edustajansa ja henkilökohtaiset varaedustajansa mahdollisimman pian Pirkanmaan liittoon, kuitenkin viimeistään 2.6.2025 sähköpostiosoitteeseen pirkanmaan.liitto@pirkanmaa.fi. Edustajista ja varaedustajista pyydetään seuraavat tiedot: Nimi, postiosoite ja sähköpostiosoite.

Valmistelu ja lisätiedot:
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
anitta.hietaniemi@taidekaupunki.fi, p. 044 097 920

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Pirkanmaan liitto -nimisen kuntayhtymän kuntien edustajainkokoukseen vuonna 2025.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025
357/00.04.01/2025

20.5.2025 saapuneella sähköpostiviestillä maakuntahallitus on kokouksessaan päättänyt siirtää edustajainkokouksen pidettäväksi perjantaina 27.6.2025.

Kuntia pyydetään ilmoittamaan edustajansa ja henkilökohtaiset varaedustajansa Pirkanmaan liittoon 16.6.2025 mennessä

sähköpostiosoitteeseen pirkanmaan.liitto@pirkanmaa.fi. Edustajista ja varaedustajista pyydetään seuraavat tiedot: Nimi, postiosoite ja sähköpostiosoite

Esittelijä

Kaupunginhallituksen päätösesitys

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto päättää valita yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Pirkanmaan liitto -nimisen kuntayhtymän kuntien edustajainkokoukseen vuonna 2025

Päätös