

Isonnevantien ja Porakadun risteuksen teollisuustontin maanvuokrasopimuksen siirtäminen

Kaupunkikehityslautakunta 03.06.2025

384/10.00.02/2025

Kiinteistön 508-7-7061-8, osoite Isonnevantie 8, Mänttä, vuokraoikeuden siirtäminen, 18.3.1997 vuokrasopimuksen ja 15.5.2025 allekirjoitetun vuokrasopimuksen siirron mukaisesti, Kiinteistö Oy Mäntän Pumppumestarilta Ari Jalon ja Jasva Oy:n (y-tunnus 3453090-7) Jaakko Vastamäen allekirjoittamina.

Kaupungin kanssa 18.3.1997 solmitun maanvuokrasopimuksen mukaan maanvuokralaisella on oikeus siirtää vuokraoikeus vuokranantajaa kuulematta kolmannelle, mutta se, jolle vuokraoikeus on siirretty, on velvollinen ilmoittamaan vuokraoikeuden siirrosta kirjallisesti kaupungille kolmen kuukauden kuluessa vuokraoikeuden siirron kirjaamista varten (vuokrasopimuksen kohta 6.3 "Vuokraoikeuden siirtäminen").

Kaupunki on saanut tiedon vuokraoikeuden siirrosta 15.5.2025 maankäyttöinsinöörin keräämillä allekirjoituksilla. Vuokrasopimus koskee 8059 m² suuruista kiinteistöä 508-7-7061-8 osoitteessa Isonnevantie 8.

Toimivalta: Hallintosääntö: 26 § kohta 22; Kaupunkikehityslautakunta päättää maa- ja vesialueita koskevista vuokraoikeuksien siirroista.

Valmistelu ja lisätiedot:
maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen,
kasper.kovanen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 797 2012

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi sopimusehtojen mukaisen vuokraoikeuden siirron Isonnevantie 8:ssa sijaitsevan, kiinteistön 508-7-7061-8 teollisuustonttia koskevan maanvuokraoikeuden siirron Kiinteistö Oy Mäntän Pumppumestarilta Jasva Oy:n Jaakko Vastamäen (y-tunnus 3453090-7) vastattavaksi.

Päätös