

Siistimismääräys kiinteistölle 508-405-9-467

Kaupunkikehityslautakunta 03.06.2025
390/10.03.02.01/2025

Rakennustarkastaja Markku Takala on saanut useamman yhteydenoton kiinteistön epäsiisteydestä. Kohde on katselmoitu 12.3.2025 ja todettu pihapiiri epäsiistiksi.

Kiinteistön omistajalle on lähetetty siistimiskehoitus/yhteydenotto pyyntö postitse, mihin on odotettu yhteydenottoa 24.4.2025 asti ja tämän määräajan jälkeen toimitettu rakennusvalvonnan toimesta uusi kirje postilaatikkoon 14.5.2025. Kiinteistönomistaja ei ole ollut yhteydessä rakennusvalvontaan määräaikaan 22.5.2025 mennessä.

Koska määräaikaan mennessä ei kiinteistönomistaja ole ollut rakennusvalvontaan yhteydessä, tehtiin uusi katselmus kohteelle 22.5.2025. Siistimistoimiin ei ole ryhdytty. Katselmukselta on valokuvia kiinteistön tilanteesta liitteenä.

Kiinteistön omistaja määrätään siistimään pihapiiri liitteen mukaisien valokuvien tavaroista sakon uhalla 31.7.2025 mennessä. Tarvittaessa kiinteistönomistaja voi tilata rakennusvalvonnasta katselmuksen missä käydään vaaditut toimenpiteet kohteella läpi (RakL 140 §, 143 §).

Mikäli vaadittuja toimenpiteitä ei ole määräaikaan mennessä tehty, esitetään 500 € uhkasakko velvoitteen tehostamiseksi (RakL 147 §).

Rakennustarkastaja katselmoi kohteen uudelleen 31.7.2025 jälkeen.

Toimivalta: Hallintosääntö 26 § kohta 30; Kaupunkikehityslautakunta päättää RakL 147 §:n mukaisesta uhkasakosta tai teettämisuudesta kuten uhkasakkolaissa (1113/1990) määrätään.

Valmistelu ja lisätiedot:
rakennustarkastaja Markku Takala,
markku.takala(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8229

Esittelijä Kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen

Päätösesitys Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. merkitä katselmuksen seurantalanteen ja katselmuksen jälkeisen prosessin tiedoksi,

2. velvoittaa kiinteistön omistajan 31.7.2025 mennessä tekemään esityksen mukaiset toimenpiteet nyt asetettavan 500 euron sakon uhalla.

Päätös