

## Kaavoituskatsaus 2025

Kaupunkikehityslautakunta 11.02.2025 § 27

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Katsauksen tarkoituksena on laajentaa kuntalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia kaavoitukseen ja halutessaan saada keskitetysti tietoa siitä, millaiset kaavoitustoimet heitä parhaillaan ja lähitulevaisuudessa koskevat.

Vuoden 2025 tärkeimmät kaavoituskohteet ovat Mäntän alueella Mäntän tehtaalla ja Mustalahden alueella sekä Kolhossa Metsomäen tuulivoimahanke.

Mänttä-Vilppulassa kaavoituskatsauksesta tiedotetaan KMV-lehdessä ja katsaus on nähtävillä Taidekaupungin asiointipisteellä sekä Mänttä-Vilppulan kaupungin kaavoituksen internet-sivuilla. Kaavoituskatsaus toimitetaan myös Mäntän, Vilppulan, Kolhon ja Pohjaslahden kirjastoihin. Kaavojen etenemistä voi seurata kaavoituksen internet-sivuilta.

Valmistelun on tehnyt kaupunkisuunnittelupäällikkö Julia Virtanen 2024.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2025 kaavoituskatsauksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 10.03.2025 § 74  
419/10.02.03/2022

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää, hyväksyä vuoden 2025 kaavoituskatsauksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville.
Käsittely kokouksessa	Maankäyttöinsinööri Kasper Kovanen selosti asiaa kokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.