

## Valtuustoaloite 28.8.2023 / Sassin alueen kehittämisen jatkaminen

Kaupunginvaltuusto 28.08.2023 § 57

Valtuutettu Alli Mäkinen luki seuraavan Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän, Leea Sultanin, Timo Rauhalammin, Jenna Routasaaren, Henna Hakalan sekä Alli Mäkisen allekirjoittaman valtuustoaloitteen *Sassin alueen kehittämisen jatkamisesta*.

Valtuustoaloite kuuluu seuraavasti:  
*Sassin alueen mahdollisuudet voivat tuoda merkittäviä hyötyjä paitsi kaupungille myös koko maakunnalle.*

*Sassin kehittämistä tukevia seikkoja on useita, jotka osoittavat tarvetta jatkaa jo alkanutta työtä.*

1. Asemakaavavalmius
2. Saskyn koulu ja toiminta
3. Pienkonehangaari ja lentokoneiden huoltotoiminta
4. Sijainnin strateginen merkitys
5. Kansainvä liset yhteydet
6. Virallinen lentopaikka

*On varmistettava, että Sassin alueen kehittämistä jatketaan määrätietoisesti. On tärkeää huomata, että kaupungin kehittämissyhtiöillä on edelleen vahva osaaminen tässä asiassa.*

Valtuustoaloite on liitteenä.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 234

Hallintosäännön 121 §:n mukaan valtuustoaloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi. Kaupunginhallituksen tulee ottaa aloite käsittelyyn viivytyksettä.

Valmistelu ja lisätiedot:  
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi  
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9202

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää ohjata valtuustoaloitteen kaupunkikehityspalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 12.11.2024 § 137

Vastineena aloitteessa mainittuihin seikkoihin vastataan seuraavaa:

1. Voimassa oleva asemakaava mahdollistaa laajasti yritystoimintaa sekä asumista. Kaavaan ei ole tällä hetkellä syytä tehdä muutoksia tai laajenuksia elinvoiman toimintojen näkökulmasta. Teollisuus ja yirtystonttipörssiin on laitettu kaksi yritystonttia myyntiin, näille tonteille ulottuu nykyinen infra. Rantaan rajoittuvan asuinalueen käyttöönotto edellyttää nykyisen tien siirtämistä ja maavaihtoja. Koko Kannusniemen alueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava, joka luo pohjan tulevalle kehittämiselle ja asemakaavoitukselle.
2. Kaupunkikehityspalvelut ja -lautakunta on aktiivisesti yhteydessä SASKY:yn muun muassa elinvoimajaoston kautta. Tällä hetkellä heidän toimilupansa kattaa ainakin huolto-organisaation (PART 145), lentokoneasennuksen koulutuksen (PART 147) sekä järjestämisluvan lentokonetekniikan erikoisammattitutkintoon. Kaupunki on tukenut toimintaa ainakin kalustohankintojen rahoituksella ja olemalla kumppani tilavuokrauksissa.
3. Hangaariin tehdään vuokrasopimus Sassin ilmailijat ry:n kanssa kun lentopaikan rakentamislupa on hyväksytty. Kaava mahdollistaa huolto- ja muun palvelutoiminnan.
4. Lentopaikasta ja siihen liittyvistä mahdollisista toimintamahdollisuuksista tiedotetaan laajasti sen tultua virallistetuksi.
5. Visit Taidekaupunkiin ja muihin kanaviin viedään tieto palveluista. Ilmailukarttoihin ja -julkaisuihin ilmestyy aikanaan merkintä lentopaikasta.
6. Rakentamislupahakemus on jätetty lokakuussa 2024 Traficomille kaupungin toimesta. Hakemusprosessia on hidastanut maankäytösopimukseen liittyvät epäselvyydet ja esihakemusprosessissa ilmenneet vaatimukset lentokentän ulkopuolisiin rakenteisiin. Lisäksi täytyy jättää pitolupahakemus lentopaikan pitäjän, eli Sassin ilmailijoiden kautta.

Valmistelu ja lisätiedot:

kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen

ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta esittää vastineensa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus 18.11.2024

1554/10.03.01.00/2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan päätöksen;
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan päätöksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös