

Kiinteistöpäällikön viran perustaminen 1.1.2025 alkaen

Kaupunginhallitus 18.11.2024
2266/01.00.01/2024

Tilapalveluiden organisaatorakenne tulevalle talousarviovuodelle valmisteltiin toimialanjohtajan lisäksi kahdelle viranhaltijalle. Heistä toisen irtisanouduttua, on tarpeen tarkastella tehtävien hoitamista uudelleen.

Tilapalveluiden organisaatorakenteessa on päädytty siihen, viranhaltijatehtävät kiinteistöpalveluiden osalta keskitetään nyt perustettavaksi esitettävään kiinteistöpäällikön virkaan. Lakkautettavaksi esitetään rakennusinsinöörin virkaa. Helmikuussa 2025 kiinteistöhoidon esimies on jäämässä pois ja tässä yhteydessä tulee tarkasteltavaksi uudelleen tehtävien jako kiinteistöhoidon vastuualueella. Organisaatiomuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa tilapalveluiden kiinteistöhoidon palvelutuotanto resurssitehokkaasti.

Kiinteistöpäällikön virkavastuu on esitelty hallintosääntöluonnoksessa, jonka on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2025. Kiinteistöpäällikölle laaditaan tehtäväkuva. Rakennusinsinööri siirretään kiinteistöpäällikön virkaan suostumuksellaan.

Kuntalain 410/2015 § 88 mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin.

Hallintosäännön § 39 mukaan kaupunginhallitus päättää viran perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
ville.keranen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 097 9213 ja
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9202

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Anne Heusala
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää perustaa kiinteistöpäällikön viran 1.1.2025 alkaen. Virka liitetään virkaluetteloon.
Päätös	