

Reklamaatio Vuohijoentien kunnossapidosta kaupungin toimesta

Kaupunkikehityslautakunta 11.06.2024 § 83

Vuohijoentien yksityistie on lähettänyt kaupungille vaateen, että kaupungin tulee korjata tien huonosta kunnossapidosta aiheutuneet mm. tien muotoilut, reunapaltteiden poistot, rumpujen korjaukset ja tukkeutuneitten avo-ojien aukaisut. Vaatimuksen perusteena on lisäksi ote Suomen tiehdistyksen Yksitystien kunnossapitokirjasta, jossa on esitetty tietyt suositukset tien kunnossapidolle.

Kaupunki on hoitanut tietä vuodesta 1979 käytettävissä olevien resussien ja määrärahojen puitteissa. Mitään suurempaa peruskorjausta tuona aikana ei ole tielle tehty.

Kaupunki ei ole missään vaiheessa päättänyt, että yksityisteiden kunnossapidon siirtämisen yhteydessä tieosakkaille näille teille tehtäisiin erityisiä kunnossapitotöitä. Yksitysteiden kunnossapidon siirtämistä yksityisteiden osakkaille on käsitelty kaupunginvaltuustossa 29.08.2022 § 50, kaupunkikehityslautakunnassa 21.02.2023 § 26, kaupunginhallitus 06.03.2023 § 69 ja kaupunkikehityslautakunnassa 31.10.2023 § 133. Kaupunki on päättänyt, että yksityisteitä hoidetaan kaupungin toimesta enintään kesäkuun 2024 loppuun asti.

Vuohijoentien yksityistie on valtionavustuskelpoinen yksityistie, joten tiekunta voi anoa yksityistien perusrankkukseen avustusta valtiolta ja kaupungilta.

Toimivalta: Hallintosäntö 26 § kohta 16. Kaupunkikehityslautakunta päättää yksityistielain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä ja yksityisteille myönnettävistä avustuksista.

Valmistelu ja lisätiedot:
infrapalvelupäällikkö Arto Myllylä
arto.myllyla(at)taidekaupunki.fi, puh. 050 033 3538

| | |
|-----------------------|---|
| Esittelijä | Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen |
| Päätösesitys | Kaupunkikehityslautakunta päättää 1. että kaupunki ei lähde tekemään Vuohijoentielle erityisiä kunnossapitoon liittyviä korjaustöitä, 2. hylätä Vuohijoentien 22.05.2024 päivätyn vaateen koskien tien kunnossapidon laiminlyöntiin liittyen. |
| Käsittely kokouksessa | Keskustelun aluksi Lasse Anttila ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjävi) osallistumaan asian käsittelyyn sekä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn sekä päätöksenteon ajaksi. |
| Päätös | Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen. |

Kaupunkikehityslautakunta 20.08.2024 § 93
2021/08.00.00/2024

Vuohijointien tiekunta on tehnyt oikaisuvaatimuksen koskien Kaupunkikehityslautakunnan päätöstä 11.06.2024 § 83 Vuohijointien kunnossapidosta.

Vuohijointien yksityistien osakkaat vaativat:

- 1. Kaupungin tulee antaa yksityiskohtainen selvitys ja perustelut päätökselleen hylätä reklamaatio.*
- 2. Kaupungin tulee osoittaa, että kunnossapitotoimenpiteet ovat olleet riittäviä ja oikea-aikaisia.*
- 3. Mikäli kaupunki ei pysty osoittamaan, että kunnossapito on ollut riittävää, kaupungin tulee ryhtyä toimenpiteisiin aiheuttamiensa vaurioiden korjaamiseksi.*

Yksitystien kunnossapito määritellään yksityistielaisissa 560/2018. Laissa ei mainita siitä millä tasolla tarkalleen tien kunnossapito tulee olla. Lähtökohta yleensä kuitenkin on, että tien kunnossapito on vähintään tyydyttävällä tasolla. Kaupunki on hoitanut yksityisteitä samalla kunnossapitotasolla kuin mitä muita kaupungin katuja ennen luovutusta. Kaupunki on hoitanut yksityistietä noin 45 vuotta ja tuona aikana tie on ollut koko ajan vähintäänkin tyydyttävässä kunnossa sekä käytettävissä.

2.10.1979 tehdyn sopimuksen Mäntän kaupungin ja Vuohijointien yksityistien kanssa Mäntän kaupunki huolehtii toistaiseksi Vuohijointien kesä- ja talvikunnossapidosta. Sen tarkempaa kunnossapitotasoa sopimuksessa ei ole määritelty.

Kaupungin hoidossa on ollut noin 60 km hoidettavia sorateitä ennen yksityisteiden luovutusta osakkaiden hoidettavaksi, joista ei ole saatavilla kirjanpitoa tehdyistä kunnostustoimenpiteistä.

Toimivalta: Hallintosääntö 26 § kohta 16. Kaupunkikehityslautakunta päättää yksityistielain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä ja yksityisteille myönnettävistä avustuksista.

Valmistelu ja lisätiedot:
infrapalvelupäällikkö Arto Myllylä
arto.myllyla(at)taidekaupunki.fi, puh. 050 033 3538

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hylätä Vuohijointien yksityistien 3.7.2024 toimitetun oikaisuvaatimuksen,
2. todeta, että kaupunki on hoitanut yksityisteitä vähintäänkin tyydyttävällä tasolla ja näin ollen mitään erityistä laiminlyöntiä teiden kunnossapidossa ei ole tapahtunut,
3. todeta, että 2.10.1979 tehdyn sopimuksen Mäntän kaupungin ja Vuohijointien yksityistien kanssa mukaan Mäntän kaupunki huolehtii toistaiseksi Vuohijointien kesä- ja talvikunnossapidosta, jossa ei ole määritelty tarkemmin kunnossapidon tasosta,
4. todeta, että reklamaation hylkääminen perustui kaupungin talouden tasapainotusohjelman mukaisiin toimenpiteisiin.

Käsittely kokouksessa Keskustelun aluksi Lasse Anttila ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) osallistumaan asian käsittelyyn sekä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn sekä päätöksenteon ajaksi.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.