

## Laajennetun tilintarkastuksen hankinta

Tarkastuslautakunta 20.12.2021 § 55

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys Tarkastuslautakunta käy keskustelun mahdollisen laajennetun tilintarkastuksen tarpeesta liittyen sisäisen valvonnan ja sopimusasioiden puutteisiin ja päättää pyytää tarjouksen kunnan tilintarkastusyhteisöltä laajennetun tilintarkastuksen suorittamisesta.

### Käsittely

Pöytäkirjanpitäjä Kirsi Pelvola ilmoitti esteellisyydestään asian käsittelyssä ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjaa piti tässä pykälässä puheenjohtaja.

Merkitään pöytäkirjaan, että jäsen Tauno Mäkelä poistui kokouksesta tämän pykälä käsittelyn aikana klo 15:34.

Päätös Tarkastuslautakunta päätti pyytää tarjoutua laajennetusta tilintarkastuksesta liittyen sisäisen valvonnan ja sopimushallinnan puutteisiin. Tarkastuksen rajauksesta keskustellaan ennen mahdollisen tarkastuksen aloittamista.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että kaupunginhallitus omistajaohjauksesta vastaavana tahona harkitsee laajennetun tilintarkastuksen suosittelua myös konserniyhteisöissä kaupungin ja yhtiöiden välisen sopimusvalvonnan osalta.

Tarkastuslautakunta pyytää, että kaupunki toimittaa kaupunginhallitukselle tiedoksi vuosien 2020 ja 2019 tilintarkastajan kaikki raportit. tilintarkastajan kaikki raportit.

Kaupunginhallitus 24.01.2022 § 25

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunta suosituksen, että kaupunginhallitus omistajaohjauksesta vastaavana tahona harkitsee laajennetun tilintarkastuksen suosittelua myös konserniyhteisöissä kaupungin ja yhtiöiden välisen sopimusvalvonnan osalta.

Tarkastuslautakunnan pyynnöstä uudelle kaupunginhallitukselle toimitetaan tiedoksi vuosien 2020 ja 2019 tilintarkastusraportit.

Käsittely kokouksessa: Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Pentti Paananen selosti asiaa kokouksessa klo 17:20-17:30 ja poistui kokouksesta ennen keskustelua ja päätöksentekoa. Kokousosallistujat esittivät puhelimen välityksellä kysymyksiä talouspäällikkö Hanna-Maija Oksaselle klo 17:35-17:52.

Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Teemu Happonen esiti Sari Päivärinnan kannattamana, että kaupunginhallitus päättää tilata tarkastuslautakunnan suosittelman tilintarkastuksen. Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsenen Arto Lampinen esitti, että asia palautetaan valmisteluun lisäselvityksiä varten. Teemu Happonen ilmoitti luopuvansa tekemästään esityksestä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Arto Lampisen tekemä esitys hyväksyä yksimielisesti. Koska vastustavia kannanottoja ei ollut, puheenjohtaja totesi Arto Lampisen esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Kaupunginhallitus 31.03.2022 § 88

Tarkastuslautakunta on käsitellyt laajennetun tilintarkastuksen hankintaa kokouksessaan 14.2.2022 ja päättänyt tilata laajennetun tilintarkastuksen BDO:lta. Tarkastuksessa selvitetään kaupungin edun näkökulmasta asiontipisteen sopimustilanne sekä kaupungin ja konserniyhtiöiden välisen sopimushallinnan tilanne.

Liitteenä Tarkastuslautakunta 20.12.2021 § 55.

Valmistelu ja lisätiedot:  
kaupunginjohtaja Anne Heusala  
anne.heusala(at)taidekaupunki.fi , p. 040 185 1275

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnan suosituksen, että kaupunginhallitus omistajaohjauksesta vastaavana tahona harkitsee laajennetun tilintarkastuksen suosittelua myös konserniyhteisöissä kaupungin ja yhtiöiden välisen sopimusvalvonnan osalta. Lisäksi kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnan 14.2.2022 kokouksessaan päättämät asiat.

Käsittely kokouksessa Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Arto Lampinen esitti, että kaupunginhallitus omistajaohjauksesta vastaavana tahona ohjeistaa seuraavia yhtiöitä: Mäntän Jääareena Oy, Yrke Oy ja MW-kehitys Oy, kutsumaan koolle ylimääräisen yhtiökokouksen ja ohjeistaa yhtiökokousedustajia, että mainituissa yhtiöissä tulee suorittaa laajennettu tilintarkastus. Tarkastuksen suorittajan tulee olla jokin ulkopuolinen tilintarkastusyhteisö (ei BDO Oy). Tarkastuksen kohteena tulee olla yhtiöiden tekemät sopimukset vuosina 2019-2020, yhtiöiden maksamat konsulttipalkkiot ja yhtiöiden kaupungille osoittamat laskut. Tarkastuksien tulee olla suoritettuna 31.7.2022 mennessä. Tarkastuslausunnot ohjataan kaupunginhallitukselle, kaupunginjohtajalle ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle. Mikko Lehtonen ja Sari Päivärinta kannattivat Lampisen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösesitystä äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Arto Lampisen esittämän ja Mikko Kivilahden sekä Sari Päivärinnan kannattaman esityksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.

Äänestys suoritettiin. Toimitetussa äänestyksessä annettiin neljä JAA-ääntä (Ala-Herttua, Anttila, Lehtinen, Välimäki), ja viisi EI-ääntä (Lampinen, Kivilahti, Liettyä, Päivärinta, Lehtonen). Tyhjiä ääniä ei annettu.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus päätti äänin 4-5 Arto Lampisen tekemän ja Mikko Lehtosen sekä Sari Päivärinnan kannattaman esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

## Päätös

Kaupunginhallitus omistajaohjauksesta vastaavana tahona ohjeistaa seuraavia yhtiöitä: Mäntän Jääareena Oy, Yrke Oy ja MW-kehitys Oy, kutsumaan koolle ylimääräisen yhtiökokouksen ja ohjeistaa yhtiökokousedustajia, että mainituissa yhtiöissä tulee suorittaa laajennettu tilintarkastus. Tarkastuksen suorittajan tulee olla jokin ulkopuolinen tilintarkastusyhteisö (ei BDO Oy). Tarkastuksen kohteena tulee olla yhtiöiden tekemät sopimukset vuosina 2019-2020, yhtiöiden maksamat konsulttipalkkiot ja yhtiöiden kaupungille osoittamat laskut. Tarkastuksien tulee olla suoritettuna 31.7.2022 mennessä. Tarkastuslausunnot ohjataan kaupunginhallitukselle, kaupunginjohtajalle ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle

Mira Anttila, Marika Ala-Herttua, Arto Lehtinen ja Auli Välimäki jättivät eriävän mielipiteen.

## Kaupunginhallitus 03.10.2022 § 266

MW-kehitys Oy:n, Yrke Kiinteistöt Oy:n ja Mäntän Jääareena Oy:n toimitusjohtajat kävivät kaupunginhallituksen kokouksessa 22.8.2022 selostamassa laajennetun tilintarkastuksen tilannetta. MW-kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n hallitukset kokoontuivat 16.5.2022 ja Mäntän Jääareena Oy:n hallitus 19.5.2022. Ylimääräiset yhtiökokoukset pidettiin Mäntän Jääareena Oy:ssä 2.6.2022 ja MW-kehitys Oy:ssä ja Yrke Kiinteistöt Oy:ssä 6.6.2022.

MW-kehitys Oy, Yrke Kiinteistöt Oy ja Mäntän Jääareena Oy ovat lähettäneet arjouspyynnöt laajennetusta tilintarkastuksesta kolmelle yhtiölle 10.6.2022 määräajan oltua 30.6.2022. Yhtiöt eivät saaneet tarjouksia.

Kaupunki on pyytänyt 31.8.2022 kuntaliiton lakiyksikön johtavalta lakimieheltä lausuntoa yhtiöiden laajennetun tilintarkastuksen suorittamisesta ja saatu 22.9.2022 vastaus, jonka mukaan kyseessä on yhtiön päättämän tarkastuksen suorittamisesta yhtiökokouksen päätöksen perusteella, minkä vuoksi yhtiön hallituksen tehtävänä on panna täytäntöön yhtiökokouksen päätös. Näin ollen yhtiön hallituksen tehtävänä olisi lähettää asiasta uudestaan tarjouspyynnöt tarkastuksen suorittamisesta riittävän monelle potentiaaliselle tilintarkastusyhteisölle ja tarjouspyynnössä yksilöidä tarkemmin muun muassa tarjouspyynnön tarkoitus, laajuus ja sisältö sekä suorittamisen aikataulu, jotta tarjoajilla olisi edellytykset tehdä asianmukainen tarjous toimeksiannon hoitamisesta. Tarvittaessa yhtiön hallitus ja kaupungin konsernijohto voivat yhdessä tarkemmin määrittää tarkastuksen tarkoituksen, laajuuden, sisällön ja suorittamisen aikataulun, jotta tarkastus vastaisi kaupungin tarkoitusta ja tavoitteita.

Valmistelu ja lisätiedot:  
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi  
[anitta.hietaniemi\(at\)taidekaupunki.fi](mailto:anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi), p. 044 097 9202

## Esittelijä

Vs. kaupunginjohtaja Anitta Hietaniemi

## Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi saaduksi.

## Käsittely kokouksessa

Keskustelun kuluessa Auli Väkimäki esitti Mira Anttilan kannattamana, että MW-kehitys Oy:n, Yrke Kiinteistöt Oy:n ja Mäntän Jääareena Oy:n

yhtiöiden hallitukset kutsutaan keskustelemaan asiasta kaupunginhallituksen kanssa.

Merkittiin, että kaupunginhallitus piti neuvottelutauon klo 18:07-18:15.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Auli Välimäen tekemä ja Mira Anttilan kannattama esitys hyväksyä yksimielisesti. Koska vastustavia puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi Auli Välimäen esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti, että se kutsuu MW-kehitys Oy:n, Yrke Kiinteistöt Oy:n ja Mäntän Jääareena Oy:n hallitukset keskustelemaan asiasta kaupunginhallituksen kanssa.

Kaupunginhallitus 23.01.2023 § 21

Kaupunginhallitus on käynyt konsernikeskustelut Mäntän Jääareena Oy:n, MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n hallitusten kanssa loppuvuonna 2022.

Mäntän Jääareena Oy:n toimitusjohtaja Jari Ahvenjärvi on toimittanut kaupungille yhtiön hallituksen käsittelemän ja Oy SK Reviisori Ab:n toimeenpaneman laajennetun tilintarkastuksen. Toimitusjohtaja Jari Ahvenjärvi on kutsuttu esittelemään raporttia kaupunginhallituksen kokoukseen. Tilintarkastajan tekemän raportin mukaan tarkastuskohteesta ei löytynyt huomautettavaa. Yhtiön hallituksen kokouspöytäkirja ja tilintarkastajan raportti ovat oheismateriaaleina.

MV-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n osalta yhtiöiltä saadun tiedon mukaan laajennetun tilintarkastuksen käsittely on vielä kesken.

Valmistelu ja lisätiedot:  
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi  
anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9202

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Anne Heusala

**Päätösesitys** Kaupunginhallitus merkitsee Mäntän Jääareena Oy:n toimittaman laajennetun tilintarkastusraportin tiedoksi saaduksi.

**Käsittely kokouksessa** Mäntän Jääareena Oy:n toimitusjohtaja Jari Ahvenjärvi vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Merkittiin, että Marko Kuronen ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**Päätös** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta 27.02.2023 § 15

Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan 14.2.2022 § 7 tilata laajennetun tilintarkastuksen BDO:lta 9.2.2022 saadun tarjouksen mukaisesti. Tarkastuksessa selvitetään kaupungin edun näkökulmasta asiointipisteen sopimustilanne sekä kaupungin ja konserniyhtiöiden välisen sopimushallinnan tilanne tarjouksessa täsmennetyt rajauksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta tutustuu Asiointipistettä koskevaan raporttiin.

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys Tarkastuslautakunta päättää merkitä saadun raportin tiedoksi.

Muutettu päätösesitys Tarkastuslautakunta päättää merkitä saadun raportin tiedoksi ja lähettää sen tiedoksi myös johtoryhmälle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös Päätetään esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 104

Tarkastuslautakunta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus merkitsee asiointipistettä koskevan laajennetun tilintarkastuksen raportin tiedoksi saaduksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 24.04.2023 § 26

Päätösesitys Kaupunginvaltuusto merkitsee asiointipistettä koskevan laajennetun tilintarkastuksen raportin tiedoksi saaduksi.

Käsittely kokouksessa Marko Kuronen esitti Perussuomalaisten valtuustoryhmän puheenvuoron, jonka yhteydessä teki perussuomalaisten valtuustoryhmän esityksen. Esitys kuuluu seuraavasti: Mänttä-Vilppulan perussuomalaiset esittää muutosesitykseksi tiedoksi kirjaamisen lisäksi, että raportin pohjalta kaupunginhallitus aloittaa asiasta vastuiden ja niihin mahdollisesti liittyvien korvausvelvoitteiden selvittämisen. Arto Lampinen kannatti esitystä.

Mikko Kivilahti esitti Tommi Arosen kannattamana, että asia palautetaan kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Lisäksi puheenvuoroja käyttivät Arto Lampinen, Mira Anttila, Tommi Aronen, Pentti Paananen, Auli Välimäki, Sari Päivärinta, Teemu Happonen ja Lasse Anttila.

Koska oli tehty kaksi päätösesityksestä poikkeavaa esitystä, puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat Perussuomalaisten valtuustoryhmän esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Mikko Kivilahden esittämän ja Tommi Arosen kannattaman esityksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Äänestystapaesitys hyväksyttiin. Äänestys suoritettiin. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 8 JAA-ääntä, ja 22 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja puheenjohtaja totesi, että oli äänestettävä vielä kaupunginhallituksen pohjaesityksen ja ensimmäisessä äänestyksessä voittaneen Mikko Kivilahden tekemän ja Tommi Arosen kannattaman esityksen välillä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne,

jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaesitystä äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Mikko Kivilahden esittämän ja Tommi Arosen kannattaman esityksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Äänestystapaesitys hyväksyttiin. Äänestys suoritettiin. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 11 JAA-ääntä, ja 19 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto päätti äänin 11/19 Mikko Kivilahden esittämän ja Tommi Arosen kannattaman esityksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti, että asia palautetaan kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 138

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 24.4.2023 palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteluun.

Valtuustoasioiden valmistelu kuntalain tarkoittamalla tavalla tarkoittaa sitä, että pääsääntöisesti kaupunginhallitus valmistelee valtuustoasiat. Kunnanhallituksen sijasta valmistelu voi kuulua lain tarkoittamissa asioissa tilapäiselle valiokunnalle tai tarkastuslautakunnalle. Tarkastuslautakunnan valmisteluvastuu on poikkeus kaupunginhallituksen valmisteluvastuusta. Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten ja sen asema on itsenäinen suhteessa kaupungin muihin toimielimiin paitsi kaupunginvaltuustoon.

Tarkastuslautakunnan keskeisin tehtävä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla sekä arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista. Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisenä pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Tarkastuslautakunnan arvio on jälkikäteisarviointia siitä, kuinka kunnanhallitus, muut kunnan viranomaiset ja kunnan tytäryhteisöt ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa.

Kaupunginvaltuustolle 24.4.2023 tiedoksi esitetty tarkastuslautakunnan tilaama laajennetun tilintarkastuksen Asiointipistettä koskeva raportti on luonteeltaan edellä mainittu valtuustolle annettu tarkastuslautakunnan tarpeellisenä pitämä selvitys siitä, kuinka kaupunginhallitus ja muut kaupungin viranomaiset ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa. Lähtökohtaisesti kaupunginhallituksella ei ole oikeutta puuttua kaupungin toimintaa valvovan tarkastuslautakunnan tarkastustoimintaan eikä myöskään sen kaupunginvaltuustolle esittämiin raportteihin.

Kaupunginhallituksen toimivaltaan ei kuulu edellä mainitusta syistä tarkastuslautakunnan tiedoksi antaman raportin uudelleen valmistelu vaan

raportti tulee antaa sellaisenaan valtuustolle. Sen sijaan kaupunginhallitukselle kuuluu kuntalain 410/2015 § 39 mukaisesti vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta (kohta 1), valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa (kohta 3) ja huolehtia kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä (kohta 7), joten kaupunginhallituksen tulee tehdä erikseen johtopäätöksiä raportin sisällöstä ja raportin sisällön perusteella voidaan tarvittaessa tehdä erillispäätöksiä.

Valmistelu ja lisätiedot:  
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi  
[anitta.hietaniemi\(at\)taidekaupunki.fi](mailto:anitta.hietaniemi(at)taidekaupunki.fi), p. 044 097 9202

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus lähettää asiointipistettä koskevan laajennetun tilintarkastuksen raportin tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 408

MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n hallitukset ovat käsitelleet laajennetun tilintarkastuksen suorittamista yhtiöissä 19.4.2023. Laajennetun tilintarkastustoimeksiannon on toteuttanut Oy SK-Reviisorit Ab. MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja Otto Huttunen on kutsuttu esittelemään raporttia kaupunginhallituksen kokoukseen.

Yhtiöiden hallituksen päätöksen mukaisesti omistajille varataan mahdollisuus tutustua raportteihin yhtiöiden toimitiloissa. Yhtiöiden hallitusten kokouspöytäkirjat ovat oheismateriaaleina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus merkitsee MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n laajennetut tilintarkastusraportit tiedoksi saaduksi.

Käsittely kokouksessa MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja Otto Huttunen selosti asiaa kokouksessa.

Arto Lampinen esitti Sari Päivärinnan kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko pöydällepano hyväksyä yksimielisesti. Koska vastustavia puheenvuoroja ei tullut, puheenjohtaja totesi Arto Lampisen tekemän ja Sari Päivärinnan kannattaman esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 171

Esittelijä Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys Kaupunginhallitus merkitsee MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n laajennetut tilintarkastusraportit tiedoksi saaduksi.

Käsittely kokouksessa Keskustelun kuluessa Sari Päivärinta esitti Mikko Kivilahden ja Arto Lampisen kannattamana seuraavan ponsiesityksen:

*Kaupunginhallituksen päättämä toimeksianto ei vastaa kaupunginhallituksen 31.3.2022 tekemää toimeksiantoa, vaan siitä on rajattu pois tiettyjä Yrke Kiinteistö Oy:n ja MW-kehitys Oy:n vuosina 2019 ja 2020 tekemiä sopimuksia. Tästä rajauksesta ei ole keskusteltu kaupunginhallituksen kanssa etukäteen.*

*Nämä rajatut sopimukset ovat tärkeitä, koska ne liittyvät näiden yhtiöiden päätehtävään vuosina 2017-2020. Vastaukset ovat siksi puutteellisia.*

*Yrke Kiinteistöt Oy:n ja MW-kehitys Oy:n kaupungille esittämistä laskuista ja avustuksista on esitetty vain kokonaissummat vuosilta 2019 ja 2020. On asioiden kannalta tärkeää tunnistaa erittely näistä laskuista näiltä vuosilta. Vastaukset ovat siksi puutteellisia.*

*Tarkastuslausuntoja ei ole annettu kirjallisena kaupunginhallitukselle, ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle vaan tarkastuslausunnoista on pitänyt käydä keskustelemassa yhtiöiden toimitiloissa toimitusjohtaja Otto Huttusen ja hallintojohtaja Pasi Mäkisen kanssa. Toiminnallinen tapa ei vastaa kaupunginhallituksen päättämää toimeksiantoa.*

*Kaupunginhallituksen jäsenen on vaikeaa muodostaa kokonais käsitystä toimeksiannoista, jos niihin ei voi perehtyä rauhassa eikä niitä ole voinut saada kirjallisena.*

*Tarkastukseen kului erittäin pitkä aika 31.3.2022 (kaupunginhallituksen pyyntö) -19.4.2023 (yhtiöiden hallitusten käsittely tarkastuslausunnoista). Erinäisin syin tarkastuksia pitkitettiin.*

Auli Välimäki esitti Mira Anttilan kannattamana, että ponsiesitystä ei hyväksytä.

Puheenjohtaja totesi, että koska ponsiesityksen hyväksymistä on vastustettu, ponsiesityksen hyväksymisestä tulee äänestää. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Menettelytapa hyväksyttiin yksimielisesti. Puheenjohtaja antoi seuraavan äänestysohjeen: ne, jotka kannattavat pohjaesitystä ilman ponsiesitystä äänestävät JAA. Ne jotka kannattavat ponsiesityksen lisäämistä päätökseen, äänestävät EI. Äänestys suoritettiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin neljä JAA-ääntä ( Mira Anttila, Arto Lehtinen, Auli Välimäki ja Marika Ala-Herttua) ja viisi EI-ääntä (Arto Lampinen, Mikko Kivilahti, Minna Vätkki, Sari Päivärinta ja Mikko Lehtonen).

Puheenjohtaja totesi, että ponsiesitys on tullut hyväksytyksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n laajennetut tilintarkastusraportit tiedoksi saaduksi sekä hyväksyi asiaan liittyvän seuraavan ponnin:

*Kaupunginhallituksen päättämä toimeksianto ei vastaa kaupunginhallituksen 31.3.2022 tekemää toimeksiantoa, vaan siitä on rajattu pois tiettyjä Yrke Kiinteistö Oy:n ja MW-kehitys Oy:n vuosina 2019 ja 2020 tekemiä sopimuksia. Tästä rajauksesta ei ole keskusteltu kaupunginhallituksen kanssa etukäteen.*



Nämä rajatut sopimukset ovat tärkeitä, koska ne liittyvät näiden yhtiöiden päätehtävään vuosina 2017-2020. Vastaukset ovat siksi puutteellisia.

Yrke Kiinteistöt Oy:n ja MW-kehitys Oy:n kaupungille esittämistä laskuista ja avustuksista on esitetty vain kokonaissummat vuosilta 2019 ja 2020. On asioiden kannalta tärkeää tunnistaa erittely näistä laskuista näiltä vuosilta. Vastaukset ovat siksi puutteellisia.

Tarkastuslausuntoja ei ole annettu kirjallisena kaupunginhallitukselle, ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle vaan tarkastuslausunnoista on pitänyt käydä keskustelemassa yhtiöiden toimitiloissa toimitusjohtaja Otto Huttusen ja hallintojohtaja Pasi Mäkisen kanssa. Toiminnallinen tapa ei vastaa kaupunginhallituksen päättämää toimeksiantoa.

Kaupunginhallituksen jäsenen on vaikeaa muodostaa kokonaiskäsitystä toimeksiannoista, jos niihin ei voi perehtyä rauhassa eikä niitä ole voinut saada kirjallisena.

Tarkastukseen kului erittäin pitkä aika 31.3.2022 (kaupunginhallituksen pyyntö) -19.4.2023 (yhtiöiden hallitusten käsittely tarkastuslausunnoista). Erinäisin syin tarkastuksia pitkitettiin.

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 333  
303/02.08.00/2021

Kaupunginhallitus päätti omistajaohjauksena velvoittaa MW-Kehitys Oy:n, Mäntän Jääareena Oy:n sekä Yrke Kiinteistöt Oy:n tekemään laajennetun tilintarkastuksen yhtiöiden sopimukseen, konsulttipalkkioihin ja yhtiöiden kaupungille osoittamiin laskuihin vuosilta 2019-2020.

Yhtiöiden tarkastukset toteutti Oy Sk-Reviisorit Ab tilintarkastusyhteisö, mikä laskutti tarkastuksesta yhtiöitä ja yhtiöt ovat maksaneet ja käsitelleet laskut omassa toteumassaan kuten kirjanpidollisesti kuuluukin normaalin yrityskäytännön mukaisesti.

Tarkastuksen perusteista, toteutuksesta ja lopputuloksesta on käyty useampi konsernikeskustelu ja asiaa on käsitelty kaupunginhallituksen ja yhtiöiden hallitusten kokouksissa. Konsernikeskustelujen perusteella yhtiöt ovat pyytäneet kaupungilta lisäavustuksen edellä mainittuun kuluun, jota eivät ole voineet ennakoida omissa talousarvioissaan selvityksensä mukaisesti.

MW-Kehitys Oy:n ja Yrke Kiinteistöt Oy:n osalta tilintarkastuskustannukset olivat 4050€ (alv 0%)/yritys ja Mäntän Jääareena Oy:n osalta 2250€(alv 0%). Yhtiöt ovat pyytäneet kaupungin avustuksen arvonlisäverollisena. Yhtiöille annetut avustukset ovat verottomia ja koska yhtiöt ovat voineet vähentää arvonlisäveron omassa kirjanpidossaan, on perusteltua käsitellä kaupungilta pyydettyä avustusta arvonlisäverottomana.

Päätöksen liitteinä, MW-Kehitys Oy:n, Yrke Kiinteistöt Oy:n ja Mäntän Jääareena Oy:n otteet yhtiöiden hallituksen kokouksista.

Valmistelu ja lisätiedot:  
talouspäällikkö Hanna-Maija Oksanen,  
hanna-maija.oksanen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 728 8651

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys	Kaupunginhallitus myöntää MW-Kehitys Oy:lle 4050 euroa, Yrke-Kiinteistöt Oy:lle 4050 euroa ja Mäntän Jääareena Oy:lle 2250 euroa avustusta.
Käsittely kokouksessa	<p>Merkittiin, että Marko Kuronen ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi.</p> <p>Keskustelun kuluessa Sari Päivärinta esitti muutosesityksenä, että kaupunginhallitus myöntää MW-Kehitys Oy:lle 2025 euroa, Yrke Kiinteistöt Oy:lle 2025 euroa ja Mäntän Jääareena Oy:lle 1125 euroa avustusta.</p> <p>Arto Lampinen kannatti Sari Päivärinnan esitystä.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösesitystä äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Sari Päivärinnan esittämän ja Arto Lampisen kannattaman esityksen kannalla äänestävät EI. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.</p> <p>Äänestys suoritettiin. Toimitetussa äänestyksessä annettiin kuusi JAA-ääntä (Ala-Herttua, Anttila, Happonen, Peltola, Pietiläinen ja Välimäki), ja kaksi EI-ääntä (Lampinen ja Päivärinta). Tyhjiä ääniä ei annettu.</p> <p>Äänestyksen tuloksena esittelijän päätösehdotus tuli kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 6-2.</p> <p>Arto Lampinen ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen. Eriävä mielipide on pöytäkirjan liitteenä.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus päätti myöntää MW-Kehitys Oy:lle 4050 euroa, Yrke-Kiinteistöt Oy:lle 4050 euroa ja Mäntän Jääareena Oy:lle 2250 euroa avustusta.