

Metsästysvuokrasopimuksen uusiminen / Tamminiemen hirviseurue ry 2023-2028

Kaupunkikehityslautakunta 18.04.2023 § 63
1337/10.00.02/2023

Mänttä-Vilppulan kaupunki on vuokrannut 18.3.2018 allekirjoitetulla sopimuksella Tamminiemen hirviseurue ry:lle alueita hirvieläinten, suurpetojen ja villisian metsästystä varten. Sopimus on päättynyt 31.3.2023. Yhdistys on ilmoittanut haluavansa uusia sopimuksen.

Uusi, liitteenä oleva sopimusluonnos on laadittu edellisen sopimuksen mukaisesti ; pinta-alaksi on saatu 103,75 ha. Vuokra-alue muodostuu useammasta eri kiinteistöstä ja kiinteistöjen osasta. Sopimukseen on kirjattu graafiset pinta-alat, jotka on saatu paikkatietojärjestelmästä metsästysalueiden alueellistamisen yhteydessä. Pinta-aloissa on siten joidenkin neliöiden poikkeamia koko tilojen osalta verrattuna kiinteistörekisterin pinta-aloihin.

Tekninen lautakunta on päättänyt maanvuokran suuruudesta 10.6.2008 (§ 71) kaupungin luovuttaessa maata metsästystarkoitukseen. Vuokran määrä on 0,20 €/hehtaari/vuosi, kun aluetta käytetään hirvieläinten metsästykseseen.

Metsästyslain (1993/615) § 2 mukaisesti metsästyksen määritelmä on: Metsästyksellä tarkoitetaan luonnonvaraisena olevan riistaeläimen pyydystämistä ja tappamista sekä saaliin ottamista metsästäjän haltuun. Metsästystä on myös pyyntitarkoituksessa tapahtuva riistaeläimen houkutteleva, etsiminen, kiertäminen, väijyminen, hätyyttäminen tai jäljittäminen, koiran tai muun pyyntiin harjoitetun eläimen käyttäminen riistaeläimen etsimiseen, ajamiseen tai jäljittämiseen sekä pyyntivälineen pitäminen pyyntipaikalla viritettynä pyyntikuntoon. Lain 6 §:n mukaisesti oikeus harjoittaa metsästystä ja määrätä siitä kuuluu alueen omistajalle, jollei jäljempänä muuta säädetä. Lain 11 §:n perusteella alueen omistaja voi antaa metsästysoikeutensa vuokralle kokonaan tai osittain (metsästysvuokrasopimus).

Metsästysseurat noudattavat toiminnassaan metsästyslakia (1993/615).

Toimivalta: Hallintosäntö 26 §: Kaupunkikehityslautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta:

- kohta 13. 13. kiinteän omaisuuden ja rakennusten vuokralle antamisesta ja ottamisesta yli viideksi vuodeksi
- kohta 22: kaupunkikehityslautakunta päättää metsästystä, kalastusta ja riistanhoitoa koskevista asioista kaupungin omistamilla maa- ja vesialueilla

Valmistelija ja lisätiedot:

maankäyttöinsinööri Kirsti Eskelinen

kirsti.eskelinen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 797 2012

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. vuokrata Tamminiemen hirviseurue ry:lle noin 103,75 ha:n suuruisen alueen hirvieläinten, suurpetojen ja villisian metsästystä varten liitteenä olevan sopimuksen mukaisin ehdoin

2. vuokrakausi on 1.4.2023-31.3.2028

3. vuokra koko vuokrakaudelta on 103,75 € (sis. alv 24 %), kaupunki laskuttaa koko sopimuskauden vuokran etukäteen

4. valtuuttaa maankäyttöinsinöörin tekemään tarvittaessa pienimuotoisia teknisiä muutoksia sopimukseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.