

## MAANVUOKRASOPIMUS

VUOKRANANTAJA Mänttä-Vilppulan kaupunki y-tunnus:0157867-2  
Seppälän puistotie 15,  
35800 Mänttä

VUOKRALAINEN Kolhon Eräveikot ry  
c/o Pekka Pietiläinen

VUOKRA-AIKA 1.4.2023-31.3.2028 (viisi vuotta)

**VUOKRA-ALUE 1** Vuokra-alue on osoitettu sopimuksen liitekartalla nro M-V 100.  
Vuokra-alue koostuu seuraavista kiinteistöistä ja/tai niiden osista.

**KÄYTTÖTARKOITUS** Hirvieläinten, suurpetojen ja villisian metsästys.

<b>Kiinteistön nimi</b>	<b>Kiinteistötunnus</b>	<b>P-ala ha</b>
Loilanniemi	508-409-2-101	27,59
Posti, <b>osa</b>	508-409-1-361	87,10
<b>Pinta-ala yhteensä</b>		<b>114,69</b>

VUOKRANMAKSU Vuokran määrä koko vuokra-ajalta on 114,70 € (sis. alv 24 %)  
Vuokranmaksun peruste on 0,20 €/ha/vuosi.

**VUOKRA-ALUE 2** Vuokra-alue on osoitettu sopimuksen liitekartalla nro M-V 101/1-4.  
Vuokra-alue koostuu seuraavista kiinteistöistä ja/tai niiden osista.

**KÄYTTÖTARKOITUS** Pienriistan ja petoeläinten metsästys.

<b>Kiinteistön nimi</b>	<b>Kiinteistötunnus</b>	<b>P-ala ha</b>
Kaatopaikka	508-405-9-346	1,56
Jortikka-Posti	508-409-8-10	12,65
Kastarinmaa, <b>osa</b>	508-409-3-185	4,82
Rientorivi	508-409-47-0	1,13
Metsärinne	508-409-10-29	6,34
Väinönmaa	508-409-6-18	8,65
Loilanniemi	508-409-2-101	27,59
Posti, <b>osa</b>	508-409-1-361	87,10
<b>Pinta-ala yhteensä</b>		<b>149,84</b>

VUOKRANMAKSU Vuokran määrä koko vuokra-ajalta on 74,90 € (sis. alv 24 %)  
Vuokranmaksun peruste on 0,10 €/ha/vuosi.

**Koko sopimuksen mukainen vuokra on 189,60 €.**

Kaupunki laskuttaa vuokran koko sopimuskaudelta etukäteen.

**MUUT EHDOT**

Mikäli osoittautuu, että vuokra-aluetta on tarpeen käyttää rakentamiseen tai muuhun metsästyksen estävään toimintaan vuokrakauden aikana, vuokranantajalla on oikeus lopettaa metsästysoikeus sopimusalueella kokonaan tai osittain.

Vuokralaisen vaatiessa vuokranantaja palauttaa etukäteen maksettusta vuokrasta erikseen sovittavan suuruisen osan edellyttäen, että sopimusalue pienenee olennaisesti.

Kolmannen osapuolen koirien koulutuksesta tai irti pitämisestä vuokra-alueella päättää vuokranantaja.

Vuokralaisella ei ole oikeutta siirtää sopimuksessa tarkoitettua metsästysoikeutta kolmannelle osapuolelle.

Tätä sopimusta on tehty kaksi yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

**ALLEKIRJOITUKSET**

Mänttä-Vilppulassa xx. päivänä xxxkuuta 2023

Mänttä-Vilppulan kaupunki  
Kaupunkikehityslautakunta

Kaupunkikehitys johtaja

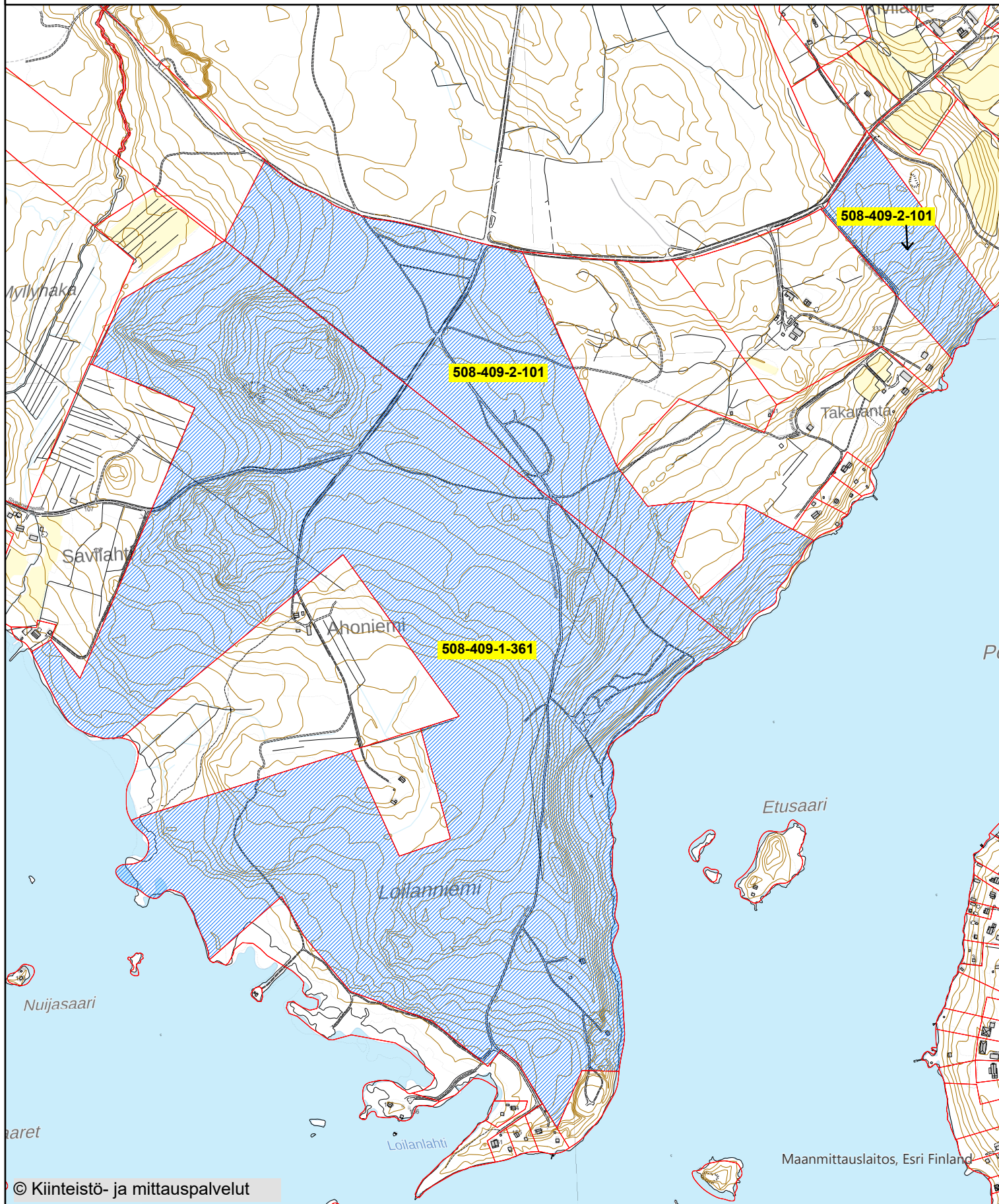
Kolhon Eräveikot ry

Mittakaava 1:9 000

Metsästysvuokrasopimuksen liitekartta

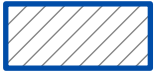


Kolhon Eräveikot ry:lle vuokrattava alue.  
- hirvieläinten, suurpetojen ja villisian metsästys  
Vuokra-alueen pinta-ala noin 114.69 ha

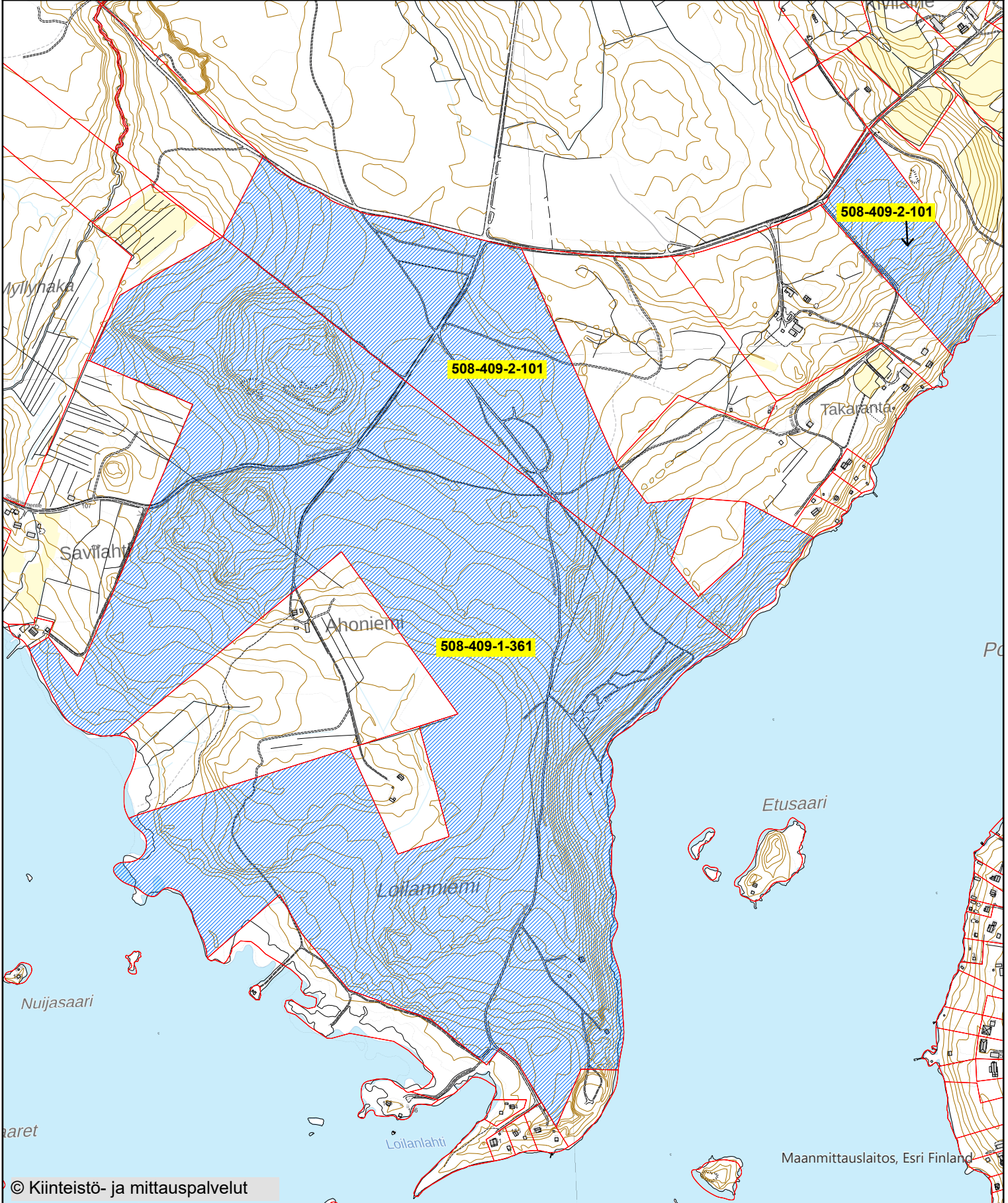


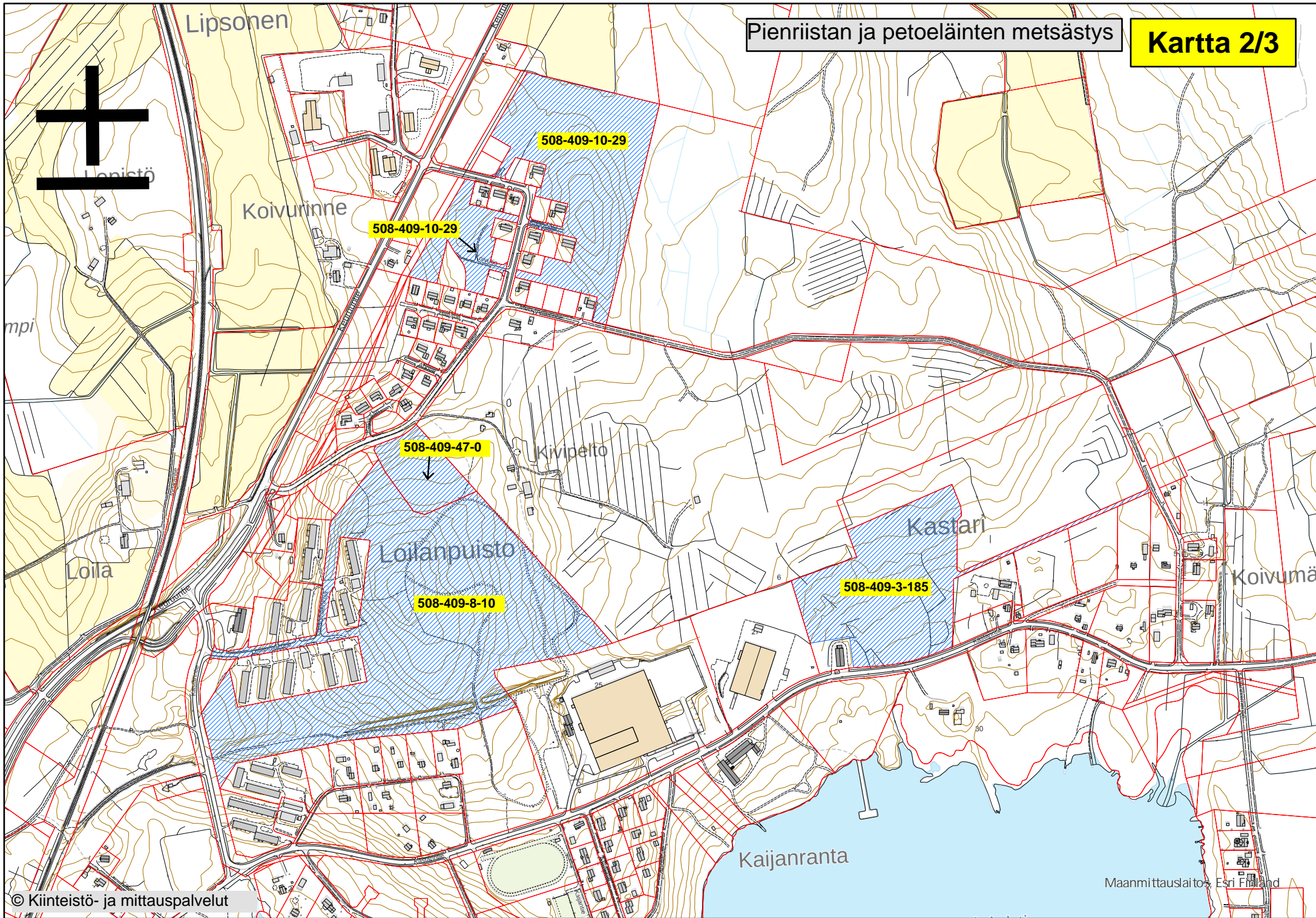
Mittakaava 1:9 000

Metsästysvuokrasopimuksen liitekartta

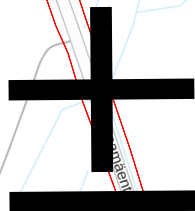


Kolhon Eräveikot ry:lle vuokrattava alue.  
- pienriistan ja petoeläinten metsästys.  
Vuokra-alueen pinta-ala noin 149.84 ha





*Permisuo*



*Kulokangas*

*Lehtisensaari*

*Viitasaari*

**508-409-6-18**

*Kurjukse*

*Saarimäki*

223

*Hirvimäki*

