

## Metsästysvuokrasopimuksen uusiminen / Valkeeniemen hirviseurue ry 2023-2028

Kaupunkikehityslautakunta 18.04.2023 § 61  
1335/10.00.02/2023

Mänttä-Vilppulan kaupunki on vuokrannut 18.3.2018 allekirjoitetulla sopimuksella Valkeeniemen hirviseurue ry:lle alueita hirvieläinten metsästystä varten. Sopimus on päättynyt 31.3.2023. Yhdistys on ilmoittanut haluavansa uusia sopimuksen siten, että sopimus laaditaan hirvieläinten, suurpetojen ja villisian metsästystä varten.

Uusi, liitteenä oleva sopimusluonnos on laadittu edellisen sopimuksen mukaisesti yhdistyksen toivomien lisäysten mukaisesti. Sopimusalueen pinta-alaksi on tullut 35,53 ha, joka muodostuu useammasta eri kiinteistöstä. Sopimukseen on kirjattu graafiset pinta-alat, jotka on saatu paikkatietojärjestelmästä metsästysalueiden alueellistamisen yhteydessä. Pinta-aloissa on siten joidenkin neliöiden poikkeamia verrattuna kiinteistörekisterin pinta-aloihin.

Tekninen lautakunta on päättänyt maanvuokran suuruudesta 10.6.2008 (§ 71) kaupungin luovuttaessa maata metsästystarkoitukseen. Vuokran määrä on 0,20 €/hehtaari/vuosi, kun aluetta käytetään hirvieläinten metsästykseseen.

Metsästyslain (1993/615) § 2 mukaisesti metsästyksen määritelmä on: Metsästyksellä tarkoitetaan luonnonvaraisena olevan riistaeläimen pyydystämistä ja tappamista sekä saaliin ottamista metsästäjän haltuun. Metsästystä on myös pyyntitarkoituksessa tapahtuva riistaeläimen houkuttelemineen, etsiminen, kiertäminen, väijyminen, hätyyttäminen tai jäljittäminen, koiran tai muun pyyntiin harjoitetun eläimen käyttäminen riistaeläimen etsimiseen, ajamiseen tai jäljittämiseen sekä pyyntivälineen pitäminen pyyntipaikalla viritettynä pyyntikuntoon. Lain 6 §:n mukaisesti oikeus harjoittaa metsästystä ja määrätä siitä kuuluu alueen omistajalle, jollei jäljempänä muuta säädetä. Lain 11 §:n perusteella alueen omistaja voi antaa metsästysoikeutensa vuokralle kokonaan tai osittain (metsästysvuokrasopimus).

Metsästysseurat noudattavat toiminnassaan metsästyslakia (1993/615).

Toimivalta: Hallintosäätö 26 §: Kaupunkikehityslautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta:

- kohta 13. 13. kiinteän omaisuuden ja rakennusten vuokralle antamisesta ja ottamisesta yli viideksi vuodeksi
- kohta 22: kaupunkikehityslautakunta päättää metsästystä, kalastusta ja riistanhoitoa koskevista asioista kaupungin omistamilla maa- ja vesialueilla.

Valmistelija ja lisätiedot:

maankäyttöinsinööri Kirsti Eskelinen

kirsti.eskelinen(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 797 2012

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja Ville Keränen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. vuokrata Valkeeniemen hirviseurue ry:lle noin 13,15 ha:n suuruisen alueen hirvieläinten, suurpetojen ja villisian metsästystä varten liitteenä olevan sopimuksen mukaisin ehdoin

2. sopimuskausi on 1.4.2023-31.3.2028

3. vuokra koko vuokrakaudelta on 35,15 € (sis. alv 24 %), kaupunki laskuttaa koko sopimuskauden vuokran etukäteen

4. valtuuttaa maankäyttöinsinöörin tekemään tarvittaessa pienimuotoisia teknisiä muutoksia sopimukseen.

Käsittely kokouksessa Todettiin, että jatkossa metsästysvuokrasopimusten maavuokrahintoja tarkistetaan säännöllisesti.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.