

Valmisteluvaiheen asiat

Kaupunkikehityslautakunta 18.04.2023 § 58
1343/00.01.02/2023

Talvikunnossapitosopimuksen kilpailuttaminen

Kaupunkikehityspalveluiden tilapalvelut-yksikkö aikoo kilpailuttaa Mäntän kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidon kaudelle 2023-2025 (+yksi optiovuosi).

Talvikunnossapitosopimukset on kilpailutettu kaudelle 2021-2024 (+ kaksi mahdollista optiovuotta). Kilpailutus tehtiin yhtä aikaa sekä Mäntän, Vilppulan että Kolhon alueille. Mäntän alueen urakoitsijan sopimus purettiin tammikuussa 2023.

Mäntän alueiden kilpailutuksella saadaan kiinteistöjen piha-alueiden kunnossapitosopimukset synkronoitua seuraavaa kilpailutusta varten, jolloin seuraavan kerran kilpailutetaan Kolhon ja Vilppulan kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapito yhtäaikaisesti.

Kilpailutuksen hankinta-arvo sopimuskaudelle on noin 30.000 eur/talvikausi, hankinnan yhteisarvo noin 60.000 eur (+ mahdollinen optiovuosi noin 30.000 eur/kausi). Optiovuosien kanssa hankinnan yhteisarvo on noin 90.000 eur, jolloin kilpailutuksen sekä päätöksen palvelun hankinnasta hallintosäännön mukaan tekee kaupunkikehitysjohtaja. Tarjous auras kierrokselle pyydetään yksikköhintaisena (eur/kerta), hinta lisätöille mm. sohjon poisto ja lumen siirto (eur/h) sekä liukkaudentorjuntamateriaalille (eur/m³). Annetuista tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin hyväksyttävä tarjous, jonka peruste on hinta.

Valmistelija ja lisätiedot:
tilapalvelupäällikkö Virpi Sippari
virpi.sippari(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 428 8291

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Ville Keränen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää merkitä valmisteluvaiheen asiat tiedoksi saaduksi.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen.