

# KAUPPAKIRJA

## 1. Osapuolet

1.1 Mänttä-Vilppulan kaupunki (0157867-2)

1.2 YH Kodit Oy (0151507-3), Tampere

## 2. Kaupan tausta ja tarkoitus

2.1 Mänttä-Vilppulan kaupunki omistaa 7525 kpl YH Kodit Oy:n osaketta.

2.2 YH Kodit Oy on valtuuttanut 26.4.2022 pitämässään yhtiökokouksessa yhtiön hallituksen päättämään osakeyhtiölain 15 luvun mukaisesta yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. YH Kodit Oy:n hallitus on tehnyt 27.9.2022 em. valtuutuksen perusteella päätöksen, jonka mukaan YH Kodit Oy hankkii omistukseensa Mänttä-Vilppulan kaupungin omistuksessa olevat YH Kodit Oy:n osakkeet.

2.3 Osapuolet sopivat tällä kauppakirjalla osakkeiden luovutuksesta ja luovutuksen ehdoista.

3. Kaupan kohde Kaupan kohteena ovat kaikki Mänttä-Vilppulan kaupungin omistamat YH Kodit Oy -nimisen osakeyhtiön osakkeet nrot XXX-XXX eli yhteensä 7525 osaketta.

## 4. Kauppahinta ja maksuehdot

Osakkeiden kauppahinta on 53,50 euroa osakkeelta eli yhteensä **402 587,50** euroa. Kauppahinta maksetaan Mänttä-Vilppulan kaupungin pankkitilille kaupanteon yhteydessä ja

kuitataan vastaanotetuksi tämän kauppakirjan allekirjoituksin.

#### 5. Osakeoikeuksien siirtyminen

Omistusoikeus kaupan kohteena oleviin osakkeisiin ja osakkeiden tuottamat muut oikeudet siirtyvät ostajalle tämän kauppakirjan allekirjoituksin.

#### 6. Muut ehdot

Mänttä-Vilppulan kaupungin käsityksen mukaan kaupan kohteena olevista osakkeista ei ole aikanaan annettu fyysisiä osakekirjoja. Mänttä-Vilppulan kaupunki hyväksyy tästä lähtökohdasta, että YH Kodit Oy voidaan kirjata yhtiön osakeluetteloon kaupan kohteena olevien osakkeiden omistajaksi ilman fyysiseen osakekirjaan tehtävää siirtomerkintää. Mänttä-Vilppulan kaupunki on tietoinen, että omistusoikeuden siirtymisen jälkeen YH Kodit Oy tulee käynnistämään toimenpiteet sen omistukseen siirtyneiden omien osakkeiden mitätöimiseksi. Jos osakkeista olisi vastoin myyjän käsitystä annettu fyysinen osakekirja, joka löytyisi kaupanteon jälkeen, Mänttä-Vilppulan kaupunki sitoutuu siinä tapauksessa toimittamaan fyysisen osakekirjan viipymättä YH Kodit Oy:lle.

#### 7. Päiväykset ja allekirjoitukset

Tämä kauppakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Mänttä-Vilppulassa ja Tampereella XX päivänä \_\_\_kuuta 2022

Myyjä:

Ostaja:

Mänttä-Vilppulan kaupunki

YH KODIT OY