

Sopimus kehitysyhtiön avustuksen perusteista ajalle 1.1.–31.12.2023

MW-Kehitys Oy on Mänttä-Vilppulan alueella toimiva kunnallinen kehitysyhtiö, mikä tuottaa palveluita Mänttä-Vilppulan alueelle. MW-Kehitys Oy:n omistavat Mänttä-Vilppulan kaupunki 83,61 % sekä Elmonet Oy, Javasko Oy, Kinnaskoski Oy, KVM-Turvapalvelut Oy, KojairTech Oy, Koneosapalvelu Oy, Metsä Tissue Oyj, Pohjois-Hämeen Osuuspankki, Runtech Systems Oy, Sulzer Pumps Finland Oy

MW-Kehitys Oy:n toiminnan perusteena on kehittää Mänttä-Vilppulan kaupungin elinvoimaa, yritysten toimintaympäristöä ja liiketoimintaa. Yritys tarjoaa neuvonta- ja kehittämispalveluita aloittaville ja toimiville yrityksille.

Mänttä-Vilppulan kaupunki on maksanut MW-Kehitys Oy:lle palvelusopimukseen perustuvaa palvelumaksua tai avustusta. Palvelusopimuksen tai avustuksen maksamisen perusteena on elinkeinotoiminnan kehittämisen siirtäminen kaupungilta yrityksen vastuulle. Toimintarahaa on maksettu vuodesta 2021 alkaen toiminta-avustuksena.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on määritellä yhtiön vastuulle siirretyt palvelut ja niistä annettava korvaus. Sopimus tehdään vuodeksi kerrallaan ja palvelutaso ja siirretyt vastuut arvioidaan konsernikeskustelujen yhteydessä vuosittain.

Palveluiden sisältö:

Yritysneuvonta

1. Uusien yritysten perustamispalvelut
 - a. neuvonta yritysidean arvioinnissa ja sen jalostamisessa sekä yritystoiminnan aloittamisen vaihekartoitus asiakkaan kanssa, liiketoimintasuunnitelmissa avustaminen, viranomaisilmoitusten neuvonta, rahoitusneuvonta
 - b. Uusien yrittäjien/yrittäjiksi haluavien yritysinfot vähintään 2 krt vuodessa yhteistyössä oppilaitosten ja kaupungin kanssa
2. Toimivien yritysten neuvontapalvelut
 - a. Yrityksen elinkaaren neuvontapalvelut, rahoitusneuvonta, hankepalvelut, kehittämispalvelut, työvoimansaataavuuden edistäminen
3. Yritysten sijoittumispalvelut
 - a. Sijoittumisneuvonta yhteistyössä Yrke Kiinteistöt Oy:n kanssa

Elinkeinoelämän yleinen edistäminen

1. Mänttä-Vilppulan seudun elinkeinoelämän ja elinvoiman edistäminen sekä monipuolistaminen. Yhtiö toimii kiinteässä yhteistyössä Mänttä-Vilppulan kaupungin, seudun yritysten ja alueen oppilaitosten sekä muiden elinvoimaa kehittävien ja rahoittavien yhteisöjen kanssa.
2. Kaupungin erilliset toimeksiannot koskien elinkeinoelämän kehittämistä Mänttä-Vilppulan alueella
3. Koulutuspalvelut ja verkostoitumisen edistäminen
 - a. Yrittäjien ja yrityksiä, koulutuspalveluiden ja työllisyyspalveluiden yhteisten koulutusmahdollisuuksien ja verkostoitumistilaisuuksien mahdollistaminen
 - b. Tiedottaminen elinkeinoihin ja kehittämiseen liittyvistä ajankohtaisista asioista
 - c. Tiedon ja osaamisen välittämisen mahdollistaja paikallisten, alueellisten, maakunnallisten, kansallisten ja kansainvälisten toimijoiden välillä
 - d. Kumppanuusyhteistyö Saskyn kanssa erillisen päätöksen mukaisesti
 - e. Yhteistyö kaupungin kanssa liikenneyhteyksien parantamiseen liittyvissä asioissa

4. Hanketoiminta

- a. Yritys hakee ja toteuttaa alueellisia, maakunnallisia, ylimaakunnallisia ja EU-tason kehittämishankkeita. Lisäksi yhtiö avustaa muita alueen toimijoita kehittämishankkeiden hakemisessa.

5. Kehitysyhtiö edistää osaltaan Taidekaupungin imagon kokonaisuutta ja luo toiminnallaan lisäarvoa ja näkyvyyttä Taidekaupungille, toimien osaltaan kaupungin vetovoimaisuuden edistäjänä.

Määrälliset tavoitteet vuodelle 2023

Keskeisenä tavoitteena on yritysten ja työpaikkojen määrällisen kasvun toteutuminen, elinvoimaisuuden kehittäminen ja positiivisen kaupunkikuvan luominen.

Jatkuvaksi tavoitteeksi asetetaan:

- Uusien yritysten nettomuutos +1
- Yrityslaajennukset/investoinnit +2
- Pysyvien työpaikkojen nettolisäys
- Hallinnoitavien / toteutettavien hankkeiden määrä, 2–4 kpl/vuosi
- Verkostoitumistilaisuudet työllisyyspalveluiden, koulutuksen järjestäjien ja yritysten kesken, 2kpl/vuosi
- Yritysten verkostoitumistilaisuudet, 4-6kpl/vuosi (esim. yritysten aamukahvit)
- Toiminnan näkyvyyden tehostaminen, yritysten saavutettavuuden ja yrityspalvelujen kehittäminen
- Konkreettinen yritys yhteistyö yrityskäytien kautta yhteistyössä kaupungin kanssa (2–4 kpl/kuukausi)

Toimintaa mitataan yrityskannan nettomuutoksella, yhteisöverojen tuottokertymällä, työllisyysasteella ja laadullisella arvioinnilla yleisestä näkyvyydestä ja vaikuttavuudesta sekä yritys kyselyillä.

Erillisiksi toiminnan painopisteiksi ja kehityskohteiksi vuoden 2023 osalta asetetaan;

Elinkeinoelämän yleisen edistämisen osa-alueelta yrityksen kotisivujen kehittäminen ja niiden yhteyteen yhteistyössä Yrke Kiinteistöt Oy:n ja kaupungin kanssa koko kaupungin tontti- ja toimitilapörssin luominen.

Kaupunki maksaa yhtiölle toiminta-avustusta yllä mainittujen palvelujen tuottamisesta. Toiminta-avustuksen piirissä olevista palveluista yhtiö ei voi periä yrittäjiltä tai muilta sidosryhmäläisiltä maksua.