Kaupunkikehityslautakunta

Aika 27.10.2026 klo 17:01 - 17:50

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 129	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 130	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 131	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	5
§ 132	Kaupunkikehityslautakunnan talousarvio 2027	6
§ 133	Mänttä-Vilppulan kaupungin lausunto koskien Mustanlahden datakeskushankeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Klo	Lisätietoja
Läsnä	Anttila Lasse	puheenjohtaja	17:01 - 17:50	
	Hakanen Juha	jäsen	17:01 - 17:50	
	Välkki Minna	jäsen	17:01 - 17:50	
	Kimmel Riikka	jäsen	17:01 - 17:50	
	Kallioniemi Jaana	jäsen	17:01 - 17:50	
	Hokkanen Matti	jäsen	17:01 - 17:50	
	Sultani Leea	jäsen	17:01 - 17:50	

Muu	Kytömäki Jari	kaupunginhallituksen edustaja	17:01 - 17:50
	Korpinen Jenna	nuorisovaltuuston edustaja	17:01 - 17:50
	Ihainen Jari	kaupunkikehitysjohtaja	17:01 - 17:50
	Pinja Ahola	kaupunkisuunnittelupäällikkö	17:01 - 17:50
	Alhonen Tarja	pöytäkirjanpitäjä	17:01 - 17:50

Poissa Frisk Jani
Mäkinen Jari

Käsitellyt asiat 129 - 133 §:t

Allekirjoitukset

Lasse Anttila
puheenjohtaja

Tarja Alhonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 28.10.2026

Minna Välkki
pöytäkirjantarkastaja

Matti Hokkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan on ollut yleisesti nähtävillä

Kokouksen pöytäkirja on nähtävillä Mänttä-Vilppulan kaupungin verkkosivuilla Kuntalain 140 §:n mukaisesti alkaen 29.10.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkikehityslautakunta 27.10.2026 § 129

	Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.
Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
Päätösesitys	Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunkikehityslautakunta 27.10.2026 § 130

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja samalla he toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään 28.10.2026 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 29.10.2026.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti ja pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Minna Välkki ja Matti Hokkanen.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

Kaupunkikehityslautakunta 27.10.2026 § 131

	Hallintosäännön 139 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
Päätösesitys	Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehityslautakunnan talousarvio 2027

Kaupunkikehityslautakunta 6.10.2026 § 116

Kaupunkikehityspalvelut on valmistellut vuoden 2027 talousarvion määrärahat ja toiminnalliset tavoitteet. Talousarvioesitys on laadittu ottaen huomioon kaupunginhallituksen 1.6.2026 § 164 hyväksymän talousarviota ohjaavan suunnittelukehyksen talousarviovuodelle 2027 ja suunnitelmavuosille 2028-2029.

Euromääräinen käyttötalousesitys ja henkilöstösuunnitelma ovat esityslistan liitteenä. Tarkemmat erittelyt, mukaan lukien investointiesitykset, esitellään kokouksessa.

Käyttötaloudessa energiakulut ovat tällä hetkellä arvioitu varovaisuusperiaatteen mukaisesti. Yleisesti koko toimialan kustannuksia on tarkasteltu kriittisesti. Kunnossapidon määrärahan tarvetta rakennuksiin ja infraan käyty läpi, sekä arvioitu mikä olisi minimi millä pystytään toiminta pitämään yllä. Jäähallin tuleminen kaupungin hallintaan lisää tilapalvelujen kustannuksia vuositasolla.

Poistojen osuus tulee tarkentumaan myöhemmin investointiohjelman vahvistuttua.

Toimivalta: Hallintosääntö 64 § Talousarvio ja taloussuunnitelma: Kaupunginhallitus hyväksyy suunnittelukehykset ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9201

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä kaupunkikehityspalveluiden talousarvioesityksen, joka sisältää käyttötalouden, henkilöstösuunnitelman sekä investointiohjelman vuodelle 2027 ja valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia. Lautakunta ohjaa talousarvioesityksen edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehityslautakunta 27.10.2026 § 132
1166/02.02.00/2026

Kaupunkikehityspalvelut ovat valmistelleet toiminnalliset tavoitteet 2027, joka on esityslistan liitteenä.

Valmistelu ja lisätiedot:

kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen
jari.ihainen(at)taidekaupunki.fi, p. 044 097 9201

Toimivalta

Hallintosääntö 64 § Talousarvio ja taloussuunnitelma: Kaupunginhallitus hyväksyy suunnittelukehykset ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2027.

Lautakunta ohjaa toiminnalliset tavoitteet edelleen kaupunginhallitukselle.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Raportti_budjetti_2027 laaja
Liite 2 Raportti_budjetti_2027
Liite 3 Investoinnit 2027-2031
Liite 4 Henkilöstösuunnitelma 2027 kaupunkikehityspalvelut
Liite 5 Talousarvio 2027

Mänttä-Vilppulan kaupungin lausunto koskien Mustanlahden datakeskushankeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa

Kaupunkikehityslautakunta 6.10.2026 § 125

Lupa- ja valvontavirasto pyytää lausuntoja Mustanlahden datakeskushnakkeen ympäristövaikutusten arviointisohjelmasta 30.10.2026 mennessä.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin edustamanne viranomaistahon näkökulmasta:

− näkemyksenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
− ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin
− suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin
− hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/mustanlahti-datakeskus-YVA.

Mänttä-Vilppulan kaupungin viranhaltijoista, kaupunkikehitysjohtaja, kaupunkisuunnittelupäällikkö (pääasiassa) sekä maankäyttöinsinööri ovat osallistuneet ympäristövaikutusten arviointohjelman seurantaryhmän kokouksiin ja ennakkoneuvotteluun, jossa on tuotu esiin alueen suunnittelutilannetta, lähtökohtia sekä näkemyksiä niistä asioista, joiden voidaan arvioida olevan erityisesti huomioitavia ympäristövaikutusten arvioinnissa.

Mänttä-Vilppulan kaupungin lausunnon antaa hallintosäännön mukaan kaupunkikehityslautakunta asian koskiessa sen toimialaa. Lautakunta voi oman harkintansa mukaan päättää, annetaanko ympäristövaikutusten arviointisohjelmasta lausuntoa ja evästää kaupunkisuunnittelupäällikköä laatimaan lausunnon lautakunnan päätettäväksi.

Toimivalta

Hallintosääntö 23 §

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola,
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Päätösesitys annetaan kokouksessa

Käsittely kokouksessa

Juha Hakanen esitti, että Mänttä-Vilppulan kaupunki antaa lausunnon datakeskuksen YVA-ohjelmasta. Riikka Kimmel kannatti Juhan esitystä. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esitys hyväksyä yksimielisesti. Koska vastustavia puheenvuoroja ei tullut, puheenjohtaja totesi, että lausunto annetaan.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. antaa lausunnon Mustanlahden datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta,
2. pitää ylimääräisen teams-kokouksen 27.10. klo 17.00.

Kaupunkikehityslautakunta 27.10.2026 § 133
1117/10.02.02/2026

Kaupunkikehityslautakunta on päättänyt kokouksessaan 6.10.2026 § 125 antaa lausunnon koskien Mustanlahden datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa. Kyseisessä kokouksessa keskusteltiin lausunnon antamisesta ja sen sisällöstä.

Liitteenä oleva lausunto on valmisteltu 6.10.2026 kokouksessa käydyn keskustelun, evästyksen sekä hankkeeseen liittyvien yhteydenottojen pohjalta. Lausuntoon on pyritty kokoamaan ne asiat, joiden on nähty erityisesti herättävän kysymyksiä, huolia ja keskustelua.

Valmistelu ja lisätiedot:
kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola
pinja.ahola(at)taidekaupunki.fi, puh. 044 035 4320

Toimivalta

Hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Jari Ihainen

Päätösesitys

Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon ja antaa sen lähettämisen määräaikaan mennessä lupa- ja valvontavirastoon kaupunkisuunnittelupäällikön tehtäväksi.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Käsittely kokouksessa

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Pinja Ahola kertoi lausunnosta.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 6 Mänttä-Vilppulan lausunto YVA-ohjelmasta

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 129, § 130, § 131, § 132, § 133

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.